

198. На основу члана 35. став 7. Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр.72/2009, 81/2009-испр, 64/2010 – одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013- одлука УС 50/2013- одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013- одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 9/2020, 52/21 и 62/2023), члана 32. став 1. тачка 5. Закона о локалној самоуправи ("Сл.гласник РС", број 129/07 и 83/2014) и члана 60.став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Службени лист града Ужица", број 4/19), Скупштина града Ужица на седници одржаној 23. новембар 2023. године, донела је

ОДЛУКУ О ДОНОШЕЊУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА УЖИЦА

Члан 1.

Доноси се Измена и допуна Просторног плана града Ужица, (у даљем тексту: План), који је одштампан уз ову одлуку и чини њен саставни део.

Члан 2.

План се састоји се из текстуалног и графичког дела.

Члан 3.

План представља правни и плански основ за издавање и израду Информације о локацији, Урбанистичког пројекта, Локацијских услова, Пројекта препарцелације и парцелације у циљу формирања грађевинске парцеле и Пројекта исправке граница у складу са одредбама Закона о планирању и изградњи.

Члан 4.

План је израђен у 3 (три) примерка оригинала у аналогном облику и 5 (пет) у дигиталном облику оверен печатом Скупштине града и потписом председника Скупштине града.

Члан 5.

План је доступан на увид јавности у току важења, у седишту органа надлежног за послове просторног планирања и урбанизма.

Члан 6.

Текстуални део Плана објављује се у "Службеном листу града Ужица".

Члан 7.

Саставни део Плана је и аналитичко-документациона основа, која се не објављује и налази се у Градској управи за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове, Одељење за спровођење планова и изградњу, као органу надлежном за спровођење Плана.

Члан 8.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу града Ужица".

На основу члана 35 став 7 Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон и 9/2020 и 52/2021), Одлуке о приступању Изменама и допунама Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 58/22 од 16.12.2022.г.) и члана 60 став 1. тачка 6. Статута града Ужица ("Сл. лист града Ужица", бр. 4/19), Скупштина града Ужица, на седници одржаној дана 23. новембра 2023. године, донела је

ИЗМЕНЕ И ДОПУНЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА ГРАДА УЖИЦА

Измене и допуне Просторног плана града Ужица се састоје од:

- СВЕСКЕ 1. - текстуални и графички део
- СВЕСКЕ 2. - документациона основа

ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ

УВОД

Основни плански документ, Просторни план града Ужица, донет је на седници Скупштине града Ужица I број 06-55/10 од 24.06.2010.г. и објављен у "Сл. листу града Ужица", број 22/10. На основу Одлуке о приступању Изменама и допунама Просторног плана града Ужица (у даљем тексту: Измене и допуне Просторног плана), која је донета на седници Скупштине града Ужица 16. 12. 2022.г. ("Сл. лист града Ужица", број 58/22), урађена је измена и допуна Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10) ради стварања услова за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље. Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове града Ужица, на основу претходно обављеног поступка о одлучивању, донела је Одлуку о неприступању изради СПУ Измена и допуна Просторног плана града Ужица на животну средину, VI број 350-106/22 од 24.04.2023.г., која је саставни део претходно наведене Одлуке.

Измене и допуне Просторног плана су урађене у складу са начелима планирања, коришћења, уређења и заштите простора и одредбама Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021) и представљаће плански основ за обезбеђење просторних услова за реализацију коридора регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно-Пожега, ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги и изградњу нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани са црпним станицама.

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана коришћен је **"ГЕНЕРАЛНИ ПРОЈЕКАТ, Регионално управљање отпадним водама Златиборског и Моравичког округа"** (мај 2021. године) који је припремио тим ЕУ ППФ – Подршка у припреми пројеката, израдио АРХИТЕКТОНСКО – ГРАЂЕВИНСКИ ИНСТИТУТ, Ул. Др Ђорђа Јоановића 4/7 Нови Сад, а који је финансиран из фондова Европске уније, под покровитељством Министарства за европске интеграције и Министарства финансија, Сектор за уговарање и финансирање програма из средстава Европске уније. Генералним пројектом разрађена су четири варијантна решења и као најповољнија издвојила се варијанта са централним постројењем за пречишћавање употребљених вода у Пожеги (у даљем тексту: ПШОВ Пожега), које третира употребљене воде Ужица, Пожеге и Ариља, док Косјерић и Ивањица имају своја општинска постројења. Генералним пројектом се обрађују регионални цевоводи, пумпне станице који транспортују воду од јединица локалне самоуправе до предложене локације ПШОВ Пожега, као и само ПШОВ Пожега.

