

**ОДЛУКУ**

1. Доноси се сепарат о техничким условима изградње
2. Сепарат з претходне тачке је саставни део ове одлуке
3. Ову Одлуку са Сепаратом објавити у “Службеном листу Града Смедерева”
4. Доносилац Сепарата доставља Сепарат Централном регистру планских докумената
5. Сепарат из тачке 1. ове Одлуке ступа на снагу даном доношења

ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО  
вд директора  
**Слободан Јевтић**, с.р.



**ЈП УРБАНИЗАМ СМЕДЕРЕВО**

Омладинска бр. 1, 11300 Смедерево

# **СЕПАРАТ О ТЕХНИЧКИМ УСЛОВИМА ИЗГРАДЊЕ**

**СМЕДЕРЕВО, октобар 2023. год.**

---

*Сепарат о техничким условима изградње***Полазни основ**

Сепарат о техничким условима изградње (у даљем тексту: сепарат) јесте документ који доноси ималац јавних овлашћења у оквиру своје надлежности кад плански документ не садржи услове, односно податке за израду техничке документације, који садржи одговарајуће услове и податке за израду техничке документације, а нарочито капацитете и место прикључења на комуналну и другу инфраструктуру према класама објеката и деловима подручја за које се доноси.

ЈП Урбанизам Смедерево је ималац јавних овлашћења у области издавања услова за прикључење на јавну саобраћајну површину и раскопавање јавних површина на територији Града Смедерева, на основу Одлуке о оснивању (Службени лист града Смедерева, бр.1/2020-пречишћен текст).

Сепарат се израђује у складу са Законом о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/2009, 81/2009 - испр. 64/2010 - одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013 - одлука УС, 50/2013 - одлука УС, 98/2013 - одлука УС 132/2014 и 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. Закон, 9/2020, 52/2021 и 62/2023), Законом о путевима ("Сл. гласник РС", бр. 41/2018 и 95/2018 - др. закон), Уредбом о локацијским условима („Службени гласник РС“, број 115/2020), Одлуком о накнадама за коришћење јавних путева на територији града Смедерева ("Сл.лист града Смедерева", бр. 1/2019), Одлуком о коришћењу јавних површина на територији града Смедерева ("Сл.лист града Смедерева", бр. 1/2020 пречишћен текст и 7/2022), у складу са другим важећим актима и правилима струке.

Сепарат о техничким условима за израду техничке документације за изградњу и реконструкцију саобраћајног прикључка на јавни пут и за постављање линијског инфраструктурног објекта на јавном путу и заштитном појасу јавног пута, у надлежности града Смедерева односи се на објекте категорије "Г".

**1. Категоризација општинских путева**

Категоризација саобраћајница дефинисана је Одлуком о категоризацији општинских путева и улица на територији града Смедерева ("Сл. гласник РС", бр. 4/2014) и то:

- Општински путеви I реда
- Општински путеви II реда
- Улице:
  - градске магистрале,
  - улице I реда,
  - улице II реда,
  - стамбене.

Општински путеви I реда у Смедереву су:

1. Државни пут 14 - Шалинац - Кулич
2. Државни пут 14 - Липе
3. Државни пут 14 - Радинац - општински пут 20 (Враново)
4. Државни пут 156 - Врбовац
5. Државни пут 156 - Добри До
6. Улица горанска - Удовице - државни пут 153
7. Државни пут 153 - Сеоне
8. Улица Вучачка - Вучак - државни пут 153

*Сепарат о техничким условима изградње*

9. Државни пут 352 - Ландол - државни пут 352 (Колари)
10. Државни пут 352 - Биновац
11. Државни пут 352 - Бадљевица
12. Државни пут 155 (Мало Орашје) - Општински пут 11
13. Државни пут 352 - Луњевац
14. Државни пут 155 - Петријево
15. Државни пут 155 - Водањ
16. Државни пут 158 - Осипаоница
17. Општински пут 3 - Враново
18. Државни пут 158 - Лугавчина
19. Државни пут 14 (Раља) - државни пут 352 (Колари) - државни пут 155 (Водањ)
20. Државни пут 14 (Раља) - Враново - државни пут 158 (Мала Крсна)
21. Државни пут 156 – Михајловац

Општински путеви II реда су сви општински путеви на територији града Смедерева који нису категоризовани као општински путеви I реда.

