



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXX - БРОЈ 87

НИШ, 14.септембар 2022.

Цена овог броја 240 динара
Годишња претплата 5000 динара

ГРАД НИШ ГРАДСКО ВЕЋЕ

1.

На основу члана 46. Одлуке о буџету Града Ниша за 2022. годину („Службени лист Града Ниша“, број 124/21 и 85/22), члана 23. Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по Јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22, („Службени лист Града Ниша“, број 51/22 и 82/22) и члана 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/16, 98/16, 124/16, 144/16 и 117/20),

Градско веће Града Ниша, на седници од 14.09.2022. године, доноси

РЕШЕЊЕ

О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ПОЗИВА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА, СТАНОВА И СТАМБЕНИХ ЗГРАДА, КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊУ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ У 2022. ГОДИНИ

I Расписује се Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години (у даљем тексту: Јавни позив).

II Јавни позив се објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша у улици Николе Пашића бр. 24, на званичној интернет страници Града Ниша (www.ni.rs) и на званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој (www.investnis.rs) и траје 30 дана.

III Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години је саставни део овог Решења.

IV Јавни позив спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације, образована решењем градоначеника Града Ниша.

V Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Образложење

Правни основ за расписивање Јавног позива је Решење о усвајању Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22 („Службени лист Града Ниша“, број 51/22 и 82/22).

Чланом 23. Правилника, прописано је да Градско веће Града Ниша доноси решење о расписивању Јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима и стамбеним заједницама) за енергетску санацију стамбених зграда, породичних кућа и станова, а поступак по јавном позиву за избор крајњих корисника спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације.

Јавни позив се обавезно објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој, а најаву јавног позива и у свим локалним медијима.

Јавни позив траје 30 дана и за његово расписивање нису потребна додатна финансијска средства.

На основу свега напред наведеног, Градско веће Града Ниша је донело решење као у диспозитиву овог Решења.

Број:956-1/2022-03
У Нишу, 14.09.2022. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИЦА
Драгана Сотировски, с.р.

ЈАВНИ ПОЗИВ ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ ПОРОДИЧНИХ КУЋА, СТАНОВА И СТАМБЕНИХ ЗГРАДА, КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊУ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ У 2022. ГОДИНИ

Правни основ за расписивање Јавног позива је Одлука о бесповратном суфинансирању активности на инвестиционом одржавању и унапређењу енергетских својстава стамбених зграда, породичних кућа и станова у 2022. години („Службени лист Града Ниша“, број 10/22), коју је донела Скупштина Града Ниша.

Градско веће Града Ниша је донело Решење о усвајању Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22 („Службени лист Града Ниша“, број 51/22 и 82/22).

Чланом 23. Правилника, прописано је да Градско веће Града Ниша, доноси решење о расписивању Јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима и стамбеним заједницама) за енергетску санацију стамбених зграда, породичних кућа и станова, а поступак по јавном позиву за избор крајњих корисника спроводи Комисија за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија).

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији Града Ниша.

Мере енергетске санације спроводе се кроз сарадњу са директним корисницима (привредним субјектима) који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији Града Ниша.

I ПРЕДМЕТ И МАКСИМАЛНА ВИСИНА БЕСПОВРАТНИХ СРЕДСТАВА ЗА СУФИНАНСИРАЊЕ

Предмет суфинансирања обухвата следеће МЕРЕ енергетске ефикасности:

1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида.

Удео средства подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буду испуњени следеће критеријуми енергетске ефикасности:

Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата

2) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида за стамбене зграде.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буду испуњени следеће критеријуми енергетске ефикасности:

Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2\text{K}$ за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/m}^2\text{K}$ за спољна врата

3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 210.000 динара са ПДВ-ом, и
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.000 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама следећих карактеристика:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 см, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита

4) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за стамбене зграде

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом помножену са бројем станова у пријављеној стамбеној згради, и
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.000 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама следећих карактеристика:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 см, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита.

5) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће (за ову меру се може конкурисати и заједно са мером 3) - постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће).

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Укупан износ средстава подстицаја која се додељују за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 150.000,00 динара са ПДВ-ом, и
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 1.500 динара са ПДВ-ом.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 см.

6) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 85.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас;
- 110.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка).

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 90% (неће се одобравати средства за набавку комбинованих уређаја који као енергент користе чврсто гориво и пелет као ни уређаја који нису у систему етажног или централног грејања);

- Минимални степен корисности кондензационог котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

7) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 40.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради;
- 50.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка) помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

Неопходно је да буде испуњен следећи критеријум енергетске ефикасности:

- Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 90% (неће се одобравати средства за набавку комбинованих уређаја који као енергент користе чврсто гориво и пелет као ни уређаја који нису у систему етажног или централног грејања);
- Минимални степен корисности кондензационог котла (грејача простора) на природни гас износи 90%.

8) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером 6) - замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом.

9) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером 7) - замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим или уколико је одобрен захтев да се зграда прикључи на даљински систем грејања)

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

10) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом.

11) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће

Укупан износ средстава подстицаја који се додељује за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом, и
- (2) износа који се добија множењем количине топле воде из достављене профактуре, са износом од 650,00 динара са ПДВ-ом.

Домаћинстава и стамбене заједнице не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности, осим за мере 5), 8) и 9).

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

- За мере 3) и 4) средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етажне стамбених објеката. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писану сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати;
- Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти;
- За мере 1) и 2) средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објеката која нису у директној вези са грејаним простором;
- За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама, с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна;
- Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подnose појединачне пријаве за замену столарије.

За спровођење Јавног позива, опредељена су средства у укупном износу од 34 милиона динара, од чега је 17 милиона опредељено у буџету Града Ниша за 2022. годину, а 17 милиона обезбедило је Министарство рударства и енергетике - Управа за финансирање и подстицање енергетске ефикасности.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Директни корисници средстава за реализацију мера енергетске санације су привредни субјекти. Крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства и стамбене заједнице.

Право учешћа на јавном позиву немају:

- власници посебних делова стамбено-пословног објеката који не служе за становање;
- власници стамбених објеката који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

III УСЛОВИ ПРИЈАВЕ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Право учешћа на јавном позиву имају крајњи корисници који испуњавају следеће услове:

- 1) да је подносилац пријаве:
 - власник/сувласник објекта, или
 - ако подносилац пријаве није власник, онда да подносилац пријаве има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву, и тада је потребно уз пријаву поднети оверену писану сагласност власника објекта;
- 2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kwh;
- 3) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар;
- 4) и други услови у складу са главом V јавног позива.

IV НЕПРИХВАТЉИВИ ТРОШКОВИ

Не прихватају се трошкови радова, набавке материјала и опреме који настану пре првог обиласка Комисије.

Неприхватљиви трошкови - трошкови који неће бити финансирани јавним позивом из буџета Града Ниша су:

- 1) Трошкови који су у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 2) Трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл.;
- 3) Рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) Набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- 5) Други трошкове који нису у складу са мерама енергетске санације.

V ОБАВЕЗНА ДОКУМЕНТАЦИЈА УЗ ПРИЈАВУ НА ЈАВНИ ПОЗИВ

Пријава коју на јавни позив **подноси крајњи корисник-грађанин (за породичне куће и станове)** треба да садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни формулар за породичне куће/станове (Прилог 1А), са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта. Пријавни формулар доставити у оригиналу и приложити две копије;
- 2) фотокопије нечипованих личних карата или прочитане личне карте са чипом за сва физичка лица која живе на адреси породичне куће за коју се подноси пријава. За малолетне лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) доказ да је подносилац пријаве власник/сувласник објекта - породичне куће/ стана на територији Града Ниша (Решење о порезу на имовину). Ако подносилац пријаве није власник, потребно је да има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву и у том случају уз пријаву треба поднети и оверену писану сагласност власника објекта. Уколико има више од једног власника породичне куће/стана, потребно је доставити и сагласност свих сувласника (сагласност треба да буде оверена код нотара);
- 4) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 5) потврду о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас);
- 6) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са коначне ранг листе изабраних директних корисника коју је објавио Град Ниш;
- 7) један од следећих доказа за стамбени објекат:
 - a. доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи;
 - b. грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе;
 - c. грађевинску дозволу добијену из поступка легализације;
 - d. решење о озакоњењу;
 - e. Обавештење о поднетом захтеву за озакоњење и достављеним извештајима о затеченом стању са елаборатом геодетских радова;
- 8) изјаву о члановима домаћинства (Прилог 5);
- 9) потписану изјаву о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања. (Прилог 3*)

*Орган Града по службеној дужности има обавезу да изврши увид, прибави и обради податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања и то:

- уверење надлежног органа Града Ниша о измиреним обавезама по основу пореза на имовину;
- извод из листа непокретности.

