



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXXI - БРОЈ 94

НИШ, 6. октобар 2023.

Цена овог броја 200 динара  
Годишња претплата 5000 динара

## ГРАД НИШ ГРАДСКА ОПШТИНА НИШКА БАЊА

1.

На основу члана 67. став 1. тачка 9. и чланова 68. и 69. Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, број 14/2022), Скупштина Градске општине Нишка Бања на седници одржаној дана 05.10.2023. године, донела је

### ОДЛУКУ О ПРЕСТАНКУ МАНДАТА ОДБОРНИКУ СКУПШТИНЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

1. **КОНСТАТУЈЕ СЕ** престанак мандата одборника Скупштине Градске општине Нишка Бања **МИЛОШУ Б. МИЛЕНКОВИЋУ**, са изборне листе: ЈЕДИНСТВЕНА СРБИЈА – ДРАГАН МАРКОВИЋ ПАЛМА- ДОМАЋИНСКИ, дана 14.09.2023. године, пре истека времена на које је изабран, због поднете оставке.

2. Ову Одлуку објавити на веб презентацији Републичке изборне комисије и у „Службеном листу Града Ниша“.

### СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА

Број: 06-51/1-2023-01  
Датум: 05.10.2023.године

Заменик председника  
Зоран Јовановић с.р.

**2.**

На основу члана 16. став 2. тачка 1., 18. и 20. Закона о локалним изборима ("Службени гласник РС", број 14/2022) и члана 30. Статута градске општине ("Службени лист Града Ниша", број 89/2019), Скупштина градске општине Нишка Бања на седници одржаној 05.10.2023. године, доноси

**ОДЛУКУ О ДРУГОЈ ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА И ЗАМЕНИКА  
ЧЛАНОВА ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ НИШКА БАЊА**

1. У Одлуци о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Нишка Бања број 06-5/3-2022-01 од 10. фебруара 2022. године („Службени лист Града Ниша“ број 10/2022) у тачки II, врше се следеће измене у сталном саставу Општинске изборне Комисије Нишка Бања и то:

-Лука Живадиновић, дипломирани правник, **ИМЕНУЈЕ СЕ** се за председника Општинске изборне Комисије Нишка Бања. (АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ –ЗА НАШУ ДЕЦУ.)

-У подтачки 5 алинеја 1. **РАЗРЕШАВА СЕ** Лука Живадиновић функције члана Општинске изборне комисије Нишка Бања а **ИМЕНУЈЕ СЕ** Младен Нешић за члана у сталном саставу (Самостални – НОВА БАЊА – Савез слободних и незадовољних грађана Нишке Бање – Милош Миленковић)

2. У осталом делу Одлука о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Нишка Бања („Службени лист Града Ниша“ број 10/2022) остаје неизмењена.

3. Ова Одлука ступа на снагу даном доношења а објављује се у „Службеном листу Града Ниша“ и на веб – презентацији Републичке изборне комисије.

**СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ НИШКА БАЊА**

Број: 06-51/3-2023-01  
Датум: 05.10.2023. године

Заменик председника  
Зоран Јовановић с.р.

## ГРАДСКА ОПШТИНА ПАНТЕЛЕЈ

### 3.

На основу члана 16, члана 20. став 1 и члана 22 Закона о локалним изборима („Службени гласник РС“, број 14/22), члана 26. Статута Градске општине Пантелеј „Службени лист Града Ниша“ број 53/17 и 64/19), члана 73. Пословника Скупштине Градске општине Пантелеј („Службени лист Града Ниша“, број 17/2021), Скупштина Градске општине Пантелеј, на седници одржаној 05.10.2023.године, донела је

### **ОДЛУКУ О ИЗМЕНИ ОДЛУКЕ О РАЗРЕШЕЊУ И ИМЕНОВАЊУ ЧЛАНОВА И ЗАМЕНИКА ЧЛАНОВА ОПШТИНСКЕ ИЗБОРНЕ КОМИСИЈЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ У СТАЛНОМ САСТАВУ**

#### **Члан 1.**

Одлука о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј у сталном саставу („Службени лист Града Ниша“, број 10/2022), мења се у члану 2. став 1. тачка 2, тако што се именује за члана Општинске изборне комисије у сталном саставу Емина Ћонић на предлог одборничке групе АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ.