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана коришћени су и елементи **Идејног пројекта регионалних колекторских праваца до ПШОВ Пожега и Пројекта за грађевинску дозволу реконструкцију и доградњу канализационе мреже у граду Ужицу** (који су дефинисани у оквиру Програма ППФ8). Такође, коришћена је техничка документација других институција које су радиле на пројектовању и планирању инфраструктурних саобраћајних система у непосредном окружењу, која би могла имати утицај на планско решење регионалног колектора.

Према потписаном међуопштинском Споразуму о сарадњи на пројекту изградње и управљања регионалним системом за сакупљање и пречишћавање отпадних вода, који је Град Ужице закључио са општинама Ариље, Пожега, Косјерић и Ивањица, одлучено је да се отпадне воде транспортују и пречишћавају на централном постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги.

Израда Измена и допуна Просторног плана сврстана је у приоритетне планске документе за доношење и за циљ има стварање планског основа за укидање локације Централног постројења за пречишћавање отпадних вода (у Горјанима) у Просторном плану града Ужица, а ради изградње Регионалног постројења за прераду отпадних вода у Пожеги са пратећом инфраструктуром.

Предмет Измена и допуна Просторног плана града Ужица је:

- **укидање локације Централног постројења за пречишћавање отпадних вода** (у Горјанима) у Просторном плану града Ужица,
- **укидање коридора колектора за отпадне воде (планирани фекални колектор) у Просторном плану града Ужица**, у обухвату Измена и допуна Просторног плана до локације планираног Централног постројења за пречишћавање отпадних вода у Горјанима,
- **дефинисање коридора регионалног колектора за отпадне воде**, крак Севојно – Пожега, у границама Измена и допуна Просторног плана (НАПОМЕНА: тачан положај регионалног колектора биће утврђен Просторним планом подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље),
- **дефинисање услова за реконструкцију и изградњу локалне канализационе мреже** - нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпеће, Злакуса и Горјани са црпним станицама и прикључака на регионални колектор,
- **укидање локације постројења за пречишћавање отпадних вода – "Горјани Исток"**.

За локалну канализациону мрежу у оквиру обухвата Измена и допуна Просторног плана дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

У графичком делу Измена и допуна планског документа, приказана су планска решења за подручје које је у обухвату измена и допуна.

На остатку обухваћеног простора задржава се намена дефинисана Просторним планом града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.), који представља основ за спровођење.

Остала Правила уређења и грађења и друга правила, која нису предмет ових Измена и допуна, примењују се из основног планског документа - Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.).

1. ПРАВНИ И ПЛАНСКИ ОСНОВ ЗА ИЗРАДУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Правни основ за израду Измене и допуне планског документа је:

- Закон о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", број 72/2009, 81/2009-исправка, 64/2010-одлука УС, 24/2011, 121/2012, 42/2013-одлука УС, 50/2013-одлука УС, 54/2013-одлука УС, 98/2013-одлука УС, 132/2014, 145/2014, 83/2018, 31/2019, 37/2019 - др. закон, 9/2020 и 52/2021),
- Правилник о садржини, начину и поступку израде докумената просторног и урбанистичког планирања ("Сл. гласник РС", бр.32/2019),
- Одлука о приступању Изменама и допунама Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 58/22 од 16.12.2022.г.). Градска управа за урбанизам, изградњу и имовинско-правне послове је донела Одлуку о неприступању изради Стратешке процене утицаја Плана на животну средину, која је саставни део претходно наведене Одлуке.

У складу са чланом 6 Одлуке о приступању Изменама и допунама Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 58/22 од 16.12.2022.г.), примењен је скраћени поступак, сходно чл. 516. Закона о планирању и изградњи.

Плански основ за израду Измена и допуна планског документа је:

- Просторни план града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10).

