

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуга одржавања јавне хигијене на територији Града Ниша и рад зимске службе, број 31730/НО/225-2а од 10.11.2021. године.

II

Решење и Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуга одржавања јавне хигијене на територији Града Ниша и рад зимске службе, број 31730/НО/225-2а од 10.11.2021. године објавити у "Службеном листу Града Ниша".



JKP "МЕДИАНА" НИШ
Број: 31730/НО/225-2а

Датум: 10.11.2021.године

На основу члана 69. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС", бр. 15/2016 и 88/2019), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС, бр. 88/2011 и 104/2016 и 95/2018), члана 26. Статута ЈКП "Медиана" Ниш и члана 36. Пословника о раду Надзорног одбора ЈКП "Медиана" Ниш, Надзорни одбор ЈКП „Медиана" Ниш је на својој 225. седници одржаној дана 10.11.2021. године донео следећу:

ОДЛУКУ

О ЦЕНАМА УСЛУГА ОДРЖАВАЊА ЈАВНЕ ХИГИЈЕНЕ НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА НИША И РАД
ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ

Са применом почев од 01.01.2022.године

Члан 1.

1. МАНУЕЛНО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Плава зона – чишћење	м2	0,636	0,063	0,699
2.	Плава зона пречишћавање	м2	0,556	0,055	0,611
3.	Плава зона пречишћавање – недељом	м2	0,556	0,055	0,611
4.	Плава зона пречишћавање - ноћу	м2	0,556	0,055	0,611
5.	Магистралне улице чишћење	м2	1,034	0,103	1,137
6.	Посебан третман	м2	1,592	0,159	1,751
7.	Нишка бања чишћење	м2	0,636	0,063	0,699
8.	Нишка бања пречишћавање	м2	0,636	0,063	0,699
9.	Усисивач за лишће	м2	1,033	0,103	1,136

2. МАШИНСКО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Ауточистилица RAVO I RASCO	м1	1,117	0,111	1,228
2.	Ауточистилица RASCO	м1	0,882	0,088	0,970
3.	Ауточистилица RAVO I RASCO ноћу	м1	1,064	0,106	1,170
4.	Ауточистилица мала GREEN MACHINE	м1	0,652	0,065	0,717

3. МАНУЕЛНО ПРАЊЕ АУТОЦИСТЕРНОМ И АУТОЧИСТИЛИЦОМ

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	ПЛАВА ЗОНА НОЋУ	м2	1,154	0,115	1,269
2.	Улице II степена приоритета	м2	1,549	0,154	1,703
3.	Улице посебног третмана	м2	1,443	0,144	1,587

4. МАШИНСКО ПРАЊЕ АУТОЦИСТЕРНОМ

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	I степен приоритета	м2	0,635	0,063	0,698

5. ПРАЖЊЕЊЕ КОРПИ ЗА ОТПАДКЕ

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Отворено возило са возачем	h	2.146,60	214,66	2.361,26
2.	НК радник	h	662,37	66,24	728,61

6. МАНУЕЛНИ И МАШИНСКИ УТОВАР ОТПАДА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Отпад са дивљих депонија - мануелно	м3	3.682,94	368,29	4.051,23
2.	Отпад са дивљих депонија - машински	м3	1.214,68	121,46	1.336,14

7. ПРАЖЊЕЊЕ САНДУКА ОД 5м3 И ТИПСКИХ КОНТЕЈНЕРА ОД 1,1м3

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Сандук 5м3	ком	7.098,30	709,83	7.808,13
2.	Контејнер 1,1м3	ком	830,43	83,04	913,47

8. ДЕЖУРСТВО НА ВОДОЗАХВАТУ ЧАИР

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	ПК радник	h	796,00	79,60	875,60
2.	ПК радник - ноћу	h	871,37	87,13	958,50

9. ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ У ЈАВНИМ ТОАЛЕТИМА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Одржавање хигијене у WC	h	662,37	66,23	728,60