Пријава коју на јавни позив **подносе стамбене заједнице** треба да садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни формулар за стамбене заједнице (Прилог 1Б), са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских (фасадних) елемената и грејног система објекта. Пријавни формулар доставити у оригиналу и приложити две копије;
- 2) потписан и попуњен Пријавни формулар за породичне куће/станове (Прилог 1А) за сваки стан који припада стамбеној заједници;
- 3) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за сваки стан стамбене зграде за коју се конкурише за последњи месец, ради доказа да власници живи у пријављеном стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно по стану - потребно за минимум 50% станова у згради);
- 4) доказ о регистрацији стамбене заједнице - фотокопију;
- 5) фотокопију записника са седнице стамбене заједнице на којој је донета одлука о конкурисању на јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације;

- 6) списак свих станара стамбене заједнице са фотокопијом нечипованих личних карата или очитане личне карте са чипом за сваког члана стамбене заједнице са јасно видљивом адресом становања;
- 7) потврду о могућности прикључења на гасоводну мрежу (за меру набавке котла на гас);
- 8) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са коначне ранг листе изабраних директних корисника коју је објавио Град Ниш;
- 9) одобрен захтев за прикључење на даљински систем грејања, уколико се стамбена заједница пријављује за меру 9), која се односи на уградњу нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора;
- 10) један од следећих доказа за стамбени објекат:
 - a. доказ о изградњи објекта пре доношења прописа о изградњи,
 - b. грађевинску дозволу добијену кроз редован поступак обезбеђења дозволе,
 - c. грађевинску дозволу добијену из поступка легализације,
 - d. решење о озакоњењу,
 - e. потвду о поднетом захтеву за озакоњење и достављеним извештајима о затеченом стању са елаборатом геодетских радова;
- 11) писану изјаву о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања (Прилог 3*).

*Орган града по службеној дужности има обавезу да изврши увид, прибави и обради податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања и то:

- извод из листа непокретности.

VI ПРЕУЗИМАЊЕ ДОКУМЕНТАЦИЈЕ ЗА ЈАВНИ ПОЗИВ

Конкурсна документација за Јавни позив може се преузети на интернет страници Града Ниша www.ni.rs и Канцеларије за локални економски развој www.investnis.rs, или на шалтерима Градских управа Града Ниша, у улици Николе Пашића 24, Ниш и садржи:

- 1) Комплетан текст Јавног позива;
- 2) Прилог 1А - за грађане - Пријавни формулар за породичне куће/станове;
- 3) Прилог 1Б - за стамбене заједнице - Пријавни формулар за стамбене заједнице;
- 4) Прилог 2 - Листу привредних субјеката/извођача радова са које грађани бирају извођача;
- 5) Прилог 3 - Изјаву о сагласности;
- 6) Прилог 4 - Критеријуме за избор пријава;
- 7) Прилог 5 - Изјава о члановима домаћинства;
- 8) Прилог 6 - Пречишћен текст Правилника о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22.

VII МЕСТО И РОК ДОСТАВЉАЊА ПРИЈАВА

Рок за подношење пријава је 30 (тридесет) дана од дана објављивања јавног позива на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша www.ni.rs и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој www.investnis.rs.

Јавни позив је отворен закључно са даном 15.10.2022. године.

Пријаве на јавни позив достављају се у затвореној коверти са знаком:

„Пријава по јавном позиву за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години - НЕ ОТВАРАТИ”,

Комплетна пријава на Јавни позив се доставља са пуном адресом пошиљача на полеђини коверте, поштом на адресу:

Град Ниш
Градска управа за органе Града и грађанска стања
ул. Николе Пашића бр. 24, Ниш
за
-Комисију за реализацију мера енергетске санације-

или лично на шалтеру Градске управе за органе Града и грађанска стања, ул. Николе Пашића бр. 24, Ниш.

Благовременом доставом сматра се препоручена пошиљка предата пошти најкасније до истека последњег дана утврђеног рока за предају конкурсне документације (печат поште), без обзира на датум приспећа. Пријаве послате на било који други начин (нпр. факсом или електронском поштом) неће бити узете у разматрање. Неблаговремене пријаве неће бити узете у разматрање.

За све додатне информације и обавештења подносилац пријаве може се обратити на контакт телефон 018/504-658 или на е-mail: kler@gu.ni.rs

Пријава ће се сматрати неуредном ако је неразумљива или у достављеној писаној форми недостаје било који документ из одељка V Јавног позива. Пријава ће у том случају решењем бити одбачена.

Пријава са документацијом чија садржина није у складу са Јавним позивом се не оцењује и решењем ће бити одбијена.

VIII КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

Критеријуми за избор крајњих корисника су следећи:

- 1) постојеће стање у погледу термичке изолације објекта;
- 2) постојећи начин грејања;
- 3) постојеће карактеристике спољне столарије;
- 4) К фактор заузетости површине;
- 5) коришћење субвенција за енергетску санацију (средства Града Ниша/Републике Србија).

Детаљни начин бодовања према наведеним критеријумима је дат у Прилогу 4.

IX ОЦЕЊИВАЊЕ, УТВРЂИВАЊЕ ЛИСТЕ И ИЗБОР КРАЈЊИХ КОРИСНИКА

Оцењивање и рангирање пријава домаћинстава и стамбених заједница, врши се у складу са Правилником о суфинансирању мера енергетске санације породичних кућа, станова истамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22, применом критеријума из одељка VIII Јавног позива.

У току поступка оцене и избора крајњих корисника Комисија може да од Подносиоца пријаве, према потреби, затражи додатну документацију и информације.

Комисија разматра пријаве и у складу са предвиђеним критеријумима, утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног позива и објављује је на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне ранг листе у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну ранг листу подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси поштом или лично на шалтеру Градске управе за органе Града и грађанска стања, улица Николе Пашића 24.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну ранг листу као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 (петнаест) дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну ранг листу.

На основу ревидиране прелиминарне ранг листе Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су

обезбеђена укупна средства за субвенционисање. Уколико је Комисија приликом теренског обилазка утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави, Комисија га елиминира из ревидиране прелиминарне ранг листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обилазка, уз обавезно присуство подносиоца пријаве, Комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а други задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве и сачињава коначну ранг листу крајњих корисника.

Коначну ранг листу крајњих корисника Комисија објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

На коначну ранг листу крајњих корисника подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана објављивања исте. Приговор се подноси на шалтеру Градске управе за органе Града и грађанска стања, улица Николе Пашића 24.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима на коначну ранг листу крајњих корисника у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини предлог Решења са коначном ранг листом крајњих корисника за суфинансирање мера енергетске санације на територији Града Ниша. Градско веће Града Ниша доноси, на предлог Комисије Решење о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, а на основу њега се закључују тространи уговори између Града Ниша, директних и крајњих корисника.

X ИСПЛАТА СРЕДСТАВА

Град Ниш ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима, а не крајњим корисницима и то након што појединачни крајњи корисник изврши уплату целокупне своје обавезе директном кориснику и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи Корисник мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Корисник средстава ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором. Крајњи корисник ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од предвиђеног износа субвенције (максималног износа учешћа Града Ниша).

Уколико директни корисник није средства наменски утрошио или радови нису изведени, Град Ниш неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

Пренос средстава врши се у складу са прописима којима се уређује пренос средстава, а након што:

1. Крајњи корисник директном кориснику уплати целокупну своју обавезу за испоручена добра/извршене услуге у износу умањеном за одобрена бесповратна средства;
2. Комисија за реализацију мера енергетске санације провери да ли су активности стварно реализоване и то констатује записником;
3. Директни корисник достави захтев за исплату средстава;
4. Директни корисник достави потврду да је крајњем кориснику предао све потребне атесте и сву пратећу документацију (гаранција).

На основу захтева за исплату и записника, Канцеларија за локални економски развој врши исплату директном кориснику.

ПРИЛОГ 1А

ЗА ГРАЂАНЕ - ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ/СТАНОВЕ

СПРОВОЂЕЊЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊУ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ У 2022. ГОДИНИ - ГРАД НИШ

1. ЛИЧНИ ПОДАЦИ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	Адреса	
4.	Број телефона фиксни	
5.	Број телефона мобилни	

2. МЕРА/МЕРЕ ЗА КОЈЕ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Домаћинства не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности, осим за мере из тач. 5) и 8)

1)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
3)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
5)*	постављање и набавка материјала за термичку изолацију таванице и испод кровног покривача ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
6а)	набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
6б)	набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
8)**	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ И СТАНОВЕ
10)	набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система

	(грејач простора или комбиновани грејач) ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ
11)	набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система ЗА ПОРОДИЧНЕ КУЋЕ

*За меру из тачке 5) се може конкурисати **и** заједно са мером постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, осим термичке изолације за таваницу и испод кровног покривача за породичне куће из тачке 3)

**За меру из тачке 8) се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из тач ба) и бб)

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ КУЋЕ/СТАНА

Површина куће/стана у квадратним метрима из Решења о порезу на имовину	
Број корисника који станује у објекту	
Број спратова у објекту	

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (потребно је да заокружите одговор):
1. Спољни зидови и кров без термичке изолације
2. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом
3. Спољни зидови са а кров без термичке изолације
4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом

Постојећи начин грејања (потребно је да заокружите одговор):
1. Угаљ/ лож уље/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

(само за меру уградње соларних колектора)
Потрошна вода за домаћинство се греје на: (потребно је да заокружите одговор)
1. Угаљ/ ложуље,/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрва
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства града/републике)	
	Уписати одговор
Средства нису коришћена у последње три године	
Средства су коришћена у последње три године	

Постојећи прозори на вашем објекту*:**1. ЈЕДНОСТРУКИ дрвени прозори**

Примери:

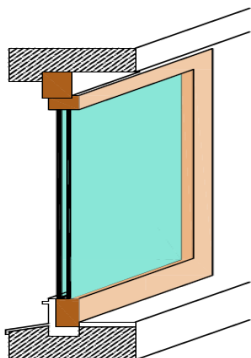
**2. ДВОСТРУКИ дрвени прозори**

Примери:



3. Дрвени једноструки прозори са ДУПЛИМ (ВАКУУМ) СТАКЛОМ

Примери:

**4. ПВЦ или алуминијумски прозор**

Пример:



* потребно је да заокружите одговор

Напомена:

Оцењивање и рангирање пројеката врши се у складу са правилником којим се уређује расподела средстава града Ниша и применом критеријума из одељка VIII Јавног позива.