#### **Члан 2.**

Одлука о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј у сталном саставу („Службени лист Града Ниша“, број 10/2022), мења се у члану 2. став 2, тако што се разрешава дужности секретар Општинске изборне Комисије, Марија Милијић Станковић и заменик секретара општинске изборне комисије Гордана Јанковић, на предлог председника Скупштине Градске општине Пантелеј, а именује се Гордана Јанковић, дипломирани правник, за секретара Општинске изборне комисије и Милан Сингуриловић, дипломирани правник, за заменик секретара Општинске изборне комисије, на предлог председника Скупштине Градске општине Пантелеј.

#### **Члан 3.**

У осталом делу Одлука о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј у сталном саставу („Службени лист Града Ниша“, број 10/2022) остаје неизмењена.

#### **Члан 4.**

Ова одлука ступа на снагу даном доношења, а објављује се у Службеном листу Града Ниша и на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

### **Образложење**

Правни основ за доношење одлуке саджан је у члановима , 18. став 2. и 3, 20. став 1. и 21. став 1. и 2. и члана 22. Закона о локалним изборима (у даљем тексту: Закон) члана 26. Статута Градске општине Пантелеј („Службени лист Града Ниша“ број 53/17 и 64/19), члана 73. Пословника Скупштине Градске општине Пантелеј („Службени лист Града Ниша“, број 17/2021).

Чланом 18. став 2, Закона предвиђено је да председника, чланове, заменика председника и заменике чланова изборне комисије именује скупштина.

Чланом 20. став 1. Закона предвиђено је да се чланови и заменици чланова изборне комисијеу сталном саставу именују на предлог одборничких група сразмерно њиховој заступљености у укупном броју одборника који припадају одборничким групама, па је у складу са наведеним, одборничка група АЛЕКСАНДАР ВУЧИЋ – ЗА НАШУ ДЕЦУ, предложила Скупштини Градске општине Пантелеј да се уместо Гордане Станковић, којој је констатован престанак мандата по сили закона, Одлуком о престанку мандата члана Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј у сталном саставу („Службени лист Града Ниша“ број 84/23), именује Емина Ћонић, дипломирани економиста из Ниша.

Члан 22. став 2. Закона предвиђа да секретара и заменика секретара изборне комисије именује скупштина на предлог председника скупштине, ставом 3 предвиђено је да за секретара и заменика секретара изборне комисије могу да буду именовани секретар скупштине, заменик секретара скупштине,

начелник општинске, односно градске управе, заменик начелника општинске, односно градске управе или лице из реда запослених у општинској, односно градској управи које има високо образовање у области правних наука.

Председник Скупштине је дана 29.09.2023. године, поднео предлог, број 73/23-01, за разрешење секретара Општинске изборне комисије, Марије Милијић Станковић и заменика секретара Општинске изборне комисије, Гордана Јанковић и предложио да се Гордана Јанковић, дипломирани правник из Ниша, именује за секретара Општинске изборне комисије и Милан Сингуриловић, дипломирани правник из Ниша, за заменика секретара Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј.

Чланом 18. став 3. Закона предвиђено је да се Одлука о именовању председника, чланова, заменика чланова, заменика председника из заменика чланова изборне комисије објављује на веб-презентацији Републичке изборне комисије.

У складу са напред наведеним, Скупштина Градске општине Пантелеј донела је одлуку као у диспозитиву.

#### **УПУТСТВО О ПРАВНОМ СРЕДСТВУ:**

Против ове одлуке сваки подносилац изборне листе која је освојила мандате у постојећем сазиву Скупштине Градске општине Пантелеј, може поднети жалбу Вишем суду у Нишу, у року од седам дана од дана објављивања ове одлуке на веб-презентацији Републичке изборне комисије. Жалба се подноси преко Скупштине Градске општине Пантелеј.