Градске магистрале у Смедереву су:

- Карађорђева,
- Горанска,
- Београдски пут од Горанске до државног пута 153,
- Слободе,
- 17. октобра,
- 16. октобра,
- Црвене армије,
- Кнез Михаилова,
- Петријевска,
- Димитрија Давидовића,
- Јована Крајишника од Димитрија Давидовића до Војводе Степе,
- Војводе Степе,
- Коларска,
- Носилаца албанске споменице,
- Шалиначка од 17. октобра до државног пута 14.

Улице I реда у Смедереву су:

- Деспота Ђурђа,
- Војводе Путника,
- Лукијана Мушицког,
- Ослобођења од Војводе Степе до Кајмакчаланске,
- Пролетерска,
- Стеријина,
- Војводе Миленка од Стеријине до устаничке,
- Устаничка,
- Кајмакчаланска,
- Ибарска,
- Револуције од Шумадијске до Ибарске,
- Шумадијска од Доситеја Обрадовића до Револуције,
- Чапајева,
- Филипа Вишњића,

*Сепарат о техничким условима изградње*

- Народног фронта,
- Мајке Југовића,
- Саве Немањића,
- Радосава Мирковића,
- улица од Саве Немањића до Ђуре Салаја,
- Ђуре Салаја,
- Партизанска од 16. октобра до Пролетерске,
- Доситеја Обрадовића од Устаничке до Чапајеве,
- Ђуре Даничића,
- Вучачка од Ђуре Даничића до К.О. Вучак.

Улице II реда у Смедереву су:

- Излетничка од Горанске до Похорске,
- Похорска,
- Дунавска,
- Тир Антина,
- Црногорска,
- Братства јединства од Горанске до Војвођанске,
- Војвођанска,
- Херцеговачка,
- Србина,
- Горичка,
- Фочанска,
- Венчачка,
- Милана Кршљанина,
- Пећке Патријаршије,
- Балканска од Петријевске до Петра Спасојевића,
- Петра Спасојевића,
- Орашачке чете,
- Старца Вујадина од Петријевске до Данила Киша,
- Данила Киша,
- Николе Пашића,
- Првог маја,
- Бранке Ђукић,
- Стефана Доместика од Првог маја до ослобођења,
- Ослобођења од Стефана Доместика до Кајмакчаланске,
- Ужичка,
- Мостарска од ослобођења до Косте Наумовића,
- Банатска,
- Косовска,
- Петријевски поток,
- Проте Матеје,
- Моме Арделића,
- Јована Крајишника од Војводе Степе до Моме Арделића,
- Милоша Великог,
- Старине Новака од омладинске до Саве Немањића,
- Омладинска,
- Вука Караџића од Саве Немањића до омладинске,

*Сепарат о техничким условима изградње*

- Ђуре Салаја од пруге до старог моста,
- Стевана Христића,
- Милоја Ђака,
- Светозара Марковића,
- Железничка од Трга Николе Крге до Кабларске,
- Кабларска,
- Партизанска од пролетерске до Вучачке,
- Вучачка од Партизанске до Ђуре Даничића,
- Шумадијска од револуције до општинског пута 8,
- Револуције од Ибарске до Коларске,
- 4. јула,
- Доситеја Обрадовића од Чапајеве до 4. јула,
- Годоминска,
- Славонска,
- Карла Маркса,
- Мите Ценића и
- Изворска.

Стамбене улице су све улице или делови улица на територији града Смедерева које нису категоризоване као градске магистрале, улице I реда или улице II реда.