Уколико Комисија приликом обиласка објекта подносиоца пријаве констатује да подаци наведени у пријави нису истинити, подносилац ће бити дисквалификован.

Датум: _____ 2022.год.

Потпис подносиоца пријаве

ПРИЛОГ 1Б

ПРИЈАВНИ ФОРМУЛАР - ЗА СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

СПРОВОЂЕЊЕ
МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА
УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ
ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊУ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА ЗА
ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ У 2022. ГОДИНИ
- ГРАД НИШ

1. ПОДАЦИ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1.	Назив стамбене заједнице	
2.	Матични број	
3.	ПИБ	
4.	Адреса	

ЛИЧНИ ПОДАЦИ ОВЛАШЋЕНОГ ЛИЦА ЗА ЗАСТУПАЊЕ СТАМБЕНЕ ЗАЈЕДНИЦЕ

1.	Име и презиме	
2.	Број личне карте	
3.	Адреса	
4.	Број телефона фиксни	
5.	Број телефона мобилни	

2. МЕРА ЗА КОЈУ СЕ ПРИЈАВЉУЈЕТЕ

Стамбена заједница не може да конкурише за више од једне мере енергетске ефикасности, осим за меру из тачке 9)

2)	замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде
4)	постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за стамбене зграде
7а)	набавка и инсталација котлова на природни гас, грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде
7б)	набавка и инсталација котлова на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде
9)*	замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде

*За меру из тачке 9) се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из тач. 7а) и 7б) или се објекат прикључује на систем даљинског грејања

3. ТРЕНУТНО СТАЊЕ ВАШЕ СТАМБЕНЕ ЗГРАДЕ

Број станова у стамбеној згради	
Број корисника који станује у стамбеној згради према Списку станара	
Број спратова у објекту	
Површина стамбене зграде према Катастру у метрима квадратним	

Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта (потребно је да заокружите одговор):
1. Спољни зидови и кров без термичке изолације
2. Спољни зидови без а кров са термичком изолацијом
3. Спољни зидови са а кров без термичке изолације
4. Спољни зидови и кров са термичком изолацијом

Постојећи начин грејања (потребно је да заокружите одговор):
1. Угаљ/ лож уље/мазут
2. Електрична енергија
3. Дрво
4. Природни гас/пелет/даљинско грејање

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства града/републике)	
	Уписати одговор
Средства нису коришћена у последње три године	
Средства су коришћена у последње три године	

Постојећи прозори на вашем објекту*:**3. ЈЕДНОСТРУКИ дрвени прозори**

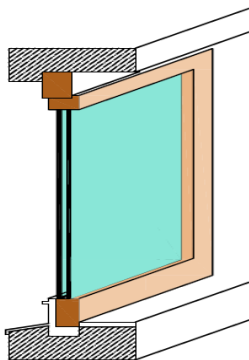
Примери:

**4. ДВОСТРУКИ дрвени прозори**

Примери:

**3. Дрвени једноструки прозори са ДУПЛИМ (ВАКУУМ) СТАКЛОМ**

Примери:



4. ПВЦ или алуминијумски прозор

Пример:



* потребно је да заокружите одговор

Напомена:

Оцењивање и рангирање пројеката врши се у складу са правилником којим се уређује расподела средстава града Ниша и применом критеријума из одељка VIII Јавног позива.

Уколико Комисија приликом обиласка објекта подносиоца пријаве констатује да подаци наведени у пријави нису истинити, подносилац ће бити дисквалификован.

Датум: _____ 2022. год.

Потпис подносиоца пријаве

ПРИЛОГ 2

ЛИСТА ПРИВРЕДНИХ СУБЈЕКТА/ИЗВОЂАЧА РАДОВА изабраних на основу Јавног позива за избор привредних субјеката у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде на територији Града Ниша у 2022. години

Мера 1- Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	„ПВЦ столарија Луксар”	Булевар Светог цара Константина 14, 18106 Ниш	luksarpvc@gmail.com	062 723 033
2.	„ДЕ-КИ ПЛАСТ ФЛМ“ Д.О.О	Булевар Светог цара Константина 10, 18106 Ниш	kontakt@dekiplast.com	066 44 44 32 064 228 18 39
3.	ТР „ХРАМ СТИЛ“	Пантелејска 6, 18000 Ниш	mihajlodzudovic@gmail.com	062 422 018
4.	„ЕУРО ПВЦ“ Д.О.О	Железничка б.б. 36350 Рашка	europvcraska@gmail.com	062 500035
5.	ПР „АЛМИ НИШ“	Врањанска 8, 18000 Ниш	info@almi.rs	063 349 985
6.	„ПРОЈЕКТИНЖЕЊЕРИ НГ“	Цара Душана 90-92, 18000 Ниш	radnja@projektinzenjering.com	018 333 49 24 069 39 11 098
7.	”НН КОНФОРГРАДЊА“ Д.О.О	Жарка Зрењанина 35, 18000 Ниш	nnkonforgradnja@gmail.com	063 455 008 018 577 664
8.	„СУНЦЕ МАРИНКОВИЋ“ Д.О.О	Лепенички булевар 39, 34000 Крагујевац	office@suncemarinkovic.com	034 330 870
9.	ПД „ВИП СТОЛАРИЈА“ Д.О.О	Вождова 25/6, 16000 Лесковац	vipstolarija@gmail.com	060 619 20 00
10.	СЗТР ПР „ТОДОР КОМ“	Јована Ристића 43, 18000 Ниш	todorcom1@gmail.com	063 867 17 55
11.	ПД „ЕКО ПАЛЕТА“ Д.О.О	Булевар 12. фебруар б.б., 18104 Ниш	ekopaleta@gmail.com	018 588 048
12.	ПР „СТИЛ СТАМЕНКОВИЋ”	Маршала Тита 6, 18254 Доње Међурово	stilstamenovic@gmail.com	060 428 4448
13.	Владимир Стојковић ПР „ПИРАМИДА МИНУС“	Ладовица б.б., 16210 Власотинце	prodaja@biropiramida.rs	063 107 27 18

Мера 2 – Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	„ПВЦ столарија Луксар”	Булевар Светог цара Константина 14, 18106 Ниш	luksarpvc@gmail.com	062 723 033
2.	„ДЕ-КИ ПЛАСТ ФЛМ“ Д.О.О	Булевар Светог цара Константина 10, 18106 Ниш	kontakt@dekiplast.com	066 44 44 32 064 228 18 39
3.	ТР „ХРАМ СТИЛ“	Пантелејска 6, 18000 Ниш	mihajlodzudovic@gmail.com	062 422 018
4.	ПР „АЛМИ НИШ“	Врањанска 8, 18000 Ниш	info@almi.rs	063 349 985
5.	„ПРОЈЕКТИНЖЕЊЕРИ НГ“	Цара Душана 90-92, 18000 Ниш	radnja@projektinzenjering.com	018 333 49 24 069 39 11 098
6.	”НН КОНФОРГРАДЊА“ Д.О.О	Жарка Зрењанина 35, 18000 Ниш	nnkonforgradnja@gmail.com	063 455 008 018 577 664
7.	ПД „ВИП СТОЛАРИЈА“ Д.О.О	Вождова 25/6, 16000 Лесковац	vipstolarija@gmail.com	060 619 20 00
8.	СЗТР ПР „ТОДОР КОМ“	Јована Ристића 43, 18000 Ниш	todorcom1@gmail.com	063 867 17 55
9.	ПД „ЕКО ПАЛЕТА“ Д.О.О	Булевар 12. фебруар б.б., 18104 Ниш	ekopaleta@gmail.com	018 588 048
10.	ПР „СТИЛ СТАМЕНКОВИЋ”	Маршала Тита 6, 18254 Доње Међурово	stilstamenovic@gmail.com	060 428 4448
11.	Владимир Стојковић ПР „ПИРАМИДА МИНУС“	Ладовица б.б., 16210 Власотинце	prodaja@biropiramida.rs	063 107 27 18

Мера 3 – постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених прозора, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	„ПРОЈЕКТИНЖЕЊЕРИ НГ“	Цара Душана 90-92, 18000 Ниш	radnja@projektinzenjering.com	018 333 49 24 069 39 11 098

Мера 4 – постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених прозора, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору, за стамбене зграде