Број: 77/23-01

Датум: 05.10.2023.године

### **СКУПШТИНА ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ**

#### **ПРЕДСЕДНИК**

**Саша Новићевић, с.р.**

### **ОПШТИНСКО ВЕЋЕ**

#### **4.**

На основу члана 95 и 96. Закона о запосленима у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 21/2016, 113/2017, 95/2018, 114/2021, 113/2017- др. Закон, 95/2018- др. Закон, 86/2019, 157/2020- др. Закон, 123/2021- др. закон) Уредбе о спровођењу интерног и јавног конкурса за попуњавање радних места у аутономним покрајинама и јединицама локалне самоуправе („Службени гласник РС“, број 95/2016 и 12/2022), члана члана 48. Став 3. Статута Градске општине Пантелеј („Сл. лист Града Ниша“, број 53/17 и 64/19), Веће градске општине Пантелеј, на седници одржаној 04.10.2023.године, доноси:

### **Р Е Ш Е Њ Е**

#### **о образовању Конкурсне комисије за избор начелника Управе градске општине Пантелеј**

**I Образује се** Конкурсна комисија за избор начелника Управе градске општине Пантелеј (у даљем тексту: Конкурсна комисија) у саставу:

1. Драгана Ђокић, дипломирани правник - службеник који обавља послове управљања људским ресурсима
2. Јелена Лазић, дипломирани правник, координатор Групе за управљање људским ресурсима
3. Смиља Симић, дипломирани правник, шеф Одсека за нормативне, правне и опште послове

**II Чланови конкурсне комисије бирају већином гласова председника конкурсне комисије.**

Конкурсна комисија одлуке доноси већином гласова при чему глас председника конкурсне комисије има исту снагу као и члана конкурсне комисије.

Конкурсна комисија води записник о свом раду, који потписује председник конкурсне комисије.

Чланови конкурсне комисије дужни су да чувају податке до којих су дошли током спровођења поступка

Конкурсна комисија спроводи изборни поступак за избор начелника Управе градске општине Пантелеј.

### **III Задатак Комисије је да:**

- утврди мерила и критеријуме за избор начелника Управе градске општине Нишка Бања;
- утврди које ће се стручне оспособљености, знања и вештине проверавати у изборном поступку и начин њихове провере;
- по истеку рока за подношење пријава на јавни конкурс, прегледа све приспеле пријаве и поднете доказе и састави списак кандидата међу којима се спроводи изборни поступак, који потписују сви чланови комисије;
- да спроведе изборни поступак само међу оним кандидатима који испуњавају оглашене услове за избор начелника Управе;
- обави завршни разговор са свим кандидатима који су успешно прошли наведене облике провере, у циљу провере њихове мотивације за рад на радном месту, могућих доприноса на раду, прихватање вредности органа.
- после завршеног разговора са кандидатима, по окончаном изборном поступку у року од 15 дана сачини листу за избор од највише три кандидата који су са најбољим резултатом испунили мерила прописана за избор и исту достави Већу градске општине Пантелеј са записником о предузетим радњама у току поступка који садржи све податке о резултатима које су кандидати постигли у изборном поступку.
- ако је конкурсна комисија утврдила да ниједан кандидат није испунио мерила прописана за избор, органу аутономне покрајине надлежном за постављење на положај, односно Већу не може бити предложен кандидат за постављење на положај
- ако јавни конкурс није успео председник Конкурсне комисије саставља извештај о разлозима због којих јавни конкурс није успео и доставља Већу Градске општине Пантелеј у року од осам дана од дана завршетка изборног поступка.

**IV** Стручне и административне послове за потребе конкурсне комисије обављаће Одсек за нормативне, правне и опште послове Управе градске општине Пантелеј.

**V** Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“

Број: 111/23-01/1

Датум: 04.10.2023.

**ВЕЋЕ ГРАДСКЕ ОПШТИНЕ ПАНТЕЛЕЈ**

Председник  
Наташа Станковић с.р.