10. УКЛАЊАЊЕ ГРАФИТА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Рад ПК радника на скидању графита	h	796,00	79,60	875,60
2.	Рад возила са возачем	h	2.149,71	214,97	2.364,68
3.	Кварцни песок	кг	6,00	0,60	6,60
4.	Гел за скидање	кг	3.400,00	340	3.740,00

11. ЧИШЋЕЊЕ СПОМЕНИКА ОД ЈАВНОГ ЗНАЧАЈА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Рад машине за скидање графита	h	3.741,71	374,17	4.115,88
2.	Рад камиона са платформом	h	6.718,73	671,87	7.390,60

АКТИВНОСТИ ЗИМСКА СЛУЖБЕ

12. МАНУЕЛНО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Плава зона – чишћење	м2	0,636	0,063	0,699
2.	Плава зона пречишћавање	м2	0,556	0,055	0,611
3.	Плава зона пречишћавање – недељом	м2	0,556	0,055	0,611
4.	Магистралне улице чишћење	м2	1,034	0,103	1,137
5.	Посебан третман	м2	1,592	0,159	1,751
6.	Нишка бања чишћење	м2	0,636	0,063	0,699
7.	Нишка бања пречишћавање	м2	0,636	0,063	0,699

13. МАШИНСКО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА И ПОСИПАЊЕ СОЛИ

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ	Цена са ПДВ
1.	Рад екипе	h	5.821,74	582,17	6.403,91
2.	Дежурство екипе	h	3.830,30	383,03	4.213,33
3.	Индустријска со	кг	9,78	0,97	10,75

НАПОМЕНА: На све цене обрачунава се Пдв по посебној стопи 10% у складу са Законом о Пдв-у.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На бази објављеног параметра раста потрошачких цена од 18,92% и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима предлажемо повећање цана услуга одржавања хигијене на територији Града Ниша и рад зимске службе за 18,92%:

Елементи за одређивање цене комуналних услуга у складу са чланом 26. став 1. Закона о комуналним делатностима су:

1. Пословни расходи исказани у пословним књигама, финансијским извештајима, кварталним извештајима за 2021.годину,
2. Расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме, према усвојеном програму пословања на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност
3. Добит вршиоца комуналне делатности.

На елементе за одређивање цена у периоду 2012 / 2013 – XII/2021 утицали су следећи параметри: раст потрошачких цена, раст минималне зараде, набавка нове опреме и рационализација радне снаге.

Раст потрошачких цена у посматраном периоду

Редни број	Година	Кумулатив раста потрошачких цена	Индекс потрошачких цена/инфлација
1	2013	102,20	102,20
2	2014	103,94	101,70
3	2015	105,50	101,50
4	2016	107,18	101,60
5	2017	110,40	103,00
6	2018	112,61	102,00
7	2019	114,75	101,90
8	2020	116,58	101,60
9	2021	118,92	102,00

На раст пословних расхода исказаних кроз поједине трошкове који имају битан утицај на обављање делатности у највећој мери утицали су следећи финансијски показатељи:

1. Амортизација и инвестиционо одржавање (резервни делови и текуће одржавање) бележе раст у посматраном периоду за 18,92% у складу са растом потрошачких цена.
2. Минимална цена рада у посматраном периоду бележи раст од 80,32%.

Утицај наведених параметара (смањење трошкова горива, пораст трошкова амортизације, резервних делова, текућег одржавања и зарада запослених) није се истоветно одразио на пословне расходе због извршене рационализације послова, радне снаге и набавке нове опреме.

Финансијски и остали расходи такође имају веома значајан утицај на формирање цена по основу: камата на инвестиционе кредите за набавку опреме, камата на краткорочне кредите за текућу ликвидност због ненаплаћених потраживања и кашњења у процесу наплате.

У циљу квалитетног обављања поверених делатности у новонасталим условима потребна је набавка комуналних и специјализованих возила као и ангажовање додатног броја радника што директно утиче на повећање трошкова одржавања хигијене на територији Града Ниша и рад зимске службе. Повећање цена трошкова резервних делова и услуга одржавања опреме утичу на повећање трошкова одржавања хигијене на територији Града Ниша и рад зимске службе.