Измене и допуне Просторног плана су израђене и у складу са Законом о водама ("Сл. гласник РС", бр. 30/10, 93/12, 101/16, 95/18 и 95/18 – др. закон), Законом о Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020. године ("Сл. гласник РС", број 88/10), Законом о заштити природе ("Сл. гласник РС", бр. 36/09, 88/10, 91/10-исправка, 14/16, 95/18-др.закон и 71/2021), Стратегијом управљања водама на територији Републике Србије до 2034. године ("Сл. гласник РС", број 3/17), Уредбом о утврђивању Водопривредне основе Републике Србије ("Сл. гласник РС", број 11/02), Уредбом о утврђивању Регионалног просторног плана Златиборског и Моравичког управног округа ("Сл. гласник РС", број 1/13), и другим релевантним законима, подзаконским актима, важећим одлукама и стратегијама Владе Републике Србије, који уређују питања у вези са предметом Измена и допуна Просторног плана.

Упоредо са израдом ових Измена и допуна Просторног плана ради се **нацрт Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље**. Обрађивачи Просторног плана подручја посебне намене су Институт за архитектуру и урбанизам Србије и ЈП Завод за урбанизам Ниш. Урађен је елаборат за рани јавни увид, август 2022.г. За потребе израде ових Измена и допуна Просторног плана коришћени су и елементи елабората раног јавног увида Просторног плана подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље.

У току израде ових Измена и допуна Просторног плана извршено је усаглашавање нацрта Просторног плана подручја посебне намене инфраструктурног коридора аутопута Е-761, деоница Пожега-Ужице-граница са Босном и Херцеговином и нацрта Просторног плана подручја посебне намене за регионално пречишћавање отпадних вода за општине Златиборског и Моравичког округа.

2. ОБУХВАТ И ОПИС ГРАНИЦЕ ПОДРУЧЈА ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА

Оквирном границом Измена и допуна Просторног плана обухваћен је део територије града Ужица у површини од око 480,94ха, и то делови катастарских општина Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани.

Граница Измена и допуна Просторног плана је одређена границом коридора регионалног колектора за отпадне воде. Ширина коридора износи око 100m, и обухвата трасу колектора са заштитним појасевима. Обухваћен је и простор на коме се планира изградња нових кракова канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавци, Потпећ, Злакуса и Горјани са црпним станицама, као и постојећа мрежа за сакупљање и одвођење отпадних вода у насељу Злакуса.

Граница Измена и допуна Просторног плана је дефинисана координатама преломних тачака и делом граница усвојених Плана (ПГР "Севојно" у Ужицу и Просторни план града Ужица), по правилу по границама постојећих катастарских парцела. Граница Измена и допуна Просторног плана се на северозападу поклапа са границом Плана генералне регулације "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12), затим је одређена координатама преломних тачака од 1 до 697 која је пресечна тачка са границом Града Ужица (граница Просторног плана града Ужица). Затим се граница Измена и допуна Просторног плана поклапа са границом Града Ужица (граница Просторног плана града Ужица) до тачке 698 која је пресечна тачка. Граница је затим дефинисана координатама преломних тачака од 698 до 1195 која је пресечна тачка са границом (ПГР "Севојно" у Ужицу, "Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12).

3. ЦИЉЕВИ ПРОСТОРНОГ РАЗВОЈА

Изградња регионалног система одвођења и пречишћавања отпадних вода, од Ужица и Ариље ка Пожеги, директно ће допринети очувању квалитета животне средине, смањењу загађености отпадним водама извора воде за пиће, побољшање заштите здравља, тј. смањењу ризика за јавно здравље због испуштања отпадних вода, побољшању квалитета живота локалних становника, смањењу испуштања органских и других загађујућих материја у реку Ђетињу (усклађеност са Директивом ЕУ за третман урбаних отпадних вода) и ефикаснијем управљању системима за отпадне воде, што доприноси остваривању циљева Просторног плана Републике Србије и укупне стратегије развоја Републике Србије, као и препорука Европске уније у области политике вода. Посебни циљеви су:

- утврђивање планских решења којима се обезбеђује простор за изградњу коридора крака регионалног колектора за отпадне воде Севојно - Пожега, до општине Пожега, у оквиру обухвата Измена и допуна Просторног плана,
- утврђивање планских решења којима се обезбеђује простор за реконструкцију постојеће канализационе мреже и изградњу нових кракова гравитационе канализације отпадних вода,
- заштита и побољшање квалитета воде у реци Ђетињи и осталим водотоцима у обухвату Измена и допуна Просторног плана,
- побољшање градске инфраструктуре за сакупљање и одвођење отпадних вода.