## ОПШТИНА МЕРОШИНА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

### 5.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/21), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист Града Ниша» број 10/2023 од 27.01.2023), Општинско веће МЕРОШИНА је дана \_\_\_\_\_ године, донео

**ОДЛУКУ**  
**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ**  
**ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ**  
**У ОПШТИНИ МЕРОШИНА**  
*и расписује*

**О Г Л А С**  
**ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ**  
**РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ МЕРОШИНА**

#### I

#### - Предмет јавног надметања -

- Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима **другог круга** ( у даљем тексту: Јавни оглас ) у општини МЕРОШИНА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Дудулајце	1	0,0869	3.780,32	164,25	15	3. зона
Дудулајце	2	0,5463	4.857,51	1.326,83	15	2. зона
Дудулајце	3	0,0915	922,62	42,21	15	
Дудулајце	4	0,0641	6.616,38	212,05	15	
Дудулајце	5	0,4253	6.616,34	1.406,97	15	
Дудулајце	6	0,1252	6.616,37	414,18	15	
Дудулајце	7	0,0531	6.616,38	175,66	15	
Дудулајце	8	0,1192	7.561,41	450,66	15	
Дудулајце	9	0,0220	8.506,36	93,57	15	
Дудулајце	10	0,0721	5.356,17	193,09	15	
Дудулајце	11	0,0850	9.557,06	406,18	15	
Азбресница	12	3,0187	4.989,37	7.530,70	15	
Азбресница	13	0,0642	6.591,28	211,58	15	
Азбресница	14	0,1890	7.561,43	714,56	15	
Азбресница	15	0,0988	7.561,44	373,54	15	
Азбресница	16	0,1658	4.340,83	359,85	15	
Азбресница	17	1,0547	7.561,45	3.987,53	15	
Арбанасце	18	0,1854	7.561,43	700,95	15	



Арбанасце	19	1,4858	5.408,55	4.018,01	15	
Арбанасце	20	0,7897	3.564,75	1.407,54	15	
Арбанасце	21	0,1993	7.561,47	753,50	15	
Арбанасце	22	0,0661	7.561,42	249,91	15	
Арбанасце	23	0,6370	7.145,57	2.275,86	1	
Арбанасце	24	0,5794	7.561,44	2.190,55	15	
Арбанасце	25	0,5638	7.675,91	2.163,84	1	
Арбанасце	26	1,2313	6.616,35	4.073,35	1	
Балајнац	27	0,5898	9.305,41	2.744,16	15	
Балајнац	28	2,8083	9.484,91	13.318,24	15	
Балајнац	29	1,1112	8.233,68	4.574,63	15	
Балајнац	30	0,5206	9.557,11	2.487,72	15	
Балајнац	31	0,6338	10.243,94	3.246,30	15	
Балајнац	32	1,0156	9.557,11	4.853,10	15	
Балајнац	33	0,3313	9.557,11	1.583,14	15	
Балајнац	34	0,5682	9.557,11	2.715,17	15	
Баличевац	35	1,7737	5.103,21	4.525,78	1	
Баличевац	36	0,2900	8.506,55	1.233,45	15	
Баличевац	37	0,0245	7.561,63	92,63	15	
Баличевац	38	0,1865	1.646,17	153,51	15	
Баличевац	39	0,0803	8.506,60	341,54	15	
Баличевац	40	0,6384	8.506,55	2.715,29	1	
Баличевац	41	0,8750	8.506,54	3.721,61	1	
Баличевац	42	0,0505	8.506,53	214,79	15	
Баличевац	43	0,8605	8.506,54	3.659,94	1	
Баличевац	44	2,1381	8.586,12	9.178,99	1	
Баличевац	45	0,0765	8.643,79	330,63	15	
Баличевац	46	0,0386	9.556,99	184,45	15	
Баличевац	47	0,0332	9.417,77	156,34	15	
Баличевац	48	0,5490	8.441,20	2.317,11	1	
Баличевац	49	0,2282	6.314,02	720,43	1	
Баличевац	50	0,4475	8.990,06	2.011,52	1	
Баличевац	51	0,1879	6.461,36	607,04	15	
Баличевац	52	0,8666	5.180,60	2.244,75	1	
Баличевац	53	1,2333	6.436,11	3.968,83	1	
Баличевац	54	2,0661	7.195,99	7.433,81	1	
Баличевац	55	0,3018	6.817,10	1.028,70	15	
Баличевац	56	2,2242	6.462,16	7.186,57	1	
Баличевац	57	0,8792	5.512,53	2.423,31	1	
Баличевац	58	0,0926	7.561,45	350,10	15	
Баличевац	59	1,7651	7.561,45	6.673,36	1	
Баличевац	60	1,5492	7.356,57	5.698,40	1	
Баличевац	61	0,7992	8.044,43	3.214,55	1	
Баличевац	62	0,2548	8.373,74	1.066,82	15	
Баличевац	63	0,0853	8.506,57	362,80	15	
Баличевац	64	0,6846	7.845,28	2.685,44	1	
Баличевац	65	0,4902	7.868,38	1.928,54	1	
Баличевац	66	1,0679	7.247,09	3.869,58	1	