Чланом 69. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019) предвиђено је да ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на одлуку о ценама.


Чланом 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), предвиђено је да одлуку о промени цена услуге одржавање хигијене на територији Града Ниша доноси вршилац комуналне делатности уз сагласност органа јединице локалне самоуправе.

Сходно члану 88. Закона о заштити потрошача („Сл. Гласник РС“, бр. 62/2014 и 6/2016 – др. закон и 44/2018 – др.закон) ЈКП „Медиана“ Ниш је истакло обавештење о промени цена на својој интернет страници

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА


др Братислав Благојевић

	ОПИС	ДАНА У НЕДЕЉ	ДУЖИНА РЕОНА	БР ДАНА У МЕСЕЦУ	БР МЕСЕЦИ У ГОДИНИ	јед.цена	предлог 18,92%	УКУПНО	
								57.217.056,76	68.007.500,93
2	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO	5	82.967,00	22,00	9,00	0,940	1,117	15.441.818,04	18.349.479,52
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO	2	118.431,00	8,00	9,00	0,940	1,117	8.015.410,08	9.524.694,74
	AUTOČISTILICA RASCO	3	143.866,00	11,00	9,00	0,742	0,882	10.568.108,63	12.562.091,39
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO дању		168.346,00	2,00	9,00	0,940	1,117	2.848.414,32	3.384.764,68
	AUTOČISTILICA RASCO дању		44.792,00	2,00	9,00	0,742	0,882	598.241,95	711.117,79
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO дању		307.440,00	2	9,00	0,940	1,117	5.201.884,80	6.181.388,64
	AUTOČISTILICA RASCO дању		80.990,00	2	9,00	0,742	0,882	1.081.702,44	1.285.797,24
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO дању		130.825,00	2	9,00	0,940	1,117	2.213.559,00	2.630.367,45
	AUTOČISTILICA RASCO дању		55.087,00	2	9,00	0,742	0,882	735.741,97	874.561,21
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO дању		77.250,00	4,5	9,00	0,940	1,117	2.940.907,50	3.494.674,13
	AUTOČISTILICA RASCO дању		27.725,00	4,5	9,00	0,742	0,882	833.163,98	990.364,73
	AUTOČISTILICA RAVO I RASCO ноћу	5	161.325,00	4,5	9,00	0,895	1,064	5.847.627,94	6.951.816,90
								56.326.580,64	66.941.118,41
								5.632.658,06	6.694.111,84
	УКУПНО МАШИНСКО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА							61.959.238,71	73.635.230,26
3	ПЛАВА ЗОНА НОЋУ	2	200.813,00	9	7,50	0,971	1,154	13.161.786,05	15.642.328,64
	Улице II степена приоритета - Ноћу	1	48.490,00	4,5	7,50	1,303	1,549	2.132.408,36	2.534.996,59
	Улице посебног третмана	2	42.369,00	9	7,50	1,214	1,443	3.471.927,71	4.126.846,52
	МАНУЕЛНО ПРАЊЕ АУТОЦИСТЕРНАМА И АУТОЧИСТИЛИЦОМ							18.766.122,12	22.304.171,75
								1.876.612,21	2.230.417,17
								20.642.734,33	24.534.588,92
								132.309.759,52	157.252.791,09

