

Р Е Ш Е Њ Е
о доношењу Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта
на територији Града Суботице у 2021. години

I

Доноси се Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Суботице у 2021. години.

II

Програм заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта Града Суботице у 2021. години је саставни део овог решења.

III

Ово решење се објављује у „Службеном листу Града Суботице“.

табела 1. Преглед површина пољопривредног земљишта по катастарским општинама и културама

Р.бр.	КО	обрадиво					обрадиво Total	остало			остало Total	Укупно:
		1	2	3	4	5		7	8	9		
		ЊИВА	ВРТ	ВОЊЊАК	ВИНОГРАД	ЛИВАДА		ПАШЊАК	РИБЊАЦИ,	ОСТАЛО		
1	Бачки Виноград и	149.9329	0	94.0818	3.402	116.7456	364.1623	60.664	0.5464	1.7381	62.9485	427.1108
2	Бајмок	2205.5933	0	5.2019	1.2773	20.7657	2232.8382	18.0243	2.4792	0.2689	20.7724	2253.6106
3	Биково	2119.0272	0	0.8524	0	6.4239	2126.3035	59.1337	8.9468	0.3533	68.4338	2194.7373
4	Чангавир	288.2607	0	0	0	12.3165	300.5772	8.9823	1.683	1.2378	11.9031	312.4803
5	Доњи Град	1790.4125	0	1.8231	0.383	21.8257	1814.4443	27.2127	19.5203	0.022	46.755	1861.1993
6	Ђурђин	859.18	0	1.3621	0.4838	3.3184	864.3443	5.1941	12.1741	0	17.3682	881.7125
7	Нови Град	627.7376	0	1.5484	23.93	181.5627	834.7787	94.3662	19.2275	1.3861	114.9798	949.7585
8	Палић	936.0488	0	25.7246	19.8717	48.1887	1029.8338	216.9111	44.7962	3.4631	265.1704	1295.0042
9	Стари Град	484.2683	0	100.169	27.9213	24.7336	637.0922	129.115	72.1573	0.0446	201.3169	838.4091
10	Таванкут	294.2219	0	28.6759	8.8846	3.096	334.8784	22.2915	1.9018	0	24.1933	359.0717
11	Жедник	2454.5139	11.8092	3.3015	0.1279	8.8807	2478.6332	115.8861	62.2168	0	178.1029	2656.7361
Укупно:		12209.1971	11.8092	262.7407	86.2816	447.8575	13017.8861	757.781	245.6494	8.5139	1011.9443	14029.8304

табела 2. Преглед површина пољопривредног земљишта по облицима својине по КО

Р.бр.	КО	Облик својине	обрадиво					обрадиво Total	остало			остало Total	Укупно:
			1	2	3	4	5		7	8	9		
			ЊИВА	ВРТ	ВОЊЊАК	ВИНОГРАД	ЛИВАДА		ПАШЊАК	РИБЊАЦИ,	ОСТАЛО		
1	Бачки Виногради	Државна РС	0.6905	0	1.2	0.1246	0.0243	2.0394	0	0	0.3059	0.3059	2.3453
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	149.2424	0	92.8818	3.2774	116.7213	362.1229	60.664	0.5464	1.4322	62.6426	424.7655
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	492.086	0	177.8204	515.6618	178.0147	1363.5829	12.5745	13.5971	77.2438	103.4154	1466.9983
Бачки Виногради Total		642.0189	0	271.9022	519.0638	294.7603	1727.7452	73.2385	14.1435	78.9819	166.3639	1894.1091	
2	Бајмок	Државна РС	7.4238	0	1.2673	0	0	8.6911	0	0	0.2689	0.2689	8.96
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	2198.1695	0	3.9346	1.2773	20.7657	2224.1471	18.0243	2.4792	0	20.5035	2244.6506
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	9929.0681	0.1116	65.6851	7.9906	25.237	10028.0924	4.6352	4.3988	256.894	265.928	10294.0204
Бајмок Total		12134.6614	0.1116	70.887	9.2679	46.0027	12260.9306	22.6595	6.878	257.1629	286.7004	12547.631	
3	Биково	Државна РС	16.1568	0	0	0	0	16.1568	4.3408	0.4014	0.3533	5.0955	21.2523
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	2102.8704	0	0.8524	0	6.4239	2110.1467	54.7929	8.5454	0	63.3383	2173.485
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	5052.2648	0	6.1268	2.4684	10.969	5071.829	171.8564	19.7145	52.0927	243.6636	5315.4926
Биково Total		7171.292	0	6.9792	2.4684	17.3929	7198.1325	230.9901	28.6613	52.446	312.0974	7510.2299	
4	Чантавир	Државна РС	4.4518	0	0	0	0	4.4518	0.0791	0	0.9934	1.0725	5.5243
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	283.8089	0	0	0	12.3165	296.1254	8.9032	1.683	0.2444	10.8306	306.956
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	8176.1998	0	18.3041	0	38.2052	8232.7091	11.1384	1.3346	268.8711	281.3441	8514.0532
Чантавир Total		8464.4605	0	18.3041	0	50.5217	8533.2863	20.1207	3.0176	270.1089	293.2472	8826.5335	