Батушинац	67	0,2166	8.506,56	921,26	15	
Батушинац	68	0,1042	8.506,53	443,19	15	
Батушинац	69	0,0778	8.506,56	330,90	15	
Батушинац	70	0,0276	7.803,99	107,70	15	
Батушинац	71	0,0196	7.528,06	73,78	15	
Батушинац	72	0,0475	8.506,53	202,03	15	
Батушинац	73	0,0172	7.561,63	65,03	15	
Батушинац	74	0,0420	7.561,43	158,79	15	
Батушинац	75	0,0152	8.506,58	64,65	15	
Батушинац	76	0,0117	7.561,54	44,23	15	
Батушинац	77	0,0102	7.561,76	38,56	15	
Батушинац	78	0,0428	7.561,45	161,82	15	
Батушинац	79	0,0057	7.561,40	21,55	15	
Батушинац	80	0,0062	7.561,29	23,44	15	
Батушинац	81	0,0086	7.561,63	32,51	15	
Батушинац	82	0,0078	7.561,54	29,49	15	
Батушинац	83	0,0082	7.560,98	31,00	15	
Батушинац	84	0,0245	8.506,53	104,21	15	
Батушинац	85	0,0400	3.410,75	68,22	15	
Батушинац	86	0,0305	8.506,56	129,72	15	
Биљег	87	0,3565	7.561,46	1.347,83	15	
Биљег	88	0,2218	1.303,02	144,50	15	
Биљег	89	0,0293	1.303,07	19,09	15	
Биљег	90	0,1478	1.302,98	96,29	15	
Биљег	91	0,2238	9.557,10	1.069,44	15	
Биљег	92	1,7638	3.169,40	2.795,09	15	
Биљег	93	1,1984	1.303,01	780,76	15	
Биљег	94	10,9598	1.303,01	7.140,36	15	
Биљег	95	13,3351	1.303,01	8.687,88	15	
Биљег	96	7,9939	1.303,01	5.208,07	15	
Брест	97	0,6971	2.270,39	791,34	15	
Брест	98	2,2961	9.557,11	10.972,04	15	
Брест	99	3,2520	8.943,62	14.542,32	15	
Брест	100	0,4935	9.557,10	2.358,22	15	
Брест	101	0,0316	5.359,18	84,67	15	
Брест	102	0,1390	9.238,13	642,05	15	
Бучић	103	0,5244	7.786,73	2.041,68	15	
Бучић	104	0,1804	7.561,47	682,04	15	
Горња Расовача	105	0,3598	8.506,53	1.530,33	15	
Горња Расовача	106	0,1092	8.506,50	464,46	15	
Градиште	107	0,3171	8.507,85	1.348,92	15	
Градиште	108	0,7340	9.557,11	3.507,46	15	
Градиште	109	1,0210	8.506,54	4.342,59	15	
Градиште	110	0,5783	7.009,68	2.026,85	15	
Градиште	111	0,3677	9.804,24	1.802,51	15	
Градиште	112	1,2252	9.557,11	5.854,69	15	