**2. Технички услови за прикључење на јавну саобраћајницу**

Урбанистички и технички услови који се односе на планирање, пројектовање и изградњу саобраћајних прикључака у обухвату градске путне мреже, са аспекта организације и безбедности саобраћаја, подразумевају следеће:

- минимална ширина коловоза саобраћајног прикључка код градских магистрала и улица I реда је 6,0 m управно на регулациону линију;
- минимална ширина коловоза саобраћајног прикључка код улица II реда и сабирних улица је 5,50 m управно на регулациону линију;
- минимална ширина коловоза саобраћајног прикључка за једносмерни саобраћај је 3,50 m управно на регулациону линију;
- у начелу предвидети унутрашње радијусе кривина минимално 6,0 m;
- укрштања саобраћајница планирати у нивоу, са уређеном саобраћајном сигнализацијом;
- тротоаре планирати са минималном ширином од 2,0 m, изузетно 1,50 m; на деоницама саобраћајница на којима није могуће обезбедити прописане минималне ширине тротоара, исти се могу пројектовати са променљивом ширином, у складу са условима терена, анализом изграђене структуре уз коридоре, анализом саобраћајних токова и сл.;
- уколико постоје просторни и саобраћајни услови, у појасу регулације саобраћајница предвидети дрвореде, паркинг површине и сл.;
- коловозну конструкцију дефинисати сходно рангу саобраћајнице, меродавном оптерећењу и структури возила, у функцији садржаја попречног профила, подужних и попречних нагиба, као и начина одводњавања застора;
- одводњавање решавати гравитационим отицањем површинских вода (подужним и попречним падом) у канализациони систем;
- прилазе парцелама са коловоза градити као асфалтиране, од бетона, бетонских плоча или сл., уз грађевинско обезбеђење свих елемената пута (зацевање путних јаркова, атмосферске канализације, саобраћајна сигнализација и сл.);
- ограде, дрвеће и засаде поред јавних путева подизати тако да не ометају прегледност јавног пута и не угрожавају безбедност одвијања саобраћаја;
- У току грађења објекта, односно у тренутку проласка градилишних возила потребно је заштитити ивичњаке између коловоза и тротоара, извршити њихово осигурање од померања и оштећења. Заштиту поставити непосредно пре проласка возила и уклонити је одмах након проласка возила. Све евентуално оштећене ивичњаке заменити новим;
- Постојећа коловозна конструкција саобраћајница не сме се нарушавати;
- Након завршетка градње тротоарску конструкцију вратити у првобитно стање, нивелацијски и положајно, односно усаглашено са овим условима.

**Стационарни саобраћај**

- Јавна паркиралишта организовати тако да се постигне максимални капацитет у броју паркинг места;
- саобраћајнице за прилаз паркинг местима предвидети са бетонским или асфалтним застором;
- подлоге паркиралишта могу бити макадамске, асфалтне, разне врсте поплочања (камен, бехатон плоче, бетонски растер елементи итд.) у складу са наменом простора у коме се граде;
- уз границу са зоном становања препоручује се заштитни зелени појас најмање ширине 2m.

Сепарат о техничким условима изградње

### 3. Техничко упутство о начину извођења грађевинских радова на раскопавању и враћању јавних површина у претходно стање

#### 3.1. Техничко упутство на раскопавању јавних путева, улица и тротоара са завршним слојем од савременог коловозног застора (асфалта или бетона)