ПЛАНСКИ ДЕО

У основном планском документу - Просторном плану града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10):

У делу "I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ", одељак "4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА", поделељак "4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА" тачка "Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура", шести пасус мења се и гласи:

"**Организовано каналисање и одвођење отпадних вода** на планском подручју решено је у Ужицу, Крчагову и Севојну, док остала насељена места, изузев Злакусе, Кремана и Мокре Горе, немају организовано одвођење отпадних вода. Изградња канализационог система је почела 1968.г., дуж леве обале реке Ђетиње, у близини три потока у централном делу града Ужица. Канализациони систем у Ужицу је делимично изграђен сепарациони систем каналисања и одвођења отпадних вода али тренутно функционише као мешовити тип у условима повременог значајног прилива кишних вода, посебно у периодима интензивних падавина. Разлог томе је веома велики број илегалних прикључених олука и дворишних сливника са приватних парцела и прикључених сливника са градских саобраћајница на канализацију отпадних вода, као и недовољна изграђеност посебне атмосферске канализације у граду. Канализациона мрежа појединих градских сливова је прикључена на главни колектор положен дуж леве обале Ђетиње, или се отпадне воде испуштају директно у реку Ђетињу. На територији града Ужица постоји 12 испуста у Ђетињу. Постојећи главни колектор се највећим делом пружа дуж леве обале реке Ђетиње, изграђен је од азбест-цементних цеви (са изузетком неколико деоница јајастог профила) и укупне је дужине 7454m, са различитим пречницима. Узводни део главног колектора, почев од области Турица, чине цеви пречника 250-300mm. Низводни део главног колектора је углавном пречника 1000mm, и пролази кроз ниже делове града Ужица, а испушта отпадне воде у Ђетињу узводно од Драгићевића потока (излив "Бисер вода"). Овај колектор није у потпуности завршен, а у насељу Турица је доста оштећен због појаве клизишта. Планирани регионални колектор за отпадне воде, крак Севојно–Пожега, почиње прикључним шахтом канализационе мреже Ужица и простире се до црпне станице "Пожега" ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У делу "**I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ**", одељак "**4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА**", поделељак "**4.3. КОРИШЋЕЊЕ ЗЕМЉИШТА**" тачка "**Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура**", подтачка "**ПОТЕНЦИЈАЛИ**", последња алинеја мења се и гласи:

- "Дефинисањем коридора регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода у општини Пожега, створен је потенцијал за трајно решење одвођења и пречишћавања отпадних вода за град Ужице и насеља низводно од Ужица."

У делу "**I ПОЛАЗНЕ ОСНОВЕ**", одељак "**4.0. ОЦЕНА СТАЊА, ПОТЕНЦИЈАЛИ И ОГРАНИЧЕЊА ПРОСТОРА**", поделељак "**4.9. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ**", тачка "**4.9.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ**", подтачка "**ПОТЕНЦИЈАЛИ, Природне вредности**", пета алинеја мења се и гласи:

- "Потенцијали за управљање отпадним водама сагледавају се кроз следеће мере: санација постојећих постројења за предtretман индустријских отпадних вода и изградња нових код већих предузећа, изградња услужног постројења за предtretман отпадних вода из малих и средњих предузећа, развој канализационе мреже и изградња регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода на територији општине Пожега, те унапређење контроле квалитета вода у водотоцима, акумулацијама и извориштима."

У делу "**III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА**", одељак "**1.0. ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И РАЗВОЈА ПРИРОДЕ И ПРИРОДНИХ СИСТЕМА**", поделељак "**1.3. ВОДЕ, ВОДНО ЗЕМЉИШТЕ И ВОДОПРИВРЕДНА ИНФРАСТРУКТУРА (Реферална карта 3)**", тачка "**1.3.2. ОДВОЂЕЊЕ УПОТРЕБЉЕНИХ И ОТПАДНИХ ВОДА**", подтачка "**1.3.2.1. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за подручје Ужица са приградским насељима**", седма алинеја брише се, а четврта и пета алинеја мењају се и гласе:

- "Изградња регионалног колектора за отпадне воде, крак Севојно–Пожега ка регионалном постројењу за пречишћавање отпадних вода на територији општине Пожега;
- Изградња црпне станице "Злакуса", на катастарској парцели број 3144/2 КО Севојно."

У подтачки "**1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица**", шеста алинеја брише се.