Градиште	113	0,2317	9.363,23	1.084,73	15	
Градиште	114	0,2736	8.862,24	1.212,35	15	
Градиште	115	0,0701	9.557,06	334,98	15	
Девча	116	1,2217	5.031,70	3.073,62	15	
Девча	117	1,7229	922,59	794,77	15	
Девча	118	0,3540	922,60	163,30	15	
Девча	119	1,2656	1.192,75	754,78	15	
Девча	120	0,0654	1.465,44	47,92	15	
Дешилово	121	0,0088	6.615,91	29,11	15	
Дешилово	122	0,2204	2.549,77	280,99	15	
Дешилово	123	0,1201	2.640,63	158,57	15	
Дешилово	124	0,1371	7.561,42	518,34	15	
Дешилово	125	0,0248	6.616,53	82,04	15	
Доња Расовача	126	0,5667	6.657,26	1.886,33	15	
Доња Расовача	127	0,3605	7.561,44	1.362,95	15	
Доња Расовача	128	0,1714	7.561,44	648,02	15	
Доња Расовача	129	0,5458	7.561,45	2.063,52	15	
Доња Расовача	130	0,8323	7.570,76	3.150,57	15	
Доња Расовача	131	0,2349	7.828,99	919,52	15	
Доња Расовача	132	0,2286	6.616,36	756,25	15	
Доња Расовача	133	0,0722	9.557,06	345,01	15	
Југ Богдановац	134	0,2456	6.539,33	803,03	15	
Југ Богдановац	135	0,1755	7.056,87	619,24	15	
Југ Богдановац	136	0,5048	7.561,45	1.908,51	15	
Југ Богдановац	137	0,1842	8.134,58	749,19	15	
Југ Богдановац	138	0,0910	7.561,43	344,05	15	
Југ Богдановац	139	0,9331	6.713,62	3.132,24	1	
Крајковац	140	0,3256	7.122,57	1.159,55	15	
Крајковац	141	1,0123	5.188,70	2.626,26	15	
Крајковац	142	0,4229	5.197,92	1.099,10	15	
Крајковац	143	0,1477	6.616,32	488,62	15	
Крајковац	144	0,6000	7.561,45	2.268,44	15	
Крајковац	145	0,0727	8.506,60	309,21	15	
Крајковац	146	0,2621	1.303,01	170,76	15	
Крајковац	147	0,4977	7.561,44	1.881,67	15	
Крајковац	148	0,1012	1.302,96	65,93	15	
Крајковац	149	0,4482	6.616,35	1.482,72	15	

Крајковац	150	0,2492	6.616,33	824,40	15	
Крајковац	151	0,2633	6.616,33	871,04	15	
Крајковац	152	0,7289	3.796,50	1.383,64	15	
Лепаја	153	0,2726	8.669,08	1.181,60	15	
Лепаја	154	0,3312	7.327,17	1.213,38	15	
Лепаја	155	0,2750	4.832,98	664,54	15	
Лепаја	156	0,2095	5.356,23	561,07	15	
Лепаја	157	0,6524	9.557,11	3.117,53	15	
Лепаја	158	1,0602	6.616,35	3.507,33	15	
Лепаја	159	0,0809	6.616,32	267,63	15	
Мерошина	160	0,1232	7.847,89	483,43	15	
Мерошина	161	0,4978	9.557,11	2.378,76	15	
Мерошина	162	0,4574	7.561,46	1.729,30	15	
Мерошина	163	0,0345	9.557,10	164,86	15	
Мерошина	164	0,7981	9.557,11	3.813,76	15	
Мерошина	165	0,0985	9.557,16	470,69	15	
Облачина	166	0,1396	1.646,20	114,90	15	
Облачина	167	0,0999	1.646,15	82,23	15	
Рожина	168	0,6751	1.465,46	494,66	15	
Укупно		113,5580				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МЕРОШИНА, у канцеларији бр бр. 16 сваког радног дана од 7:30 до 15:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл [gisupz@minpolj.gov.rs](mailto:gisupz@minpolj.gov.rs), тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Арбанасце	18.10.2023	7:30
Азбресница	18.10.2023	7:30
Балајнац	18.10.2023	7:30
Баличевац	18.10.2023	7:30
Батушинац	18.10.2023	7:30
Биљег	18.10.2023	7:30
Брест	18.10.2023	7:30
Бучић	18.10.2023	7:30