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	„ПРОЈЕКТИНЖЕЊЕРИНГ“	Цара Душана 90-92, 18000 Ниш	radnja@projektinzenjering.com	018 333 49 24 069 39 11 098

Мера 5 – постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће (за ову меру се може конкурисати и заједно МЕРОМ 3 – постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених прозора, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће)

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	„ИЗОГРАДЊА ПЛУС“ Д.О.О	Књажевачка 118а/1, 18000 Ниш	izogradnjaplus@beotel.net	018 210 520 063 417 938

Мера 6 – набавка и инсталација котлова на природни гас и/или био масу (дрвени пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећих грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	СЗР „ЕЛЕКТРА“	Булевар Светог Пантелејмона 27, 18000 Ниш	info@elektra-nis.com	018 216 884 064 61 27 696
2.	„ENERGY NET SERVICES“ D.O.O	Темеринска 11, 21000 Нови Сад	nspanovic@energynet.rs	021 68 61 000 066 290 107

Мера 7 – набавка и инсталација котлова на природни гас и/или био масу (дрвени пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећих грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	СЗР „ЕЛЕКТРА“	Булевар Светог Пантелејмона 27, 18000 Ниш	info@elektra-nis.com	018 216 884 064 61 27 696
2.	„ENERGY NET SERVICES“ D.O.O	Темеринска 11, 21000 Нови Сад	nspanovic@energynet.rs	021 68 61 000 066 290 107

Мера 8 – замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећих прибора за породичне куће и станове (за ову меру се може конкурисати само заједно са МЕРОМ 6 – замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим)

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	”ПИНГВИН – СЛАВИЦА“ Д.О.О	Његошева б.б., 18000 Ниш	slavica.pingvin@gmail.com	018 522 768 060 0 417 818

Мера 9 – замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећих прибора за стамбене зграде (за ову меру се може конкурисати само заједно са МЕРОМ 7 – замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим или уколико је одобрен захтев да се зграда прикључи на даљински систем грејања)

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	”ПИНГВИН – СЛАВИЦА“ Д.О.О	Његошева б.б., 18000 Ниш	slavica.pingvin@gmail.com	018 522 768 060 0 417 818

Мера 10 – набавка и уградња топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	Горан Костић пр. ”Клима Trade“	Јована Ристића 14, 18000 Ниш	kostic.goran@klimatrade.rs	018 209 299 063 487 716
2.	„MIFIMI ENERGY“ D.O.	Хајдук Вељкова 44, 18000 Ниш	office@mifini.com	018 292 404 069 24 24 050 063 84 11 400
3.	”ПИНГВИН – СЛАВИЦА“ Д.О.О	Његошева б.б., 18000 Ниш	slavica.pingvin@gmail.com	018 522 768 060 0 417 818
4.	„Air condition center“ D.O.O	Мије Петровић 6, 18000 Ниш	accserbia@gmail.com	060 06 00 989
5.	СЗР „ЕЛЕКТРА“	Булевар Светог Пантелејмона 27, 18000 Ниш	info@elektra-nis.com	018 216 884 064 61 27 696
6.	„ENERGY NET SERVICES“ D.O.O	Темеринска 11, 21000 Нови Сад	nspanovic@energynet.rs	021 68 61 000 066 290 107

Мера 11 – набавка и уградња соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде, за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће

Рбр.	Назив	Адреса	Е-mail	телефон
1.	”ПИНГВИН – СЛАВИЦА“ Д.О.О	Његошева б.б., 18000 Ниш	slavica.pingvin@gmail.com	018 522 768 060 0 417 818
2.	СЗР „ЕЛЕКТРА“	Булевар Светог Пантелејмона 27, 18000 Ниш	info@elektra-nis.com	018 216 884 064 61 27 696

ПРИЛОГ 3**ИЗЈАВА О САГЛАСНОСТИ**

Ја, _____ (име и презиме) из
_____ (место и адреса),
ЈМБГ: _____, број личне карте: _____,
издате у _____

дајем сагласност Граду Нишу да у моје име, а за потребе Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години, може за потребе поступка извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања

У Нишу, дана _____

Потпис: _____

ПРИЛОГ 4

НЕ ПОПУЊАВАТИ
КРИТЕРИЈУМИ ЗА ИЗБОР ПРИЈАВА

Критеријуми за избор пројеката грађана и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности 3), 4) и 5)

Постављање термичке изолације зидова, крова, таваница и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору (стамбених зграда и породичних кућа)	
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	50
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	40
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	30
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	10
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	20
Дрвени, двоструки са размакнутиим крилима	15
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	10
ПВЦ, алуминијум	0
Постојећи начин грејања на*:	Број бодова
Угаљ/ лож уље/мазут	20
Електрична енергија	15
Дрво	10
Природни гас/пелет/систем даљинског грејања	0
К фактор заузетости површине за станове	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K \leq 22,5$	2,5
$22,5 \leq K \leq 25$	2
$K > 25$	1

К фактор заузетости површине за породичне куће	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

*за стамбене зграде дати постојећи начин грејања који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројеката домаћинстава и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности 1) и 2)

Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама (стамбеним зградама, породичним кућама и становима)	
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	50
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	40
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	30
ПВЦ, алуминијум	10
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	20
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	15
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	10
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	0
Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угаљ/ лож уље/мазут	20
Електрична енергија	15
Дрво	10

Природни гас/пелет/даљинско грејање	0
К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K \leq 22,5$	2,5
$22,5 \leq K \leq 25$	2
$K > 25$	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројеката домаћинстава и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности 6), 7), 8), 9) и 10)

Набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу, уградња цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора, и набавка и уградња топлотних пумпи	
Постојећи начин грејања на*	Број бодова

Угаљ/ лож уље/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
Постојеће карактеристике спољне столарије*	
	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	
	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K < 22,5$	2,5
$22,5 \leq K < 25$	2
$K > 25$	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K < 27,5$	2,5
$27,5 \leq K < 30$	2
$K > 30$	1

Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројеката домаћинстава који обухватају меру енергетске ефикасности 11)

Набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за породичне куће	
	Број бодова
Постојећи начин грејања на:	
Угаљ/ лож уље/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
К фактор заузетости површине за породичне куће	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2

К>30	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије рачунаће се број бодова као аритметичка средина бодова за наведене врсте столарија.

Уколико се два захтева оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине К мањи.

Уколико се и након испуњења горенаведених услова два захтева оцене са истим бројем бодова, предност ће имати подносилац који је предвидео већи износ својих улагања.

За стамбене заједнице потребно је да сваки стан попуни одговарајући образац који ће се сабрати за сваку стамбену зграду и наћи његова средња вредност.

ПРИЛОГ 5

ИЗЈАВА О ЧЛАНОВИМА ДОМАЋИНСТВА

Ја, _____, број ЛК _____
(име и презиме) (број личне карте)

у својству власника објекта на адреси _____

катастарски број парцеле _____, катастарска општина _____,

подносим пријаву на Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години

У објекту као чланови домаћинства живе:

	Име (име једног родитеља) и презиме	Датум рођења	Сродство са власником објекта
1.			
2.			
3.			
4.			
5.			
6.			
7.			
8.			

У Нишу, _____, 2022. год.

Потпис

П Р А В И Л Н И К
О СУФИНАНСИРАЊУ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ, ПОРОДИЧНИХ КУЋА,
СТАНОВА И СТАМБЕНИХ ЗГРАДА, КОЈЕ СЕ ОДНОСЕ НА УНАПРЕЂЕЊЕ ТЕРМИЧКОГ
ОМОТАЧА, ТЕРМОТЕХНИЧКИХ ИНСТАЛАЦИЈА И УГРАДЊЕ СОЛАРНИХ КОЛЕКТОРА
ЗА ЦЕНТРАЛНУ ПРИПРЕМУ ПОТРОШНЕ ТОПЛЕ ВОДЕ ПО ЈАВНОМ ПОЗИВУ УПРАВЕ
ЗА ФИНАНСИРАЊЕ И ПОДСТИЦАЊЕ ЕНЕРГЕТСКЕ ЕФИКАСНОСТИ
ЈП 1/22

I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Правилником о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде (у даљем тексту Правилник) уређује се: циљ спровођења мера; мере које се суфинансирају и ближи услови за расподелу и коришћење средстава; учесници у реализацији мера, начин њиховог учешћа и улоге; начин обезбеђивања финансијских средстава, проценат суфинансирања; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију привредних субјеката; начин и услови пријаве на јавни конкурс и критеријуми за селекцију грађана (домаћинства); праћење реализације и извештавање.

Члан 2.

Циљ спровођења мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда је унапређење енергетске ефикасности у стамбеном сектору и повећано коришћење обновљивих извора енергије у домаћинствима на територији Града Ниша.

Мере енергетске санације предвиђене овим Правилником спроводе се кроз сарадњу са директним корисницима (привредним субјектима) који се баве производњом, услугама и радовима на енергетској санацији стамбених објеката, а крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства на територији Града Ниша.

Финансијска средства

Члан 3.