У подтачки "**1.3.2.2. Каналисање и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица**", после последње алинеје, додаје се следећи текст:

"Изградња нових кракова гравитационе канализације отпадних вода у насељима Поточање, Крвавици, Потпеће, Злакуса и Горјани"

У насељима Поточање, Крвавици, Потпеће, Злакуса и Горјани пројектовано је 5 нових кракова канализације отпадних вода.

Четири крака канализације пројектовани су у западном делу насеља (Крак К1, К2, К3 и К4) и служе за прикупљање отпадних вода из припадајућих улица, док је Крак К5 пројектован у источном делу насеља и његова улога је превезивање постојеће канализације отпадних вода на новопроектвану. У овом делу насеља, у близини реке Ђетиње постоји пречистач отпадних вода у који се постојећа канализација улива. Поменути пречистач није у функцији и било је неопходно његово напуштање. Усвојено је да се код шахта К5-5 (постојећи) укине деоница која спаја постојећу канализацију са пречистачем и преко крака К5 канализација превезе на новопроектвану црпну станицу Потис Злакуса ЦС4, а затим преко потисног цевовода доведе до планираног регионалног колектора.

- Крак К1 - предвиђен је у Улици Омладинска и једним краћим делом у Улици Патријарха Павла са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са улицама Дервента и Милутина Чолића;
- Крак К2 - предвиђен је у Улици Дервента са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са улицама Милутина Чолића и Омладинска;
- Крак К3 - предвиђен је у Улици Милутина Чолића. Крак К3 спроводи отпадну воду узводних деоница до црпне станице Потис Злакуса ЦС3, а затим потисним цевоводом преко реке Ђетиње до чвора планираног регионалног колектора. Битно је напоменути да је у овом делу и регионални колектор пројектован као потисни цевовод и из тог разлога прикључење планираног колектора К3 је предвиђено у чвору где се јавља гравитационо течење регионалног колектора,
- Крак К4 предвиђен је у Улици Влајка Брковића са изливом у новопланирани шахт фекалне канализације на раскрсници са Улицом Милутина Чолића.

Кракови К1, К2 и К3 су у обухвату ППР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Наведени ППР представља плански основ за њихову реализацију.

Планирану фекалну канализацију насеља Горјани (северни део) чине две канализационе мреже: "Горјани центар" и "Горјани исток". Предвиђена је изградња главног колектора мреже "Горјани центар" и "Горјани исток", који се налази ван заштитног појаса Државног пута II Б реда и изградња секундарних деоница које повезују делове насеља са овим главним колектором мреже "Горјани центар" и "Горјани исток", чије је прикључење предвиђено на регионални колектор. **Приликом израде пројектне документације одредиће се место прикључка на регионални колектор.** Канализациона мрежа гради се са леве стране Државног пута II Б реда, прилагођена топографским условима терена. Предвиђена је за одвод отпадних вода пословних и стамбених објеката насеља Горјани (северни део).

Изградња црпних станица са потисним цевоводом за канализацију отпадних вода у насељима Поточање, Крвавици, Потпеће, Злакуса и Горјани

Планирана је изградња 2 црпне станице.

- Црпна станица Потис Злакуса ЦС3 предвиђена је на делу крака К3, и то на делу где се колектор укршта са мостом на реци Ђетињи. На овом делу трасе предвиђен је потисни цевовод све до планираног шахта регионалног колектора. Планирано је да се потисни део цевовода качи на мостовску конструкцију паралелно са потисним делом планираног регионалног колектора;
- Црпна станица Потис Злакуса ЦС4 одводи употребљену воду из дела насеља у којем већ постоји изграђена канализација отпадних вода. У постојећем стању целокупна канализација овог дела насеља је спроведена до пречистача отпадних вода смештеног уз обалу реке Ђетиње на парцели 1856 КО Злакуса. Са обзиром да постојећи пречистач није у функцији, планирано је превезивање постојеће канализације на новопројектовану и гашење постојећих испуста у реку Ђетињу. На парцели пречистача пројектована је поменута црпна станица која употребљену воду спроводи потисним цевоводом преко реке Ђетиње до шахта планираног регионалног колектора. Прелазак цевовода преко реке врши се преко решеткастог носача ослоњеног на обале реке.

Црпна станица Потис Злакуса ЦС3 која је предвиђена на делу крака К3, је у обухвату ППР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Поменути ППР представља плански основ за реализацију црпне станице Злакуса ЦС3.

