

РЕШЕЊЕ

I

Даје се сагласност на Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуга декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара, број 31730/НО/225-2г од 10.11.2021. године.

II

Решење и Одлуку Надзорног одбора Јавног комуналног предузећа „Медиана“ Ниш о ценама услуга декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара, број 31730/НО/225-2г. године објавити у "Службеном листу Града Ниша".



JKP "МЕДИАНА" НИШ
Број: 31730/НО/225-2г
Датум: 10.11.2021. године

На основу члана 69. Закона о јавним предузећима („Сл. гласник РС“, бр. 15/2016 и 88/2019), члана 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. гласник РС, бр. 88/2011 и 104/2016 и 95/2018), члана 26. Статута ЈКП "Медиана" Ниш и члана 36. Пословника о раду Надзорног одбора ЈКП "Медиана" Ниш, Надзорни одбор ЈКП „Медиана“ Ниш је на својој 225. седници одржаној дана 10.11.2021. године донео следећу:

О Д Л У К У
О ЦЕНАМА УСЛУГА ДЕКОРИСАЊА ГРАДА У ДЕЛУ ПОСТАВЉАЊА И
ОДРЖАВАЊА УРБАНОГ МОБИЛИЈАРА
Са применом почев од 01.01.2022. године

Члан 1.

Редни број	Врста и опис услуге	Јед. мере	Цена без ПДВ	ПДВ 10%	Цена са ПДВ
1.	Замена и фарбање штафни на свим локацијама у граду	ком	1.627,00	162,70	1.789,70
2.	Фарбање комплетних клупа на свим локацијама у граду	ком	1.715,00	171,50	1.886,50
3.	Израда металног рпштиља носача штафни клупа на свим локацијама у граду	ком	479,00	47,90	526,90
4.	Демонтажа корпи са стуба	ком	272,00	27,20	299,20
5.	Демонтажа стубића са анкер корпе	ком	535,00	53,50	588,50
6.	Варење брезона анкер корпе	ком	252,00	25,20	277,20
7.	Исправљање корпи за фарбање	ком	427,00	42,70	469,70
8.	Замена шелни	ком	272,00	27,20	299,20
9.	Израда стопе са анкерима	ком	438,00	43,80	481,80
10.	Монтажа стубића	ком	679,00	67,90	746,90
11.	Монтажа корпи	ком	281,00	28,10	309,10
	Поправка, одржавање и фарбање дечијих мобилијара	ком			
13.	Рад КВ радника	ком	885,00	88,50	973,50
14.	Рад НК радника	ком	663,00	66,30	729,30
15.	Рад возила	ком	2.150,00	215,00	2.365,00
16.	Бетонска клупа са наслоном	ком	18.706,00	1.870,60	20.576,60
17.	Бетонска клупа без наслона	ком	15.300,00	1.530,00	16.830,00
18.	Клупа типа Моделара	ком	344.630,00	34.463,00	379.093,00

Напомена : На све цене примењује се посебна пореска стопа 10% у складу са чланом 23 Закона о Пдв-у.

ОБРАЗЛОЖЕЊЕ

На бази објављеног параметра раста потрошачких цена од 18,92% и њиховог утицаја на трошкове обављања делатности, узимајући у обзир обрачун елемената у складу са чланом 26. Закона о комуналним делатностима предлажемо повећање цана услуга декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара за 18,92%:

Елементи за одређивање цене комуналних услуга у складу са чланом 26. став 1. Закона о комуналним делатностима су:

1. Пословни расходи исказани у пословним књигама, финансијским извештајима, кварталним извештајима за 2021.годину,
2. Расходи за изградњу и реконструкцију објеката комуналне инфраструктуре и набавка опреме, према усвојеном програму пословања на који је Скупштина Града Ниша дала сагласност
3. Добит вршиоца комуналне делатности.

На елементе за одређивање цена у периоду 2012 / 2013 – XII/2021 утицали су следећи параметри: раст потрошачких цена, раст минималне зараде, набавка нове опреме и рационализација радне снаге.

Раст потрошачких цена у посматраном периоду

Редни број	Година	Кумулатив раста потрошачких цена	Индекс потрошачких цена/инфлација
1	2013	102,20	102,20
2	2014	103,94	101,70
3	2015	105,50	101,50
4	2016	107,18	101,60
5	2017	110,40	103,00
6	2018	112,61	102,00
7	2019	114,75	101,90
8	2020	116,58	101,60
9	2021	118,92	102,00

На раст пословних расхода исказаних кроз поједине трошкове који имају битан утицај на обављање делатности у највећој мери утицали су следећи финансијски показатељи:

1. Амортизација и инвестиционо одржавање (резервни делови и текуће одржавање) бележе раст у посматраном периоду за 18,92% у складу са растом потрошачких цена.
2. Минимална цена рада у посматраном периоду бележи раст од 80,32%

Утицај наведених параметара (смањење трошкова горива, пораст трошкова амортизације, резервних делова, текућег одржавања и зарада запослених) није се истоветно

одразио на пословне расходе због извршене рационализације послова, радне снаге и набавке нове опреме.

Финансијски и остали расходи такође имају веома значајан утицај на формирање цена по основу: камата на инвестиционе кредите за набавку опреме, камата на краткорочне кредите за текућу ликвидност због ненаплаћених потраживања и кашњења у процесу наплате.