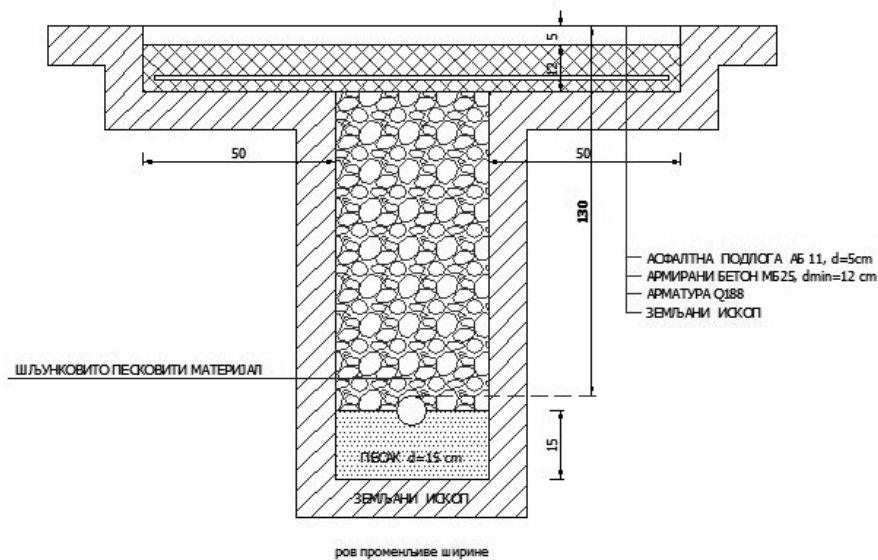
1. Сечење асфалта-бетона се мора извршити тестером у правим линијама које су са сваке стране за 0,5m шире од ивице рова;
2. Минимална дубина укопавања врха инсталације је 1,30m од завршне коте асфалта-бетона;
3. Сав ископани материјал утоварити и одвести на депонију;
4. Након полагања инсталације комплетан ров изнад инсталације до коте -17cm од завршне коте асфалта, затрпати природним шљунковито песковитим материјалом са машинским набијањем вибронабијачима у слојевима од  $d_{max} = 30\text{cm}$ ;
5. На асфалтном делу коловоза, у проширеном делу рова, израдити слој од бетона МБ25 армиран у доњем слоју мрежом Q 188, дебљине слоја  $d=12\text{cm}$  са завршним слојем од асфалта типа АБ 11 минимално  $d=5\text{ cm}$  (према детаљу - тип 1);
6. Бетонске коловозе бетонирати до врха нивелете слојем од бетона МБ30 армираним у доњем слоју мрежом Q 188, дебљине слоја  $d=16\text{cm}$  (према детаљу - тип 2);
7. Тротоаре вратити у првобитно стање (према детаљу – тип 3);
8. Саставе између новог асфалта и старе коловозне или тротоарске асфалтне конструкције заливати специјалном масом за заливање спојница;
9. Збијеност ровова вршити до постизања следећих модула стишљивости  $M_s$  уз контролу збијености од стране овлашћене организације;

ПОТРЕБНА ЗБИЈЕНОСТ РОВОВА НА МЕСТУ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Рб.	Опис позиције	Потребан $M_s$
1.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала $d_{max}=30\text{cm}$ у рову	30 МПа
2.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала у рову на коти постелице	35 МПа
3.	Завршни слој од шљунковито песковитог материјала испод слоја бетона	50 МПа