После подтачке **"1.3.2.2. Канализација и пречишћавање отпадних вода за насеља изван подручја Ужица"** додаје се нова подтачка **"1.3.2.3. Регионално пречишћавање отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље"**, која гласи:

"1.3.2.3. Регионално пречишћавање отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље"

Генералним пројектом регионалног управљања отпадним водама Златиборског и Моравичког округа разрађена су четири варијантна решења, међу којима је одабрана варијанта као најповољнија са централним постројењем за пречишћавање отпадних вода у Пожеги, које третира употребљене воде Ужица, Пожеге и Ариља, док се за Косјерић и Ивањицу планирају локална постројења.

Комуналне отпадне воде Ужица, Пожеге и Ариља ће до комплекса ППОВ Пожега бити доведене регионалним колекторским правцима. Колекторске правце регионалног система чине магистрални цевоводи са пратећим објектима: црпним станицама, шахтовима ваздушних вентила, муљним испустима и прекидним коморама. Цевоводи имају три крака:

1. Крак Севојно – Пожега, од места прикључења канализационе мреже Ужица до црпне станице "Пожега", укупне дужине око 17130m;
2. Крак Пожега – Ариље, од црпне станице "Ариље" до црпне станице "Пожега", укупне дужине око 10582m;
3. Крак од црпне станице "Пожега" до ППОВ "Пожега", укупне дужине 1071 m.

Колекторски правац Севојно – Пожега

Колекторски правац од Севојна до црпне станице Пожега почиње прикључним шахтом канализационе мреже Ужица и састоји се од три деонице са гравитационим течењем и две деонице са течењем под притиском. На целој деоници, Идејним пројектом Регионалних колекторских праваца до ППОВ Пожега, се предвиђа изградња две црпне станице (обе су ван обухвата ових Измена и допуна Просторног плана). Цевоводи са гравитационим течењем положени су јужно од пруге Београд – Бар. Пројектом се предвиђа уградња полиестерских цеви номиналног пречника 700mm са просечним падом од 2‰.

На катастарској парцели број 3144/2 КО Севојно предвиђа се изградња црпне станице "Злакуса". Потисни цевовод црпне станице Злакуса је укупне дужине 713,97 метара и на два места се укршта са реком Ђетињом. Потисни цевовод се гради од дуктилних цеви DCI DN500mm. У непосредној близини црпне станице потисни цевовод се укршта са Ђетињом на стационажи 0+082,27. Превођење цевовода преко Ђетиње се предвиђа монтажом на постојећу мостовску конструкцију са низводне стране моста. Друго укрштање је на стационажи 0+649,44 и пројектом се предвиђа изградња мостовске конструкције са армирано бетонским темељима и стубовима, док се хоризонтална греда предвиђа као челична конструкција.

Катастарска парцела број 3144/2 КО Севојно, на којој се предвиђа изградња црпне станице "Злакуса", је у обухвату ППР "Севојно" у Ужицу ("Сл. лист града Ужица", бр. 4-5/12). Предметни ППР представља плански основ за реализацију црпне станице "Злакуса".

На траси потисног цевовода планира се изградња четири шахта за смештај ваздушног вентила и пет муљних испуста. Пројектом је предвиђена и изградња три прекидне коморе. Од прве прекидне коморе на стационажи 2+463,44 течење је гравитационо под притиском.

Колекторски правац "Ужице – Пожега" завршава се на месту сабирног шахта у оквиру црпне станице "Пожега" на парцели број 4040. "

У делу **"III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА"**, одељак **"5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ (Реферална карта 4)"**, пододељак **"5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ"**, у **"Табели бр. 17, циљ Ц4 Изградња централног постројења за пречишћавање отпадних вода"**, мења се и гласи:

"Изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка централном постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У делу **"III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА"**, одељак **"5.0. ПРИРОДНА ДОБРА, ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ, КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ И ТУРИЗАМ (Реферална карта 4)"**, пододељак **"5.2. ЗАШТИТА ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ"**, тачка **"5.2.1. ПРАВИЛА И МЕРЕ ЗАШТИТЕ ЖИВОТНЕ СРЕДИНЕ"**, подтачка **"5.2.1.2. ЗАШТИТА ВОДА И ЗЕМЉИШТА"**, други пасус мења се и гласи:

" Површинске воде треба чувати од загађења предтретманом индустријских отпадних вода, проширењем канализационе мреже комуналних отпадних вода и третманом ових вода у регионалном постројењу за пречишћавање вода."