У циљу квалитетног обављања поверених делатности у новонасталим условима потребна је набавка комуналних и специјализованих возила као и ангажовање додатног броја радника што директно утиче на повећање трошкова декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара. Повећање цена трошкова резервних делова и услуга одржавања опреме утичу на повећање трошкова декорисања града у делу постављања и одржавања урбаног мобилијара .

Чланом 69. Закона о јавним предузећима („Сл. Гласник РС“, број 15/2016 и 88/2019) предвиђено је да ради обезбеђивања заштите општег интереса у јавном предузећу надлежни орган јединице локалне самоуправе даје сагласност на одлуку о ценама.

Чланом 28. Закона о комуналним делатностима („Сл. Гласник РС“, број 88/2011, 104/2016 и 95/2018), предвиђено је да одлуку о промени цена услуге одржавања хигијене на територији Града Ниша доноси вршилац комуналне делатности уз сагласност органа јединице локалне самоуправе.

Сходно члану 88. Закона о заштити потрошача („Сл. Гласник РС“, бр. 62/2014 и 6/2016 – др.закон и 44/2018 – др.закон) ЈКП „Медиана“ Ниш је истакло обавештење о промени цена на својој интернет страници

НАДЗОРНИ ОДБОР ЈКП „МЕДИАНА“ НИШ



ПРЕДСЕДНИК НАДЗОРНОГ ОДБОРА


др Братислав Благојевић

Преглед цена у примени и предложено повећање 18,92% мобилијари

	ОПИС	шир	ј.м	количина	цена у примени без ПДВ-а	предложена цена без ПДВ-а	укупно по постојећој цени	укупно по предложеној цени
1.1.1.	Замена и фарбање штафни на свим локацијама у граду			1162	1.368,00	1.627,00	1.589.616,00	1.890.574,00
1.1.2.	Фарбање комплетних клупа на свим локацијама у граду			55	1.442,00	1.715,00	79.310,00	94.325,00
1.1.3.	Израда металног рпштиља носача штафни клупа на свим локацијама у граду			42	402,65	479,00	16.911,30	20.118,00
1.2.1.	Демонтажа корпи са стуба			150	229,00	272,00	34.350,00	40.800,00
1.2.2.	Демонтажа стубића са анкер корпе			110	450,00	535,00	49.500,00	58.850,00
1.2.3.	Варење брезона анкер корпе			16	212,00	252,00	3.392,00	4.032,00
1.2.4.	Исправљање корпи за фарбање			100	359,00	427,00	35.900,00	42.700,00
1.2.5.	Замена шелни			300	229,00	272,00	68.700,00	81.600,00
1.2.6.	Израда стопе са анкерима			40	368,29	434,00	14.731,60	17.360,00
1.2.7.	Монтажа стубића			100	571,00	679,00	57.100,00	67.900,00
1.2.8.	Монтажа корпи			100	236,11	281,00	23.611,00	28.100,00
1.3.	НАБАВКА И МОНТАЖА РЕЗЕРВНИХ ДЕЛОВА ЗА ДЕЧИЈЕ МОБИЛИЈАРЕ И УРБАНИ МОБ.			1	833.333,33	833.333,33	833.333,33	833.333,33
1.4.	Поправка, одржавање и фарбање дечијих мобилијара							
	Рад КВ радника			881	743,73	884,44	655.226,13	779.191,64
	Рад НК радника			780	556,99	662,37	434.452,20	516.648,60
	Рад возила			381	1.807,70	2.149,71	688.733,70	819.039,51
	УКУПНО 1.						4.584.867,26	5.294.572,08
	ПДВ (3.751.533,93*10%+833.333,33*20%)						541.820,06	612.790,54
							5.126.687,32	5.907.362,60
2.1.	Бетонска клупа са наслонем			32	15.730,00	18.706,00	503.360,00	598.592,00
2.2.	Бетонска клупа без наслона			64	12.866,00	15.300,00	823.424,00	979.200,00
2.3.	Клупа типа Моделаре			1	289.800,00	344.630,16	289.800,00	344.630,16
	УКУПНО 2						1.616.584,00	1.922.422,16
	ПДВ 10%						161.658,40	192.242,22
							1.778.242,40	2.114.664,38

3.1.	НАБАВКА И МОНТАЖА НОВОГ ДЕЧИЈЕГ МОБИЛИЈАРА			1	3.720.812,00	3.720.812,00	3.720.812,00	3.720.812,00
3.2.	НАБАВКА И МОНТАЖА НОВОГ УРБАНОГ МОБИЛИЈАРА			1	1.279.246,00	1.279.246,00	1.279.246,00	1.279.246,00
	УКУПНО 3						5.000.058,00	5.000.058,00
	ПДВ 20%						1.000.011,60	1.000.011,60
							6.000.069,60	6.000.069,60

11.201.509,26 12.217.052,24
1.703.490,06 1.805.044,36
12.904.999,32 14.022.096,58

СЕРТИФИКАТ

500.000,00 500.000,00
100.000,00 100.000,00
600.000,00 600.000,00

ЕЛАБОРАТ

791.666,67 791.666,67
158.333,33 158.333,33
950.000,00 950.000,00

УКУПНО

12.493.175,93 13.508.718,91
1.961.823,39 2.063.377,69
14.454.999,32 15.572.096,60



В.Д.ДИРЕКТОРА

Иван Михајловић, мастер економиста