ОПИС		ПРЕНОС :					УКУПНО		
4	I степен приоритета дању/ноћу	1	211.133,00	4,5	7,50	0,534	0,635	132.309.759,52	157.252.791,09
	I степен приоритета дању/ноћу	1	343.100,00	4,5	7,50	0,534	0,635	3.805.144,49	4.524.844,11
								6.183.519,75	7.353.061,88
МАШИНСКО ПРАЊЕ УЛИЦА АУТОЦИСТЕРНАМА								9.988.664,24	11.877.905,98
ПДВ 10%								998.866,42	1.187.790,60
УКУПНО								10.987.530,67	13.065.696,58
5	Отворено возило са возачем	3	12,00	30,5	7,50	1805,07	2146,60	14.864.751,45	17.677.251,00
	НК радник	3	12,00	30,5	7,50	556,99	662,37	4.586.812,65	5.454.616,95
УКУПНО ПРАЖЊЕЊЕ КОРПИ ЗА ОТПАДКЕ								19.451.564,10	23.131.867,95
ПДВ 10%								1.945.156,41	2.313.186,80
УКУПНО								21.396.720,51	25.445.054,75
		БР МЕСЕЦИ		количина		у ГОДИНИ		јед.цена	
								предлог 18,92%	
								УКУПНО	
6	Отпад са дивљих депонија-мануелно			1100,0	7,50	3.096,99	3.682,94	25.550.167,50	30.384.255,00
	Отпад са дивљих депонија-машински			98,0	7,50	1.021,43	1.214,68	750.751,05	892.789,80
УКУПНО МАНУЕЛНИ И МАШИНСКИ УТОВАР ОТПАДА								26.300.918,55	31.277.044,80
ПДВ 10%								2.630.091,86	3.127.704,48
УКУПНО								28.931.010,41	34.404.749,28
		укупан број		број дана у месецу		ук број У месецу		бр месеци у години	
								јед.цена	
								предлог 18,92%	
7	сандук 5м3	3	22	66	12	5.968,96	7.098,30	4.727.416,32	5.621.853,60
	контејнер 1,1м3	100	5	500	12	698,31	830,43	4.189.860,00	4.982.580,00
УКУПНО Пражњење сандука од 5 м и типских контејнера од 1,1 м3								8.917.276,32	10.604.433,60
ПДВ 10%								891.727,63	1.060.443,36
УКУПНО								9.809.003,95	11.664.876,96
								196.968.182,74	234.144.043,42

							196.968.182,74	234.144.043,42
ПРЕНОС :								
		укупан број	Бр радних часова/мес ец	бр месеци у години	јед.цена	предлог 18,92%		
8	ПК радник	3	488	9	669,35	796,00	2.939.785,20	3.496.032,00
	ПК радник	3	244	9	732,74	871,37	1.609.097,04	1.913.528,52
УКУПНО ДЕЖУРСТВО НА ВОДОЗАХВАТУ ЧАИР							4.548.882,24	5.409.560,52
				ПДВ 10%			454.888,22	540.956,05
				УКУПНО			5.003.770,46	5.950.516,57
	вршења операц	број сати	број дана у месецу	бр месеци у години	јед.цена	предлог 18,92%		
9	WC у тврђави	12	30,50	4,50	556,99	662,37	917.362,53	1.090.923,39
	WC на Кеју код Тврђавског моста	12	30,50	4,50	556,99	662,37	917.362,53	1.090.923,39
	WC код Народног позоришта	12	30,50	4,50	556,99	662,37	917.362,53	1.090.923,39
	WC на Тргу краља Александра	12	30,50	4,50	556,99	662,37	917.362,53	1.090.923,39
	WC у Чаиру	8	15,00	4,50	556,99	662,37	300.774,60	357.679,80
	WC у Нишкој Бањи	12	30,50	4,50	556,99	662,37	917.362,53	1.090.923,39
	WC у тврђави	24	30,5	7,5	556,99	662,37	3.057.875,10	3.636.411,30
	WC на Кеју код Тврђавског моста	24	30,5	7,5	556,99	662,37	3.057.875,10	3.636.411,30
	WC код Народног позоришта	12	30,5	7,5	556,99	662,37	1.528.937,55	1.818.205,65
	WC на Тргу краља Александра	12	30,5	7,5	556,99	662,37	1.528.937,55	1.818.205,65
	WC у Чаиру	12	30,5	7,5	556,99	662,37	1.528.937,55	1.818.205,65
	WC у Нишкој Бањи	14	30,5	7,5	556,99	662,37	1.783.760,48	2.121.239,93
	WC у парку Св Сава	12	30,50	7,50	556,99	662,37	1.528.937,55	1.818.205,65
УКУПНО ОДРЖАВАЊЕ ХИГИЈЕНЕ У ЈАВНИМ ТОАЛЕТИМА							18.902.848,13	22.479.181,88
				ПДВ 10%			1.890.284,81	2.247.918,19
				УКУПНО			20.793.132,94	24.727.100,06
							220.419.913,10	262.032.785,82