У делу **"III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА"**, одељак **"7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА"**, после тачке **"7.1.3. ЗАШТИТНИ ПОЈАСЕВИ У ИНФРАСТРУКТУРНИМ КОРИДОРИМА"**, додаје се нова подтачка **"7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА"**, која гласи:

"7.1.3.1. РЕЖИМИ КОРИШЋЕЊА ПРОСТОРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА"

Изменама и допунама Просторног плана утврђен је коридор регионалног система одвођења и пречишћавања отпадних вода у обухвату Измена и допуна, од Ужица ка Пожеги, у укупној ширини око 100m. У коридору регионалног колектора налазиће се следећи *појасеви заштите*, и то:

1. *Појас уже заштите* који обухвата појас дуж регионалног колектора укупне ширине до 10m (по 5m са обе стране осе колектора) у коме ће се налазити објекти система и регионалног колектора за отпадне воде и заштитни појас за електроенергетске и оптичке каблове. У изузетним случајевима, посебно због пројектних, грађевинско-техничких или радних разлога, на одређеним деоницама може се утврдити мања или већа ширина овог појаса заштите.
2. *Појас шире заштите* укупне ширине од 20m од границе појаса уже заштите, у коме се дефинишу посебни услови заштите регионалног колектора за отпадне воде и режими коришћења простора.

Појас уже заштите и појас шире заштите се дефинишу као земљиште остале намене (пољопривредно, шумско и водно земљиште, или грађевинско земљиште за потребе објекта инфраструктуре), док се земљиште потребно за изградњу надземних делова система дефинише као земљиште јавне намене.

У границама појасева заштите може се утврдити јавни интерес за потребе извођења, експлоатације и одржавања планираних објеката и инсталација регионалног колектора, укључујући и евентуално измештање и обезбеђење друге инфраструктуре и објеката.

Конечна траса регионалног колектора са појасом уже заштите, ван постојећих и планираних грађевинских подручја, утврђује се на основу техничке документације на нивоу идејног пројекта.

Успостављају се следећи основни режими коришћења и уређења простора у коридору регионалног система за пречишћавање отпадних вода, и то:

- У појасу уже заштите, по правилу могу се градити само објекти који су у функцији одвођења и пречишћавања отпадних вода. У појасу уже заштите регионалног система не смеју се изводити радови и друге активности, изузев пољопривредних радова дубине до 0,5m, без одобрења оператора колектора. Забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m. Изградња путне и друге надземне и подземне инфраструктуре је могућа првенствено у смислу укрштања и изузетно, код паралелног вођења са колектором на крајим деоницама. У овим случајевима, неопходна је процена могуће угрожености колектора у току извођења грађевинских радова и каснијег утицаја на пројектом дефинисане експлоатационе параметре.
- У појасу шире заштите забрањује се отварање рудника, каменолома и депонија комуналног и другог отпада, дозвољава се развој постојећих и нових активности које нису у колизији са функционалним и техничким захтевима регионалног колектора за отпадне воде. "

У делу "**III ПРИНЦИПИ И ПРОПОЗИЦИЈЕ КОРИШЋЕЊА, УРЕЂЕЊА И ЗАШТИТЕ ПЛАНСКОГ ПОДРУЧЈА**", одељак **"7.0. ПРАВИЛА ИЗГРАДЊЕ И УРЕЂЕЊА ПРОСТОРА НА ТЕРИТОРИЈИ ГРАДА УЖИЦА"**, пододељак **"7.4. ПРАВИЛА УРЕЂЕЊА"**, после тачке **"7.4.3. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ"**, додаје се нова подтачка **"7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ, ПРИРОДНА ДОБРА И КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ, ЗАШТИТА ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА"**, која гласи:

"7.4.3.1. МРЕЖА ИНФРАСТРУКТУРЕ, ПРИРОДНА ДОБРА И КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ, ЗАШТИТА ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА У ОБУХВАТУ ИЗМЕНА И ДОПУНА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА"

САОБРАЋАЈ

Друмски саобраћај

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана прибављени су услови ЈП "Путеви Србије", VIII бр. 953-64/23-1 од 20.01.2023.г. и VIII бр. 953-4066/23-1 од 24.02.2023.г.