Средства за суфинансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, на основу Јавног позива, ЈП 1/22, предвиђена су Одлуком о буџету Града Ниша за 2022. годину, опредељена код Канцеларије за локални економски развој и то: Пројекат 0501- 4155 „Енергетска санација стамбених зграда, породичних кућа и станова у 2022. години”, позиција 460, економска класификација 472 – Накнада за социјалну заштиту из буџета у износу од 34.000.000,00 динара (извор 01 – остали приходи и примања из буџета, 17.000.000,00 динара и извор 07 – трансфери од других нивоа власти, 17.000.000,00 динара) и Пројекат 0501- 4156 „Програм енергетске санације породичних кућа (соларни панели)”, позиција 461, економска класификација 472 – Накнада за социјалну заштиту из буџета у износу од 6.000.000,00 динара (извор 01 – остали приходи и примања из буџета, 3.000.000,00 динара и извор 07 – трансфери од других нивоа власти, 3.000.000,00 динара).

Члан 4.

Средства за суфинансирање мера из члана 7. овог Правилника додељују се на основу јавног позива за домаћинства и стамбене заједнице (крајње кориснике) у највишем износу до 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, по појединачној пријави, при чему је максимални износ средстава по појединачној пријави дефинисан у члану 7.

Члан 5.

Решење о додели средстава (крајњим корисницима), грађанима/стамбеним заједницама доноси Градско веће Града Ниша, на предлог Комисије за реализацију мера енергетске санације.

Члан 6.

Укупно планирана средства које Град Ниш заједно са средствима Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности додељује путем Јавног позива за суфинансирање Програма енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова, на основу Јавног позива, ЈП 1/22, износе 40 (четрдесет) милиона динара, од чега је 20 (двадесет) милиона динара определио Град Ниш, а 20 (двадесет) милиона динара Управа за финансирање и подстицање енергетске ефикасности. За суфинансирање мера предвиђено је 34 (тридесетчетири) милиона динара, од чега је 17 (седамнаест) милиона динара определио Град Ниш а 17 (седамнаест) милиона динара Управа за финансирање и подстицање енергетске ефикасности.

Члан 7.

Предвиђено је спровођење следећих мера енергетске ефикасности:

- 1) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за породичне куће и станове.

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида

Удео средства подстицаја износи максимално 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом.

- 2) замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама, за стамбене зграде

Ова мера обухвата и пратећу опрему за прозоре/врата, као што су окапнице, прозорске даске, ролетне, капци и др, као и пратеће грађевинске радове на демонтажи и правилној монтажи прозора/врата, као што је демонтажа старих прозора/врата и одвоз на депонију, правилна монтажа прозора, обрада око прозора/врата гипс-картон плочама, глетовање, обрада ивица и кречење око прозора/врата са унутрашње стране зида за стамбене зграде

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради

- 3) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће.

Укупан износ средстава подстицаја који се додељује за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ ом, а максимално 210.000,00 динара са ПДВ-ом, и;
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.000,00 динара са ПДВ-ом.

- 4) постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за стамбене зграде

Укупан износ средстава подстицаја који се додељује за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради, и;
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 2.000,00 динара са ПДВ-ом.

5) постављање и набавка материјала за термичку изолацију испод кровног покривача за породичне куће (за ову меру се може конкурисати и заједно са мером постављање и набавка материјала за термичку изолацију зидова, таваница изнад отворених пролаза, зидова, подова на тлу и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору за породичне куће из става 2. тачка 3), овог члана).

Ова мера може обухватити, у случају да је оштећен кровни покривач и хидроизолациони кровни систем, грађевинске радове на замени хидроизолације и других слојева кровног покривача, као и лимарске радове, али не и радове на замени конструктивних елемената крова.

Укупан износ средстава подстицаја који се додељује за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом, а максимално 150.000,00 динара са ПДВ-ом, и;
- (2) износа који се добија множењем површине из достављене профактуре, са износом од 1.500,00 динара са ПДВ-ом.

6) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за породичне куће и станове.

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 85.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас;
- 110.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка).

7) набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка), грејача простора, или замена постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим, за стамбене зграде

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално:

- 40.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на гас помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради;
- 50.000,00 динара са ПДВ-ом за котлове на биомасу (пелет и сечка) помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

8) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за породичне куће и станове (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 2. тачка 6), овог члана).

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 120.000,00 динара са ПДВ-ом.

9) замена постојеће или уградња нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора за стамбене зграде (за ову меру се може конкурисати само заједно са мером замене постојећег грејача простора (котао или пећ) ефикаснијим из става 2. тачка 7), овог члана или уколико је одобрен захтев да се зграда прикључи на даљински систем грејања.

Удео средстава подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 100.000,00 динара са ПДВ-ом помножено са бројем станова у пријављеној стамбеној згради.

10) набавка и уградње топлотних пумпи и пратеће инсталације грејног система (грејач простора или комбиновани грејач) за породичне куће.

Удео средства подстицаја износи 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ-ом по појединачној пријави, а максимално 250.000,00 динара са ПДВ-ом

11) набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за грејање санитарне потрошне топле воде и пратеће инсталације грејног система за породичне куће.

Укупан износ средстава подстицаја који се додељује за ову меру, представља мањи износ од:

- (1) 50% од вредности укупне инвестиције са ПДВ ом, а максимално 140.000,00 динара са ПДВ-ом, и;
- (2) износа који се добија множењем количине топле воде из достављене профактуре, са износом од 650,00 динара са ПДВ-ом.

Домаћинстава и стамбене заједнице не могу да конкуришу за више од једне мере енергетске ефикасности из овог члана, осим за мере из става 2. тач. 5), 8) и 9) овог члана.

Критеријуми енергетске ефикасности се одређују јавним позивом за привредне субјекте, али морају да задовоље следеће минималне услове:

1) Спољна столарија са следећим минималним техничким карактеристикама (U-коэффицијент пролаза топлоте):

- $U \leq 1,5 \text{ W/m}^2 \text{ K}$ за прозоре и балконска врата
- $U \leq 1,6 \text{ W/ m}^2 \text{ K}$ за спољна врата

2) Спољни зид на породичним кућама/стамбеним зградама следећих карактеристика:

- минимална дебљина за термичку изолацију износи 10 см, осим уколико нема техничких могућности да се постави та дебљина изолације. Боја спољашњег омотача/фасаде треба да буде усклађена са традиционалном локалном архитектуром, избегавајући тренд јарких и рефлектујућих неадекватних колорита

3) Минимални степен корисности котла (грејача простора) на биомасу (дрвни пелет, брикет, сечка) износи 90% (неће се одобравати средства за набавку комбинованих уређаја који као енергент користе чврсто гориво и пелет као ни уређаја који нису у систему етажног или централног грејања);

4) Минимални степен корисности кондензационог котла (грејача простора) на природни гас износи 90%;

Додатни услови за доделу средстава подстицаја за енергетску санацију стамбених објекта:

1) За мере из става 2. тач 3) и 4) овог члана средства подстицаја за термичку изолацију неће се одобравати за појединачне етаже стамбених објекта. Уколико стамбени објекат има два или више власника, пријаву подноси један од власника уз писмену сагласност осталих власника. Сутерени чији је фасадни зид обложен каменом или сличним материјалом не морају се термички изоловати.

2) Двојни објекти различитих власника као и објекти у низу третирају се као засебни објекти.

За мере из става 2. тач. 1) и 2) овог члана средства се неће одобравати за набавку и уградњу појединачних прозора и врата. Средства се неће одобравати за набавку улазних врата стамбених објекта која нису у директној вези са грејаним простором.

За стамбене објекте са више етажа једног власника, средства се могу користити за замену столарије на једној или свим етажама, с тим да замена столарије на свакој од етажа мора бити комплетна.

Власници појединачних етажа у стамбеном објекту подносе појединачне пријаве за замену столарије.

Критеријуми за оцењивање пријава на Јавни позив за домаћинства и стамбене заједнице дати су у члану 28. овог Правилника.

Прихватљиви трошкови

Члан 8.

Прихватљиви инвестициони трошкови су трошкови са урачунатим ПДВ-ом.

Члан 9.

Не прихватају се трошкови радова, набавка материјала и опрема који настану пре првог обиласка комисије за преглед и оцену поднетих захтева за суфинасирање пројеката енергетске ефикасности.

Неприхватљиви трошкови – трошкови који неће бити финансирани јавним конкурсом из буџета Града Ниша су:

- 1) трошкови у вези са набавком опреме: царински и административни трошкови;
- 2) трошкови у вези са одобравањем и спровођењем кредитног задужења: трошкови одобравања кредита, трошкови камата, трошкови кредитног бироа, трошкови осигурања кредита и сл;
- 3) рефундација трошкова за већ набављену опрему и извршене услуге (плаћене или испоручене);
- 4) набавка опреме коју подносилац захтева за бесповратна средства сам производи или за услуге које подносилац захтева сам извршава;
- 5) други трошкови који нису у складу са мерама енергетске санације.

II КОРИСНИЦИ СРЕДСТАВА

Члан 10.

Директни корисници средстава за реализацију мера енергетске санације су привредни субјекти.

Привредни субјекти су дужни да корисницима испоруче материјале и опрему одговарајућег квалитета и изврше услуге у складу са одредбама уговора и у договореним роковима.