Дешилово	18.10.2023	7:30
Девча	18.10.2023	7:30
Доња Расовача	18.10.2023	7:30
Дудулајце	18.10.2023	7:30
Горња Расовача	18.10.2023	7:30
Градиште	18.10.2023	7:30
Југ Богдановац	18.10.2023	7:30
Крајковац	18.10.2023	7:30
Лепаја	18.10.2023	7:30
Мерошина	18.10.2023	7:30
Облачина	18.10.2023	7:30
Рожина	18.10.2023	7:30

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине МЕРОШИНА обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

## II

### – Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:  
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има:  
-за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;

-за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .

3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије;

- бројеви јединица јавних надметања означених \*\*\*\* у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.

4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МЕРОШИНА број: 840-38640-26, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.



8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом документацијом:

- за **физичко лице**:

-лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;

- за **правно лице**:

-извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за **физичка лица** личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;

-за **правна лица** изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом документацијом:

-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као



доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.

4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених \*\*\* и \*\*\*\* у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменатацијом:

- за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом;
- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;
4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

##### – Рок за подношење пријаве –

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 19.10.2023. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

##### – Јавно надметање –

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Арбанасце	27.10.2023	12:00
Азбресница	27.10.2023	12:00
Балајнац	27.10.2023	12:00
Баличевац	27.10.2023	12:00
Батушинац	27.10.2023	12:00
Биљег	27.10.2023	12:00

Брест	27.10.2023	12:00
Бучић	27.10.2023	12:00
Дешилово	27.10.2023	12:00
Девча	27.10.2023	12:00
Доња Расовача	27.10.2023	12:00
Дудулајце	27.10.2023	12:00
Горња Расовача	27.10.2023	12:00
Градиште	27.10.2023	12:00
Југ Богдановац	27.10.2023	12:00
Крајковац	27.10.2023	12:00
Лепаја	27.10.2023	12:00
Мерошина	27.10.2023	12:00
Облачина	27.10.2023	12:00
Рожина	27.10.2023	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

## VI

### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

## VII

### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине МЕРОШИНА, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30. септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине МЕРОШИНА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА  
ОПШТИНА МЕРОШИНА  
Општинско веће  
Број: 320-615  
Дана: 03.10.2023. године

Председник општинског већа  
Саша Јовановић, с.р.

## 6.

На основу члана 64а става 22. и члана 64 став 6. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН (у даљем тексту: Комисија), утврдила је почетну цену пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН које је обухваћено Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЦИН ХАН за 2023. годину за давање у закуп донела је :

## ЗАКЉУЧАК

- Одређују се почетне цене закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЦИН ХАН у другом кругу за укупно 624 јавних надметања, која су обухваћена Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЦИН ХАН за 2023. годину и планираних за давање у закуп по класама и културама, и то:

Култура	Класа	Цена ЕУР	Цена РСД
ЊИВА	2	175,70	20.587,36
ЊИВА	3	156,39	18.325,21
ЊИВА	4	139,01	16.288,62
ЊИВА	5	121,63	14.252,85
ЊИВА	6	98,46	11.537,94
ЊИВА	7	81,09	9.502,17
ЊИВА	8	59,85	7.013,64
ВРТ	4	139,01	16.288,62
ВОЋЊАК	3	156,38	18.324,39
ВОЋЊАК	4	139,01	16.288,62
ВОЋЊАК	5	121,63	14.252,85
ВОЋЊАК	6	98,46	11.537,94
ВИНОГРАД	4	139,01	16.288,62
ВИНОГРАД	5	121,63	14.252,85
ВИНОГРАД	6	98,46	11.537,94
ЛИВАДА	3	63,49	7.439,33
ЛИВАДА	4	56,44	6.613,38
ЛИВАДА	5	49,38	5.786,60
ЛИВАДА	6	39,97	4.684,24
ЛИВАДА	7	32,92	3.857,46
ЛИВАДА	8	24,29	2.846,96
ПАШЊАК	2	44,55	5.220,66
ПАШЊАК	3	39,66	4.647,33
ПАШЊАК	4	35,25	4.130,59