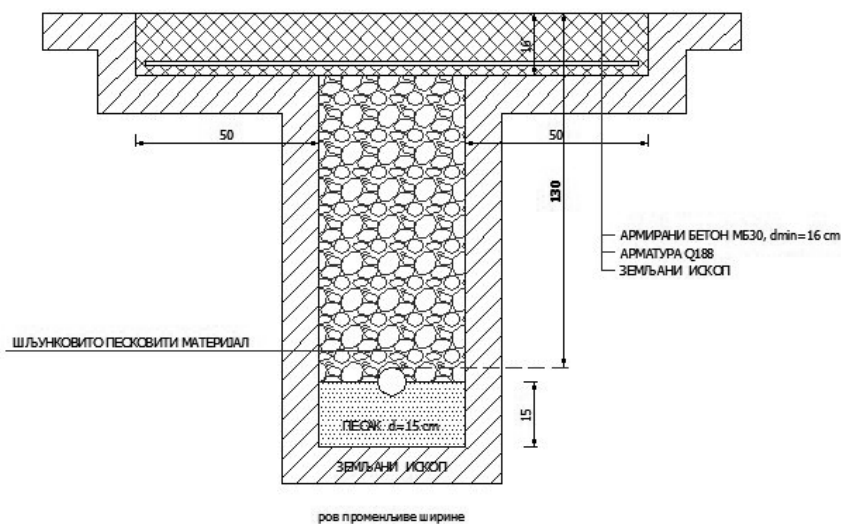


Сепарат о техничким условима изградње

ТИП 1  
ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД АСФАЛТА

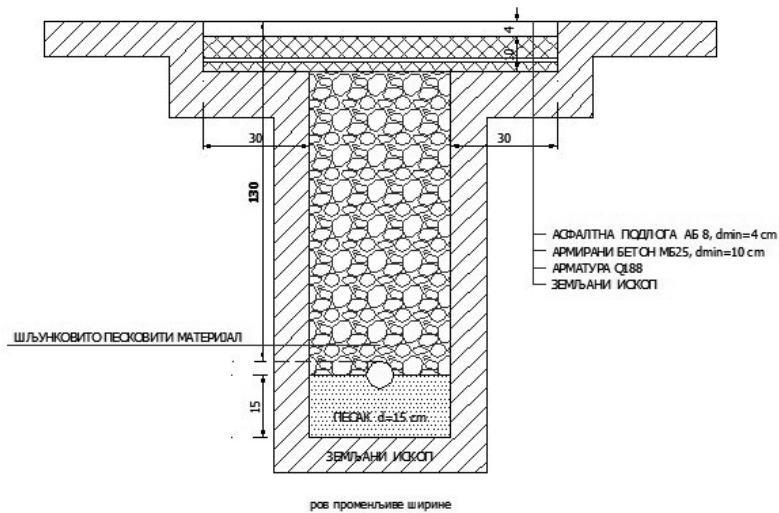


ТИП 2  
ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД БЕТОНА



Сепарат о техничким условима изградње

ТИП 3  
ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА ТРОТОАРСКЕ КОНСТРУКЦИЈЕ СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД АСФАЛТА



### 3.2. Техничко упутство на раскопавању јавних путева, улица и тротоара са завршним слојем од камене коцке

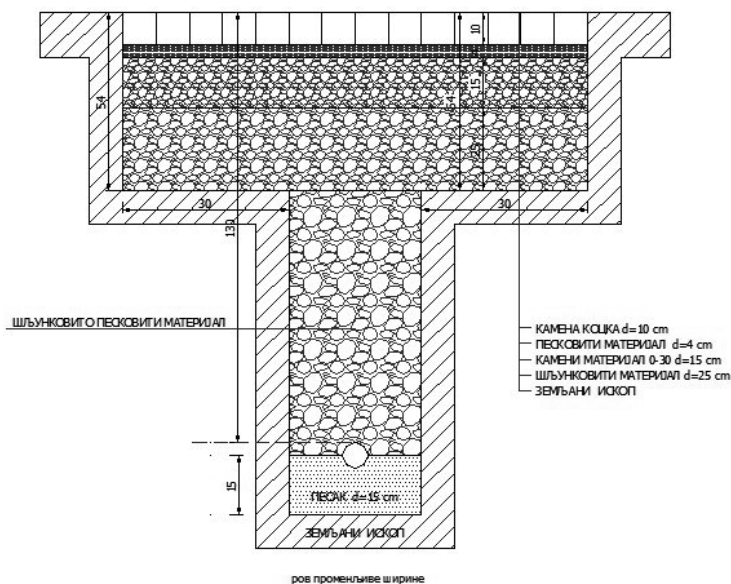
1. Минимална дубина укопавања врха инсталације је 1,30m од завршне коте асфалта-бетона;
2. Сав ископани материјал утоварити и одвести на депонију, а камену коцку одложити на страну ради поновне уградње;
3. Након полагања инсталације комплетан ров изнад инсталације до коте -54cm од завршне коте терена, затрпати природним шљунковито песковитим материјалом са машинским набијањем вибронабијачима у слојевима од d<sub>max</sub>= 30cm;
4. У проширеном делу рова, израдити следеће слојеве (са машинским вибронабијачима): од шљунковитог материјала дебљине d=25cm, од каменог материјала 0-30 дебљине d=15cm, од песковитог материјала дебљине d=4cm и завршни слој од камене коцке d=10cm (према детаљу - тип 4);
5. Збијеност ровова вршити до постизања следећих модула стишљивости Ms уз контролу збијености од стране овлашћене организације;