Члан 11.

Крајњи корисници бесповратних средстава су домаћинства и стамбене заједнице.

III ИМЕНОВАЊЕ И НАДЛЕЖНОСТИ КОМИСИЈЕ

Члан 12.

Градоначелник Града Ниша доноси Решење о образовању Комисије за реализацију мера енергетске санације (у даљем тексту: Комисија).

Јавне конкурсе за суфинасирање мера енергетске санације, у име Града Ниша спроводи Комисија, образована Решењем од стране Градоначелника Града Ниша.

Решењем о образовању Комисије утврђују се: број чланова Комисије, основни подаци о члановима Комисије (име и презиме, назив радног места), основни задаци и друга питања од значаја за рад Комисије.

Град Ниш је у обавези да на захтев Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности, именује једно лице за члана Комисије које учествује у њеном раду.

Члан 13.

Основни задаци Комисије су:

- припрема конкурсне документације за (директне кориснике) привредне субјекте и (крајње кориснике) домаћинства и стамбене заједнице (јавни позив, образац пријаве, и друго);
- оглашавање јавних конкурса и пратеће документације на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој;
- пријем и контрола приспелих захтева;
- рангирање приспелих захтева и избор пријављених (директних корисника) привредних субјеката и (крајњих корисника) домаћинстава и стамбених заједница;

- објављивање прелиминарне листе изабраних директних корисника и крајњих корисника на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој;
- разматрање приговора на прелиминарну листу изабраних (директних корисника) привредних субјеката и (крајњих корисника) домаћинстава и стамбених заједница;
- теренски обилазак на основу прелиминарне ранг листе, односно ревидиране прелиминарне ранг листа крајњих корисника;
- доношење коначне листе изабраних директних корисника и предлога коначне листе изабраних крајњих корисника којима је признато право на бесповратна средства;
- израда предлога Уговора о спровођењу мера енергетске санације и предлога решења са коначном листом директних и крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације, а које се финансирају из буџета Града Ниша.

Члан 14.

Комисија је независна у свом раду. Комисија је дужна да Градоначелнику достави записнике и извештај о раду.

Теренски рад Комисије обухвата најмање два најављена обиласка, и то:

- пре радова, приликом евалуације пријаве, ради оцене почетног стања објекта и веродостојности података из поднете пријаве, као и оправданост предложених мера енергетске санације;
- након спроведених радова, ради утврђивања чињеничног стања по пријави завршетка радова.

Приликом теренског обиласка, Комисија на лицу места врши преглед поднетих захтева, уз обавезно присуство подносиоца захтева, сачињава Записник у два примерка, при чему један примерак остаје подносиоцу пријаве, а други задржава Комисија.

Записник садржи и технички извештај о постојећем стању објекта након реализованих мера.

Комисија је дужна да приликом посете утврди да ли постоје индиције о незаконитим радњама или грубом кршењу уговорних обавеза, затражи поступање у складу са одредбама уговора и законским оквиром.

Комисија прати реализацију мера и врши контролу њихове реализације. Праћење реализације мера обухвата:

- обавезу директног/крајњег корисника средстава да обавештава Комисију о реализацији мера, у роковима одређеним уговором и да омогући Комисији да изврши увид у релевантну документацију насталу у току реализације активности;
- прикупљање информација од директног/крајњег корисника средстава;
- друге активности предвиђене уговором;
 - припрему извештаја о напретку и обавештавање надлежних органа и јавности.

Члан 15.

Рокови за реализацију мера енергетске ефикасности:

- рок за пријаву на Јавни позив за директне кориснике средстава је најмање 15 дана од дана објављивања;
- рок за евалуацију пријава на Јавни позив директних корисника (привредни субјекти) средстава и доношење прелиминарне ранг листе не може бити дуже од 15 дана;
- рок за пријаву крајњих корисника (домаћинства и стамбене заједнице) на Јавни позив је најмање 30 дана од дана објављивања;
- рок за евалуацију пријава крајњих корисника и доношење прелиминарне ранг листе крајњих корисника не може бити дуже од 15 дана;
- рок за доношење решења са коначном ранг листом директних/крајњих корисника не може бити дужи од 15 дана од дана подношења последњег приговора.

IV ПОСТУПАК ДОДЕЛЕ СРЕДСТАВА

Члан 16.

Средства Буџета Града Ниша за суфинансирању мера енергетске санације стамбених зграда, породичних кућа и станова додељују се у складу са одредбама овог Правилника.

Расподела средстава из става 1. овог члана обухвата расписивање јавног позива за (директне кориснике) привредне субјекте, прикупљање и комплетирање пријава на јавни позив, контролу формалне исправности и комплетности пријава, испуњености услова и оцењивање привредних субјеката ради утврђивање листе директних корисника и доношење акта о њиховом избору, директних корисника, као и расписивање јавног позива за (крајње кориснике) грађане/стамбене зајенице, прикупљање и комплетирање пријава, контролу формалне исправности и комплетности пријава, оцењивање ради утврђивања листе крајњих корисника на основу критеријума из јавног позива, доношење акта о њиховом избору крајњих корисника, реализацију и извештавање.

Јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)

Члан 17.

Одлуку о расписивању јавног позива за избор директних корисника доноси Градско веће Града Ниша. Јавни позив се расписује за све мере из члана 6. овог правилника.

Јавни конкурс за избор директних корисника спроводи Комисија.

Пријава подразумева подношење документације у року који је утврђен јавним позивом, а подноси се Комисији.

Јавни позив из става 1. овог члана се обавезно објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој, а најаву јавног позива и у локалним медијима.

Члан 18.

На јавном конкурсима могу учествовати привредни субјекти који врше испоруку и радове на уградњи материјала, опреме и уређаја и испуњавају следеће услове:

- да су уписани у регистар АПР-а, а регистровани су као привредна друштва и предузетници најмање шест месеци од дана подношења пријаве;
- да над њима није покренут стечајни поступак или поступак ликвидације;
- да имају важеће атесте за материјале и производе на српском језику или на страном језику уз приложени званични превод.

Садржај јавног позива за директне кориснике (привредне субјекте)

Члан 19.

Јавни позив из члана 15. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива;
- 2) циљеве преузете из Правилника о суфинансирању мера енергетске санације на територији јединице локалне самоуправе;
- 3) финансијски оквир;
- 4) намену средстава;
- 5) услове за учешће на конкурсима;
- 6) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац;
- 7) испуњеност услова из јавног позива;
- 8) начин и рок подношења пријаве;
- 9) начин објављивања одлуке о учешћу привредних субјеката у суфинансирању мера енергетске санације по јавном позиву.

Пријава на јавни позив за директне кориснике (привредне субјекте)

Члан 20.

Пријава коју на јавни позив подноси привредни субјект садржи пријавни образац са приложеном документацијом.

Пријавни образац се налази у прилогу јавног позива и садржи нарочито:

- 1) опште податке о привредном субјекту;
- 2) податке о законском заступнику;
- 3) профил привредног субјекта;
- 4) ценовни преглед роба и услуга;

Критеријуми за рангирање директних корисника (привредних субјеката)

Члан 21.

Критеријуми за рангирање директних корисника обухватају следеће:

- 1) цене кључних добара заједно са уградњом за меру за коју конкуришу;
- 2) рок важења цена за меру коју конкуришу;
- 3) рок трајања гаранције;
- 4) други критеријуми ближе дефинисани јавним позивом.

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

Оцењивање, утврђивање листе изабраних директних корисника и уговарање

Члан 22.

Оцењивање и рангирање приспелих пријава (директних корисника) привредних субјеката врши се применом критеријума из члана 21. овог Правилника.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима Јавног позива, утврђује прелиминарну листу директних корисника.

Прелиминарну листу директних корисника Комисија објављује на огласној табли органа и служби Града, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

Учесници Јавног позива имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању прелиминарне листе директних корисника, у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе.

На прелиминарну листу директних корисника учесници конкурса имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на прелиминарну листу директних корисника, као и да донесе одлуку по приговорима, која мора бити образложена, у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема.

О спроведеном поступку Комисија води записник и сачињава предлог коначне Одлуке о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације и исте доставља Градском већу Града Ниша на усвајање.

Градско веће Града Ниша доноси Решење о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде.

Решење Градског већа Града Ниша о избору директних корисника у спровођењу мера енергетске санације објављује се на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

Уговор о спровођењу мера енергетске санације потписује се након доношења Решења о коначној листи крајњих корисника за спровођење мера енергетске санације.

Уколико се на јавни позив за директне кориснике за одређену меру/мере енергетске ефикасности не пријави ни један или недовољно привредних субјеката, та мера/мере се неће налазити у јавном позиву за домаћинства.

Јавни позив за доделу бесповратних средстава домаћинствима и стамбеним заједницама

Члан 23.

Решење о расписивању јавног позива за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (домаћинствима и стамбеним заједницама) за енергетску санацију стамбених зграда, породичних кућа и станова доноси Градско веће града Ниша.

Јавни позив за доделу бесповратних средстава крајњим корисницима (грађанима и стамбеним заједницама) спроводи Комисија.