ПАШЊАК	5	30,84	3.614,68
ПАШЊАК	6	24,96	2.925,70
ПАШЊАК	7	20,56	2.409,78
ПАШЊАК	8	15,17	1.778,22
ОСТАЛО ПРИРОДНО НЕПЛОДНО ЗЕМЉИШТЕ		17,57	2.058,73

2. На основу табеле из тачке 1. утврђене су почетне цене за сваку јединицу јавног надметања која је предмет Одлуке о расписивању јавног огласа за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЏИН ХАН у другом кругу, односно за укупно 624 јединица јавног надметања обухваћених Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЏИН ХАН за 2023. годину.

#### О б р а з л о ж е њ е

Одредбом члана 64а став 22. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да је просечно постигнута цена на последњем одржаном јавном надметању за пољопривредно земљиште у државној својини које је дато у закуп на територији јединице локалне самоуправе, а ако у јединици локалне самоуправе није било јавног надметања у претходној години, просечна постигнута цена пољопривредног земљишта у државној својини свих граничних јединица локалне самоуправе.

Одредбом члана 64. став 6. Закона о пољопривредном земљишту прописано је да почетна цена закупа земљишта у првом кругу не може бити нижа од 80% просечно постигнуте цене закупа по хектару, односно у другом кругу не може бити нижа од 60% просечно постигнуте цене закупа по хектару.

Комисија за спровођење поступка јавног надметања за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине ГАЏИН ХАН, образована Решењем Општинско веће број 06-320-375/23-ИИИ-1 од 01.08.2023 године, је у складу са поменутиим законским одредбама, утврдила почетну цену у другом кругу у износу од 70 % од просечно постигнуте цене граничних јединица локалне самоуправе, имајући у виду да за општину ГАЏИН ХАН није било јавног надметања у претходној години, односно нема закључених уговора по основу јавног надметања из претходне агроекономске године, на основу које су обрачунате почетне цене засве јединице јавног надметања у другом кругу која су планирана за давање у закуп Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта на територији општине ГАЏИН ХАН за 2023. годину.

ЈЛС
ДОЉЕВАЦ
ВЛАСОТИНЦЕ
БАБУШНИЦА
БЕЛА ПАЛАНКА
НИШ
ЛЕСКОВАЦ



Имајући у виду све напред наведено, одређене су почетне цене за сва јавна надметања као у диспозитиву овог закључка.

Број: 320-459/23-III

Датум: 02.10.2023. године

**ОПШТИНСКО ВЕЋЕ ГАЦИН ХАН**

**Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини**

**ПРЕДСЕДНИК КОМИСИЈЕ**

Милош Митић, с.р.

**С А Д Р Ж А Ј:****Град Ниш****Градска општина Нишка Бања**

1. Одлука о престанку мандата одборнику Скупштине Градске општине Нишка Бања, Милошу Б. Миленковићу..... 1
2. Одлука о другој измени Одлуке о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Нишка Бања..... 2

**Градска општина Пантелеј**

3. Одлука о измени Одлуке о разрешењу и именовању чланова и заменика чланова Општинске изборне комисије Градске општине Пантелеј у сталном саставу..... 3

**Општинско веће**

4. Решење о образовању Конкурсне комисије за избор начелника Управе градске општине Пантелеј..... 4

**Општина Мeroшина****Општинско веће**

5. Одлука о расписивању јавног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у Општини Мeroшина..... 6
- Оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у Општини Мeroшина..... 6

**Општина Гаџин Хан****Општинско веће**

Комисија за утврђивање цена за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини

6. Закључак о одређивању почетних цена закупа пољопривредног земљишта у државној својини на територији општине Гаџин Хан..... 17

**Израда:** Град Ниш – Градска управа за органе Града и грађанска стања, Улица Николе Пашића 24  
Одговорни уредник Соња Марковић, телефон 504-594 (Редакција и Служба претплате)  
**E-mail** sluzbenilist@gu.ni.rs

Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

**Штампа:** Градска управа за имовину и одрживи развој, Николе Пашића 24 Ниш, телефон 504-922