ПОТРЕБНА ЗБИЈЕНОСТ РОВОВА НА МЕСТУ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Рб.	Опис позиције	Потребан Ms
1.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала d <sub>max</sub> =30cm у рову	30 МПа
2.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала у рову на коти постелице	35 МПа
3.	Завршни слој од каменог материјала 0-30 испод камене коцке	50 МПа

Сепарат о техничким условима изградње

## ТИП 4

ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД КАМЕНЕ КОЦКЕ



### 3.3 Техничко упутство на раскопавању јавних путева, улица и тротоара са завршним слојем од турске калдрме и вибропресованих плоча

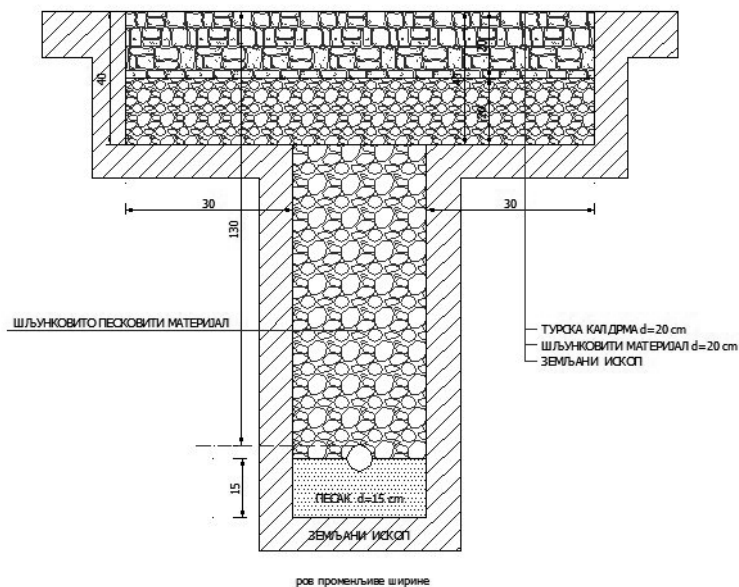
1. Минимална дубина укопавања врха инсталације је 1,30m од завршне коте асфалта-бетона;
2. Сав ископани материјал утоварити и одвести на депонију, а камену коцку одложити на страну ради поновне уградње;
3. Након полагања инсталације комплетан ров изнад инсталације до коте -40cm од завршне коте терена, затрпати природним шљунковито песковитим материјалом са машинским набијањем вибронабијачима у слојевима од  $d_{max}=30\text{cm}$ ;
4. У проширеном делу рова израдити слој од шљунковитог материјала дебљине  $d=20\text{cm}$ , са машинским набијањем вибронабијачима и завршни слој од турске калдрме на коловозу  $d=20\text{cm}$  (према детаљу – тип 5), односно, завршни слој од плоча на тротоару  $d=6\text{cm}$  (према детаљу – тип 6)
5. Збијеност ровова вршити до постизања следећих модула стишљивости  $M_s$  уз контролу збијености од стране овлашћене организације;

ПОТРЕБНА ЗБИЈЕНОСТ РОВОВА НА МЕСТУ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Рб.	Опис позиције	Потребан $M_s$
1.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала $d_{max}=30\text{cm}$ у рову	30 МПа
2.	Завршни слоје од шљунковито песковитог материјала испод калдрме на коловозу	40 МПа
3.	Завршни слој од шљунковито песковитог материјала испод слоја бетона на тротоару	40 МПа