		Приватна	3360.0494	0.005	215.3885	1002.5908	59.804	4637.8377	58.8064	12.493	720.745	792.0444	5429.8821
Стари Град Total			3844.3177	0.005	315.5575	1030.5121	84.5376	5274.9299	187.9214	84.6503	720.7896	993.3613	6268.2912
10	Таванкут	Државна РС	90.9151	0	0	0.2188	2.5555	93.6894	21.6808	0.1559	0	21.8367	115.5261
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	203.3068	0	28.6759	8.6658	0.5405	241.189	0.6107	1.7459	0	2.3566	243.5456
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	6720.0977	0.2558	170.6163	733.5641	110.8161	7735.35	107.978	21.8039	173.4384	303.2203	8038.5703
Таванкут Total			7014.3196	0.2558	199.2922	742.4487	113.9121	8070.2284	130.2695	23.7057	173.4384	327.4136	8397.642
11	Жедник	Државна РС	3.4625	0	0	0	0.0132	3.4757	0.4823	0.1072	0	0.5895	4.0652
		Државна Србија и	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Други облици	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Друштвена	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Задружна	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Јавна својина	2451.0514	11.8092	3.3015	0.1279	8.8675	2475.1575	115.4038	62.1096	0	177.5134	2652.6709
		Мешовита	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
		Приватна	8364.4756	0	17.2438	3.3005	35.8873	8420.9072	207.0444	32.9447	140.5987	380.5878	8801.495
Жедник Total			10818.9895	11.8092	20.5453	3.4284	44.768	10899.5404	322.9305	95.1615	140.5987	558.6907	11458.2311
Укупно:			78036.4183	21.201	1449.5356	3547.6243	1287.056	84341.8352	1800.8937	472.7817	3326.5276	5600.203	89942.0382

табела 3. Површине пољопривредног земљишта по класама и културама

Култура	пољопривредно земљиште у ха								Укупно:
	класа								
	1	2	3	4	5	6	7	8	
ВИНОГРАД	30.1782	38.5937	16.4492	1.0605					86.2816
ВОЋЊАК	118.9987	133.2156	10.5264						262.7407
ВРТ		11.8092							11.8092
ЛИВАДА	19.555	132.0027	63.2331	49.2316	87.9839	95.8512			447.8575
ЊИВА	1957.302	5362.399	2977.5747	945.3862	210.5662	308.916	374.2811	72.7719	12209.1971
ПАШЊАК	140.3554	149.7637	7.6797	56.7499	146.4195	256.7913	0.0215		757.781
ТРСТИК-	8.7969	61.8838	127.667	43.9011	1.338	2.0626			245.6494
Укупно:	2275.1862	5889.6677	3203.1301	1096.3293	446.3076	663.6211	374.3026	72.7719	14021.3165

План прихода сопственог учешћа

	<i>Извор средстава</i>	<i>Износ</i>
	Накнада од промена намене пољопривредног земљишта	1,000,000.00
	Планирана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини	8,560,000.00
	Очекивана средства од закупа пољопривредног земљишта у државној својини	90,000,000.00
	Укупно	99,560,000.00

План радова на заштити, уређењу и коришћењу пољопривредног земљишта

<i>Намене улагања</i>	<i>Јединица мере</i>	<i>Предрачунска вредност улагања</i>	<i>Сопствено учешће</i>		<i>Други извори</i>	
			<i>дин</i>	<i>%</i>	<i>дин</i>	<i>%</i>
1 Уређење пољопривредног земљишта		60,870,000.00	60,870,000.00		0.00	
одводњавање пољопривредног земљишта	Дужина у км - 6.00	4,300,000.00	4,300,000.00	100	0.00	0
уређење атарских путева	Дужина у км - 31.00	49,620,000.00	49,620,000.00	100	0.00	0
остале мере уређења	Површина у ха - 14000.00	6,950,000.00	6,950,000.00	100	0.00	0
2 Заштита пољопривредног земљишта		33,000,000.00	33,000,000.00		0.00	
опремање противградне службе	Површина у ха - 100737.86	2,000,000.00	2,000,000.00	100	0.00	0
опремање пољочуварске службе	Површина у ха - 14000.00	12,000,000.00	12,000,000.00	100	0.00	0
контрола плодности обрадивог пољопривредног земљишта(прве до пете класе),унетог минералног ђубрива и пестицида у обрадиво	Број узорака - 2300.00	2,500,000.00	2,500,000.00	100	0.00	0
остале мере заштите	Површина у ха - 14000.00	16,500,000.00	16,500,000.00	100	0.00	0
3 Студијско истраживачки радови који третирају проблематику земљишта		5,690,000.00	5,690,000.00		0.00	
опрема за службу за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини	Број радова - 2.00	20,000.00	20,000.00	100	0.00	0
трошкови оглашавања пољопривредног земљишта у државној својини	Број радова - 3.00	250,000.00	250,000.00	100	0.00	0
остале мере	Површина у ха - 14000.00	5,420,000.00	5,420,000.00	100	0.00	0
Укупно (1+2+3)		99,560,000.00	99,560,000.00		0.00	