Крајњи корисници (домаћинства/ стамбене заједнице) - учесници конкурса подносе пријаву Комисији. Пријава подразумева подношење конкурсне документације у року који је утврђен јавним позивом.

Јавни позив из става 1. овог члана се обавезно објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и званичној интернет страници Канцеларије за локални економски развој, а најава јавног позива и у свим локалним медијима.

Конкурсна документација садржи:

- 1) јавни позив,
- 2) пријавни образац са листом потребних докумената.

Члан 24.

Право учешћа на конкурсима имају крајњи корисници који испуњавају следеће услове:

1) да је подносилац пријаве:

- власник/сувласник објекта, или
- ако подносилац пријаве није власник, онда да подносилац пријаве има пријаву боравка на адреси објекта за који подноси пријаву, и тада је потребно уз пријаву поднети оверену писану сагласност власника објекта;

2) да је објекат настањен и уз пријаву приложити копију рачуна за електричну енергију где се види да је потрошња електричне енергије у објекту у претходном месецу минимално 30 kWh;

3) да је стамбена заједница уписана у одговарајући регистар;

4) и други услови у складу са јавним позивом за домаћинства.

Уколико има више од једног власника породичне куће/стана, потребно је доставити оверену сагласност осталих сувласника приликом пријаве.

Уколико подносилац пријаве није власник породичне куће, потребно је доставити сагласност власника.

Садржај Јавног позива за крајње кориснике (домаћинства и стамбене заједнице)

Члан 25.

Јавни позив из члана 23. овог Правилника садржи:

- 1) правни основ за расписивање јавног позива;
- 2) циљеве преузете из Правилника на територији јединице локалне самоуправе;
- 3) финансијски оквир;
- 4) намену средстава;
- 5) број мера за које један корисник може да конкурише;

- 6) услове за учешће на конкурс;
- 7) листу директних корисника преко којих се реализују мере;
- 8) документацију коју подносилац мора поднети уз пријавни образац;
- 9) начин на који Град Ниш пружа додатне информације и помоћ подносиоцу пријаве у припреми и подношењу пријаве;
- 10) начин и рок подношења пријаве;
- 11) поступак одобравања средстава;
- 12) начин објављивања одлуке о остваривању права на бесповратна средства грађанима и стамбеним заједницама за спровођење мера енергетске санације по јавном позиву.

Пријава на јавни позив за крајње кориснике(домаћинства и стамбене заједнице)

Члан 26.

Документација коју доставља крајњи корисник грађанин-подносилац пријаве при подношењу пријаве:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1) са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских(фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопије нечипованих личних карата или очитане личне карте са чипом за сва физичка лица која живе на адреси породичне куће за коју се подноси пријава. За малолетне лица доставити фотокопије здравствених књижица;
- 3) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за стамбени објекат за који се конкурише за последњи месец, ради доказа да се живи у пријављеном стамбеном објекту о (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно);
- 4) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас (за набавку котла на природни гас);
- 5) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) (Прилог 2) коју је објавио Град Ниш;
- 6) изјава о члановима домаћинства са фотокопијом личних карата за сваког члана домаћинства са јасно видљивом адресом становања;
- 7) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања.(Прилог 3)

Пријава коју на јавни позив подносе крајњи корисник-стамбене заједнице нарочито садржи:

- 1) потписан и попуњен Пријавни образац за суфинасирање мера енергетске ефикасности (Прилог 1А), са попуњеним подацима о мери за коју се конкурише и о стању грађевинских(фасадних) елемената и грејног система објекта;
- 2) фотокопију рачуна за утрошену електричну енергију за сваки стан стамбене зграде за коју се конкурише за последњи месец, ради доказа да власници живи у пријављеном стамбеном објекту (препоручује се да минимална потрошња не може бити мања од 30 kWh месечно по стану- потребно за минимум 50% станова у згради);
- 3) доказ о регистрацији Стамбене заједнице;
- 4) сагласност стамбене заједнице за предложену меру;
- 5) листа чланова стамбене заједнице са фотокопијом нечипованих личних карата или очитане личне карте са чипом за сваког члана стамбене заједнице са јасно видљивом адресом становања;
- 6) списак свих станара стамбене зграде са копијама личне карте где се види адреса становања;
- 7) потврда о могућности прикључења на гасоводну мрежу за меру набавке котла на гас;
- 8) предмер и предрачун/профактура за опрему са уградњом издата од привредног субјекта са листе директних корисника (привредних субјеката) (Прилог 2) коју је објавио Град Ниш;
- 9) потписана изјава о сагласности да орган за потребе поступка може извршити увид, прибавити и обрадити податке о чињеницама о којима се води службена евиденција, а који су неопходни у поступку одлучивања; (Прилог 3)

- 10) одобрен захтев за прикључење на даљински систем грејања, уколико се стамбена заједница пријављује за меру из члана 6. став 2. тачка 9) која се односи на уградњу нове цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора;

Друга неопходна документа и информације потребне у вези Јавног позива, Комисија ће обезбедити по службеној дужности.

Члан 27.

Право учешћа на јавном позиву немају:

- власници посебних делова стамбено-пословног објекта који не служе за становање;
- власници стамбених објекта који су у претходне две године после достављања Решења о додели бесповратних средстава за сличне активности одустали од спровођења активности.

Критеријуми за избор пројекта крајњих корисника (породичне куће, станови и стамбене заједнице)

Члан 28.

Поступак за оцењивање пристиглих пријава и избор корисника средстава врши ће се на основу листе приоритета састављене бодовањем према следећим критеријумима:

Критеријуми за избор пројекта грађана и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 7. став 1. тач.3), 4) и 5)

Постављање термичке изолације зидова, крова, таваница и осталих делова термичког омотача према негрејаном простору (стамбених зграда и породичних кућа)	
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	50
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	40
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	30
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	10
Постојеће карактеристике спољне столарије*	
Број бодова	
Дрвени, једноструки са једним стаклом	20
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	15
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	10
ПВЦ, алуминијум	0
Постојећи начин грејања на*:	
Број бодова	
Угаљ/ лож уље/мазут	20
Електрична енергија	15
Дрво	10
Природни гас/пелет/систем даљинског грејања	0
К фактор заузетости површине за станове	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
$K < 10$	5
$10 \leq K < 12,5$	4,5
$12,5 \leq K < 15$	4
$15 \leq K < 17,5$	3,5
$17,5 \leq K < 20$	3
$20 \leq K \leq 22,5$	2,5
$22,5 \leq K \leq 25$	2

K>25	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	
K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

*за стамбене зграде дати постојећи начин грејања који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројеката домаћинстава и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 7. став 1. тач. 1) и 2)

Замена спољних прозора и врата и других транспарентних елемената термичког омотача са одговарајућим термичким својствима према негрејаним просторијама (стамбеним зградама, породичним кућама и становима)	
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	50
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	40
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	30
ПВЦ, алуминијум	10
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	20
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	15
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	10
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	0
Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угаљ/ лож уље/мазут	20
Електрична енергија	15
Дрво	10
Природни гас/пелет/далјинско грејање	0
К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде	
К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	
	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K≤22,5	2,5
22,5≤K≤25	2
K>25	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	
K<15	5
15≤K<17,5	4,5

17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3
25≤K≤27,5	2,5
27,5≤K≤30	2
K>30	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања и постојеће карактеристике спољне столарије који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројеката домаћинства и стамбених заједница које обухватају мере енергетске ефикасности из члана 7. став 1. тач. 6), 7), 8), 9) и 10)

Набавка и инсталација котлова на природни гас и/или биомасу, уградња цевне мреже, грејних тела-радијатора и пратећег прибора, и набавка и уградња топлотних пумпи	
	Број бодова
Постојећи начин грејања на*	Број бодова
Угаљ/ лож уље/мазут	50
Електрична енергија	40
Дрво	20
Природни гас/пелет/даљинско грејање	5
Постојеће карактеристике спољне столарије*	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутиим крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
К фактор заузетости површине за станове и стамбене зграде К фактор заузетости површине, који представља количник укупне површине стамбеног објекта (из пореске пријаве) и броја корисника тог објекта.	Број бодова
K<10	5
10≤K<12,5	4,5
12,5≤K<15	4
15≤K<17,5	3,5
17,5≤K<20	3
20≤K≤22,5	2,5
22,5≤K≤25	2
K>25	1
К фактор заузетости површине за породичне куће	Број бодова
K<15	5
15≤K<17,5	4,5
17,5≤K<20	4
20≤K<22,5	3,5
22,5≤K<25	3

$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

* за стамбене зграде дати постојећи начин грејања који се односи на већину станова

Критеријуми за избор пројекта домаћинства који обухватају меру енергетске ефикасности из члана 7. став 1. тачка 11)

Набавка и уградње соларних колектора у инсталацију за централну припрему потрошне топле воде за породичне куће	
Постојећи начин грејања на:	
Угаљ/ лож уље/мазут	Број бодова
Електрична енергија	50
Дрво	40
Природни гас/пелет/даљинско грејање	20
	5
Постојеће карактеристике спољне столарије*	
	Број бодова
Дрвени, једноструки са једним стаклом	5
Дрвени, двоструки са размакнутих крилима	10
Дрвени, једноструки са дуплим стаклом или вакуум стаклом	15
ПВЦ, алуминијум	20
Постојеће стање у погледу термичке изолације објекта	
	Број бодова
Спољни зидови и кров без термичке изолације	5
Спољни зидови без, а кров са термичком изолацијом	10
Спољни зидови са, а кров без термичке изолације	15
Спољни зидови и кров са термичком изолацијом	20
К фактор заузетости површине за породичне куће	
$K < 15$	5
$15 \leq K < 17,5$	4,5
$17,5 \leq K < 20$	4
$20 \leq K < 22,5$	3,5
$22,5 \leq K < 25$	3
$25 \leq K \leq 27,5$	2,5
$27,5 \leq K \leq 30$	2
$K > 30$	1
Коришћење субвенција за енергетску санацију (средства општине/републике)	
	Број бодова
Средства нису коришћена у последње три године	5
Средства су коришћена у последње три године	0

Јавним позивом се одређује максимални број бодова по сваком од критеријума и број бодова по поткритеријумима, ако су поткритеријуми дефинисани у оквиру појединих критеријума.