Сепарат о техничким условима изградње

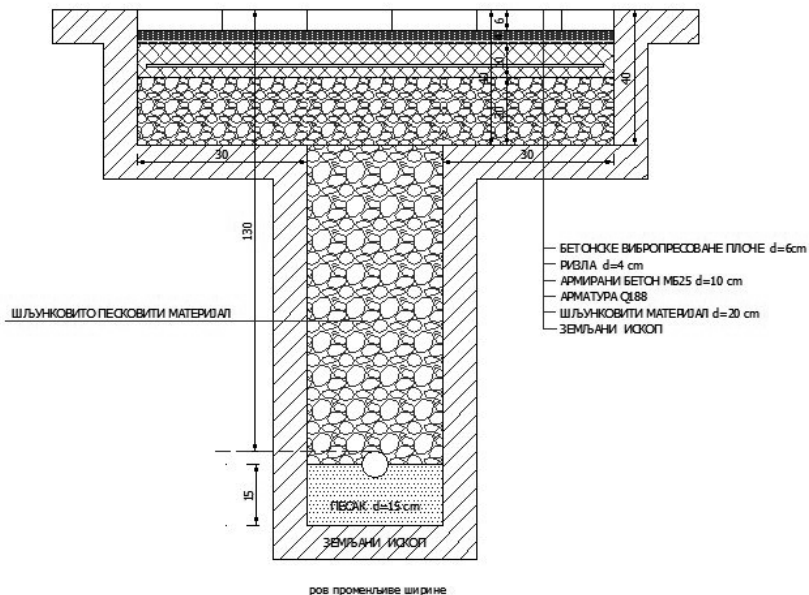
ТИП 5

ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА КОЛОВОЗНЕ КОНСТРУКЦИЈЕ СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД ТУРСКЕ КАЛДРМЕ



ТИП 6

ДЕТАЉ РАСКОПАВАЊА ТРОТОАРСКЕ КОНСТРУКЦИЈЕ  
СА ЗАВРШНИМ СЛОЈЕМ ОД БЕТОНСКИХ ВИБРОПРЕСОВАНИХ ПЛОЧА



## Сепарат о техничким условима изградње

**3.4 Техничко упутство на раскопавању јавних путева, улица и тротоара са завршним слојем од уваљано камених материјала – шљунковито песковити, камена дробина**

1. Минимална дубина укопавања врха инсталације је 1,3 m од коте терена;
2. Сав ископани материјал материјал утоварити и одвести на депонију;
3. Након полагања инсталације комплетан ров изнад инсталације до коте -10 cm од завршне коте терена затрпати природним шљунковито песковитим материјалом са машинским набијањем вибронабијачима у слојевима од  $d_{max}= 30\text{cm}$ ;
4. Завршни слој на рову урадити од камене дробине 0-30 mm  $d=10\text{ cm}$ ;
5. Збијеност ровова вршити до постизања следећих модула стишљивости  $M_s$  уз контролу збијености од стране овлашћене организације;

ПОТРЕБНА ЗБИЈЕНОСТ РОВОВА НА МЕСТУ ПОДЗЕМНИХ ИНСТАЛАЦИЈА		
Рб.	Опис позиције	Потребан $M_s$
1.	Слојеви од шљунковито песковитог материјала $d_{max}=30\text{cm}$ у рову	30 МПа
2.	Завршни слој од шљунковито песковитог материјала испод слоја камене дробине	40 МПа

**3.5 Техничко упутство о начину извођења грађевинских радова на раскопавању осталих – земљаних површина, улице без коловозних застора**

1. Минимална дубина укопавања врха инсталације је 1,30 m од коте терена;
2. Након полагања инсталација рова затрпати земљом из ископа са збијањем у слојевима;
3. Преостали материјал утоварити и одвести на депонију.

За ситуације које нису обрађене овим упутством, ЈП Урбанизам Смедерево ће дефинисати посебне техничке услове по захтеву инвеститора или пројектанта.

Обрада:

Мирјана Ђорђевић, дипл. инж. арх., с.р.

Срђан Поповић, дипл. инж. саобр., с.р.

Татјана Тодоровић, дипл. просторни планер, с.р.

Јелена Лазић, дипл. просторни планер, с.р.

Дејана Обрадовић, дипл. инж. саобр., с.р.

Јелена Ђорђевић, дипл. правник, с.р.

ЈП Урбанизам Смедерево  
ВД директора  
Слободан Јевтић, с.р.