Извештај о важећим уговорима о коришћењу без накнаде пољопривредног државног земљишта

Р.бр	Назив корисника	Број уговора	Намена	Катастарска општина	Период закупа(од-до)	Површина
1	ЈП "Војводинашуме" Петроварадин	320-11-3505/515-2017-14	Коришћење без накнаде- пошумљавање	Нови Град	2017-2116	170.3482
2	ЈП "Војводинашуме" Петроварадин	320-11-3505/592-2017-14	Коришћење без накнаде- пошумљавање	Палић	2017-2116	10.7131
3	ЈП "Војводинашуме" Петроварадин	320-11-3505/677-2017-14	Коришћење без накнаде- пошумљавање	Стари Град	2017-2116	74.7663
4	ЈП "Војводинашуме" Петроварадин	320-11-3505/750-2017-14	Коришћење без накнаде- пошумљавање	Таванкут	2017-2116	26.7035
5	Пољопривредна стручна служба Суботица а.д	320-11-2098/3-2010-15	Коришћење без накнаде- пољопривредна	Жедник	2010-2030	55.9569
Укупно:						338.4880

Предложени бројеви јавног надметања за коришћење без плаћања накнаде

ред. бр.	Корисник	Основ коришћења	Катастарска општина	Шифра јавног надметања	Површина Total
1	Основна и средња школа "Жарко	пољопривредна производња	Палић	544	25,3966
	Основна и средња школа "Жарко Зрењанин" Total				
2	Зоолошки врт Палић	пољопривредна производња	Нови Град	467	20,0000
	Зоолошки врт Палић Total				
3	Дом за децу ометену у развоју КОЛЕВКА	пољопривредна производња	Бајмок	104	57,3528
	Дом за децу ометену у развоју КОЛЕВКА Total				
4	ОКРУЖНИ ЗАТВОР У СУБОТИЦИ	пољопривредна производња	Жедник	804	20,5272
			Нови Град	468	58,1211
				484	21,3184
	ОКРУЖНИ ЗАТВОР У СУБОТИЦИ Total				99,9667
5	Пољопривредна стручна служба Суботица	пољопривредна производња	Доњи Град	358	38,3894
	Пољопривредна стручна служба Суботица а.д. Total				
Укупно:					241,1055

Збирнатабела

КО	Укупно пољ. земљиште у државној својини	Површина заузета важећим уговорима о закупу	Површина заузета важећим уговорима о коришћењу без накнаде	Планирано за закуп и коришћење	Најмања површина јавног надметања	Највећа површина јавног надметања	Просечна површина јавног надметања (ха)	Број јавних надметања
Бачки Виногради	427.2612	221.1788	0.0000	172.0267	0.0653	16.3052	1.0240	68
Бајмок	2,265.9029	1,919.8727	0.0000	304.7117	0.0915	57.3528	1.0844	77
Биково	2,201.8290	1,720.6296	0.0000	390.6247	0.0414	203.5037	1.2724	73
Чантавир	317.0032	164.5470	0.0000	36.0103	0.0371	9.8292	0.6002	30
Доњи Град	1,881.1239	1,514.1629	0.0000	241.8190	0.0050	38.3894	0.1603	136
Ђурђин	896.3101	699.2945	0.0000	163.1998	0.0252	71.0041	0.8039	55
Нови Град	987.9338	278.4413	170.3482	354.4702	0.0536	83.2962	1.3276	45
Палић	1,320.7297	683.0026	10.7131	325.8781	0.0072	86.5153	0.7596	103
Стари Град	842.6747	407.8979	74.7663	239.8816	0.0066	49.4686	0.4977	102
Таванкут	387.2611	144.5037	26.7035	156.7361	0.0057	23.5417	0.5461	67
Жедник	2,762.9752	2,117.8365	55.9569	412.7465	0.0048	157.0958	1.3062	90
Укупно:	14,291.0048	9,871.3675	338.4880	2,798.1047				846

Закуп по основу гајења животиња:	1,025.0886
----------------------------------	-------------------

Закуп по основу власништва инфраструктуре:	0.0000
--	---------------

Бесплатно коришћење	241.1055
---------------------	-----------------

Разлика у заокруживању	0.0000
------------------------	---------------