ПРЕНОС :							220.419.913,10	262.032.785,82
				количина	јед.цена	предлог 18,92%		
10	Рад ПК радника на скидању графита			550	669,35	796,00	368.142,50	437.800,00
	Рад возила са возачем			200	1.807,70	2.149,71	361.540,00	429.942,00
	Кварцни песак			24.000	6,00	6,00	144.000,00	144.000,00
	Гел за скидање			500	3.400,00	3.400,00	1.700.000,00	1.700.000,00
УКУПНО УКЛАЊАЊЕ ГРАФИТА							2.573.682,50	2.711.742,00
				ПДВ 10%			257.368,25	271.174,20
				УКУПНО			2.831.050,75	2.982.916,20
				сати	цена по сату	предлог 18,92%		
11	Рад машине за скидање графита			901,00	3.146,41	3.741,71	2.834.915,41	3.371.280,71
	Рад камиона са платформом			839,00	5.649,79	6.718,73	4.740.173,81	5.637.014,47
УКУПНО ЧИШЋЕЊЕ СПОМЕНИКА ОД ЈАВНОГ ЗНАЧАЈА							7.575.089,22	9.008.295,18
				ПДВ 10%			757.508,92	900.829,52
				УКУПНО			8.332.598,14	9.909.124,70
	АКТИВНОСТИ ЗИМСКЕ СЛУЖБЕ	укупна површина реона	број дана у месецу	бр месеци у години	јед.цена	предлог 18,92%		
12	I	109.161,00	26	4,5	0,535	0,636	6.832.932,80	8.122.888,33
		109.161,00	26,5	4,5	0,468	0,556	6.092.166,25	7.237.701,78
		109.161,00	4	4,5	0,468	0,556	919.572,26	1.092.483,29
		29.847,00	22,5	4,5	0,870	1,034	2.629.147,61	3.124.757,05
		170.567,00	4,00	4,5	0,870	1,034	2.671.079,22	3.174.593,00
		47.759,00	9,00	4,5	1,339	1,592	2.589.946,69	3.079.309,28
		30.000,00	22,5	4,5	0,535	0,636	1.625.062,50	1.931.850,00
		16.500,00	9,00	4,5	0,535	0,636	357.513,75	425.007,00
УКУПНО МАНУЕЛНО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА							23.717.421,08	28.188.589,74
				ПДВ 10%			2.371.742,11	2.818.858,97
				УКУПНО			26.089.163,19	31.007.448,71
							254.286.105,90	301.941.412,74

ПРЕНОС :							254.286.105,90	301.941.412,74
	радних часова месечно	број месеци у години	јед.цена	предлог 18,92%				
МАШИНСКО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА ОД СНЕГА И ПОСИПАЊЕ СОЛИ								
II								
Рад екипа	3017	4,5	4.895,51	5.821,74	66.463.891,52	79.038.853,11		
Дежурство екипа	135	4,5	3.220,91	3.830,30	1.956.702,83	2.326.907,25		
УКУПНО МАШИНСКО ЧИШЋЕЊЕ УЛИЦА И ПОСИПАЊЕ СОЛИ								
				ПДВ 10%	6.842.059,43	8.136.576,04		
				УКУПНО	75.262.653,77	89.502.336,40		
ПЛАНИРАНА КОЛИЧИНА ИНДУСТРИЈСКЕ СОЛИ								
III								
уtroшена со у 2021. години			1.332.340,00	9,48	12.630.583,20	,00		
планиран утросак соли у 2022. години			1.400.000,00	9,78	13.692.000,00	13.692.000,00		
				ПДВ 10%	1.263.058,32	1.369.200,00		
				УКУПНО	13.893.641,52	15.061.200,00		
							335.337.283,44	396.999.173,10

33.533.728,34 39.699.917,31

368.871.011,78 436.699.090,41



В.Д.ДИРЕКТОРА

Иван Михајловић, мастер економиста