Укупан максимални број бодова по свим критеријумима и поткритеријумима примењеним на поједини Програм не може прећи 100.

Уколико се за грејање користе два или више различитих енергената, број бодова се рачуна као аритметичка средина бодова за наведене енергенте.

Приликом бодовања столарије на објекту на коме се налази више врста столарије рачунаће се број бодова као аритметичка средина бодова за наведене врсте столарија.

Уколико се два захтева оцене са истим бројем бодова, предност имају подносиоци пријава чији је фактор искоришћавања површине K мањи.

Уколико се и након испуњења горенаведених услова два захтева оцене са истим бројем бодова, предност ће имати подносилац који је предвидео већи износ својих улагања.

За стамбене заједнице потребно је да сваки стан попуни одговарајући образац који ће се сабрати за сваку стамбену зграду и наћи његова средња вредност.

Оцењивање, утврђивање листе и избор крајњих корисника

Члан 29.

Оцењивање и рангирање пројеката домаћинстава и стамбених заједница, врши се применом критеријума из члана 28.

Комисија разматра пријаве и у складу са условима из члана 28., утврђује јединствену прелиминарну ранг листу крајњих корисника за све мере енергетске ефикасности из јавног позива.

Листу из става 2. овог члана Комисија објављује на огласној табли органа и служби Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и на интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

Подносиоци пријава имају право увида у поднете пријаве и приложену документацију по утврђивању листе из става 2. овог члана у року од 3 (три) дана од дана објављивања листе у складу са ставом 3. овог члана.

На листу из става 2. овог члана подносиоци пријава имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана њеног објављивања. Приговор се подноси поштом или лично на писарници Градске управе за органе града и грађанска стања, улица Николе Пашића 24.

Комисија је дужна да размотри поднете приговоре на листу из става 2. овог члана као и да донесе одлуку о приговору, која мора бити образложена, у року од 15 (петнаест) дана од дана његовог пријема и на основу донетих одлука донесе ревидирану прелиминарну листу.

На основу листе из става 6. овог члана Комисија врши теренски обилазак ради увида у стање стамбених објеката са те листе закључно са редним бројем подносиоца пријаве до којег су обезбеђена укупна средства за субвенционисање.

Уколико је Комисија приликом теренског обиласка из става 7. овог члана утврдила да је подносилац пријаве дао неистините податке у пријави Комисија га елиминисхе из ревидиране прелиминарне листе и уместо њега спроводи теренски обилазак првог следећег на листи код кога није вршен теренски обилазак.

Приликом теренског обиласка уз обавезно присуство подносиоца захтева комисија сачињава записник у два примерка, при чему један остаје подносиоцу пријаве, а један задржава Комисија. У записнику Комисија потврђује да ли су мере наведене у предмеру и предрачуну који је грађанин поднео приликом пријаве на јавни позив прихватљиве.

На основу записника из става 9. овог члана комисија сачињава коначну листу крајњих корисника.

Листу из става 10. овог члана, Комисија објављује на огласној табли органа и града Града Ниша, званичној интернет страници Града Ниша и на интернет страници Канцеларије за локални економски развој.

На листу из става 10. овог члана подносиоци пријава код којих је извршен теренски обилазак, имају право приговора Комисији у року од 8 (осам) дана од дана објављивања коначне листе крајњих корисника. Приговор се подноси на писарници Градске управе за органе града и грађанска стања, улица Николе Пашића 24.

Комисија је дужна да одлучи по приговорима из става 10. овог члана у року од 15 (петнаест) дана од дана пријема приговора и након одлучивања по свим приговорима сачини предлог Решења крајњих корисника за суфинансирање мера енергетске санације на територији Града Ниша.

Градско веће Града Ниша доноси Решење о додели бесповратних средстава крајњим корисницима за спровођење мера енергетске санације, на основу чега се закључују тространи уговори између Града Ниша, директних и крајњих корисника.

Члан 30.

Уколико током трајања Конкурса не буде довољан број важећих пријава за неку од мера предвиђених Конкурсом, Комисија ће повећати број корисника средстава за другу меру зависно од броја пристиглих пријава.

Уколико се не утроше планирана средства за неку од меру, средства ће се доделити следећем кориснику који испуњава услове према листи корисника за другу меру.

Исплата средстава

Члан 31.

Град Ниш ће вршити пренос средстава искључиво директним корисницима а не крајњим корисницима, и то након што појединачни крајњи корисник изврши уплату директном кориснику целокупну обавезу и након завршетка реализације мере.

Услов да се пренесу средства директном кориснику је потврда Комисије да су радови изведени како је предвиђено предмером и предрачуном који је грађанин предао када се пријавио за меру као и у складу са записником Комисије приликом првог изласка.

Крајњи Корисник мора имати уредну документацију (рачуне и атесте) које ће доставити надлежној комисији.

Корисник средстава ће вршити пренос средстава изабраним привредним субјектима у складу са закљученим уговором. Крајњи корисник ће сам сносити трошкове изведених радова који буду већи од износа субвенције наведене у чл.6 (максималног износа учешћа Града Ниша).

Контролу извршења уговорених обавеза извршиће Канцеларија за локални економски развој, у сарадњи са Комисијом.

Уколико Корисник средстава није средства наменски утрошио, или радови нису изведени у складу са предмером и предрачуном који је крајњи корисник поднео приликом пријаве, Град Ниш неће уплатити средства додељена јавним позивом.

Уколико из неког разлога крајњи корисник не може да реализује набавку од одабраног директног корисника, има право да изврши набавку од другог директног корисника са листе и да о томе, пре реализације набавке, обавести Комисију и достави јој нову профактуру/предрачун, с тим да износ не може бити већи од одобреног.

VI ПРАЋЕЊЕ РЕАЛИЗАЦИЈЕ МЕРА ЕНЕРГЕТСКЕ САНАЦИЈЕ

Извештавање

Члан 32.

Комисија припрема Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације и подноси га Градском већу.

Јавност се информисе о реализацији мера енергетске санације преко локалних медија, огласне табле органа и служби Града Ниша, званичне интернет странице Града Ниша и званичне интернет странице Канцеларије за локални економски развој.

Завршни извештај о спроведеним мерама енергетске санације, који посебно садржи информације о спроведеним активностима и утрошеним финансијским средствима, уочене недостатке у имплементацији активности и њихове узроке, податке о уштеди енергије и смањењу емисије гасова са ефектом стаклене баште, подноси се Градском већу Града Ниша и објављује се на горе наведени начин.

Директни корисници средстава који изводе радове на енергетској санацији дужни су да Комисији, у сваком моменту, омогуће контролу реализације активности и увид у сву потребну документацију.

Објављивање

Члан 33.

Подаци и акти које Комисија објављују на званичној интернет страници Града Ниша и Канцеларије за локални економски развој морају се објавити и на огласној табли органа и служби Града Ниша.

Чување документације

Члан 34.

Канцеларија за локални економски развој има обавезу да чува комплетну документацију насталу у поступку суфинансирања мера енергетске санације у складу са важећим прописима.

VII ПРЕЛАЗНЕ И ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ

Члан 35.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном листу Града Ниша“.

САДРЖАЈ:**Град Ниш
Градско веће**

1. Решење о расписивању Јавног позива за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години	1
Јавни позив за суфинансирање мера енергетске санације породичних кућа, станова и стамбених зграда које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградњу соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде у 2022. години	2
Прилог 1А	11
Прилог 1Б	15
Прилог 2	20
Прилог 3	24
Прилог 4	25
Прилог 5	31
Правилник о суфинансирању мера енергетске санације, породичних кућа, станова и стамбених зграда, које се односе на унапређење термичког омотача, термотехничких инсталација и уградње соларних колектора за централну припрему потрошне топле воде по јавном позиву Управе за финансирање и подстицање енергетске ефикасности ЈП 1/22	32

Израда: Град Ниш – Градска управа за органе Града и грађанска стања, Улица Николе Пашића 24
Одговорни уредник Соња Марковић, телефон 504-594 (Редакција и Служба претплате)
E-mail sluzbenilist@gu.ni.rs

Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

Штампа: Градска управа за имовину и одрживи развој, Николе Пашића 24 Ниш, телефон 504-922