На простору у обухвату Измена и допуна Просторног плана налази се:

- Објекат из надлежности ЈП "Путеви Србије" – Државни пут IB реда број 23: Појате-Крушевац-Краљево-Прелина-Чачак-Пожега-Ужице-Чајетина-Нова Варош-Пријеполје-државна граница са Црном Гором (гранични прелаз Гостун),
- Планирана траса државног пута-аутопута Е-761 (урађена Претходна студија оправданости и Генерални пројекат), деоница Пожега-Ужице-граница са Републиком Српском (Босна и Херцеговина). У току је израда Просторног плана подручја посебне намене аутопута Е-761, деоница Пожега-Ужице-граница са Републиком Српском (Босна и Херцеговина).
- Обезбедити заштитни појас и појас контролисане градње, тако да први садржаји објеката високоградње морају бити удаљени минимално 40,00m од ивице земљишног појаса државног пута IA реда и 20,00m од ивице земљишног појаса државног пута IB реда. У заштитном појасу и појасу контролисане градње, забрањено је отварање рудника, каменолома и депоније отпада и смећа.

Општи услови за постављање инсталација поред ДП број 23:

- усагласити трасе планираних инсталација са планираним профилем државног пута,
- трасе инсталације морају се пројектно усагласити са постојећим инсталацијама постављеним у зони пута.

Услови за паралелно вођење инсталација са ДП број 23:

- инсталације планирати на минималној удаљености од 3,00m мерено од крајње тачке попречног профила државног пута,
- не дозвољава се вођење инсталација по банкени, по косинама насипа државног пута, кроз јаркове и кроз локације које могу иницирати отварање клизишта или угрозити косине насипа државног пута, а посебно оне које могу директно или индиректно угрозити елементе путног профила државног пута.

Услови за укрштање инсталација са ДП број 23:

- да се укрштање са путем предвиди искључиво механичким подбушивањем испод трупа пута, управно на пут, у прописаној заштитној цеви,
- заштитна цев мора бити пројектована на целој дужини између крајњих тачака попречног профила пута, увећана за по 3,00m са сваке стране државног пута,
- минимална дубина инсталација и заштитних цеви од најниже коте коловоза државног пута IB реда до горње коте заштитне цеви износи минимално 1,50m,
- минимална дубина предметних инсталација и заштитних цеви испод путног канала за одводњавање (постојећег или планираног) од коте дна канала до горње коте заштитне цеви износи 1,20m.

Услови за евентуално вођење надземних инсталација у односу на ДП број 23:

- стубове планирати изван заштитног појаса државног пута (20,00m мерено од границе путног земљишта државног пута IB

реда), а у случају да је висина стуба већа од прописане ширине заштитног појаса државног пута, растојање предвидети на минималној удаљености за висину стуба, мерено од границе путног земљишта,

- обезбедити сигурносну висину од 70,00m мерено од највише коте коловоза до ланчанице, при најнеповољнијим температурним условима.

Начин полагања инсталација мора бити у складу са важећим законским прописима и нормативима из ове области, као и условима осталих надлежних институција.

Прибављени су и услови ЈП "Ужице развој Ужице" - управљача јавним путевима, бр. 10-220/1-22 од 10.01.2023.г. Приликом планирања инсталација у заштитном појасу јавног пута (Општински пут I реда Поточање-Крвавци-Злакуса (према номенклатури Просторног плана ОП4) у свему се придржавати издатих услова.

Железнички саобраћај

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана прибављени су услови "Инфраструктура железница Србије" а.д. Београд, бр. 3/2023-50 од 18.01.2023.г. и 3/2023-243 од 06.03.2023.г.

На простору у обухвату Измена и допуна Просторног плана налази се јавна железничка инфраструктура:

- Магистрална једноколесечна електрифицирана железничка пруга (Београд Центар)-Ресник-Пожега-Врбница-државна граница-(Бијело Поље), у дужини од око 5,47km, од наспрам km 150+350 до наспрам km 155+720,
- Службена места: стајалиште Злакуса у km 151+500 и стајалиште Буковичка Рампа у km 154+200 предметне пруге.

Према Просторном плану Републике Србије од 2010. до 2020.године ("Сл.гласник РС", бр. 88/10), Нацрту Просторног плана Републике Србије од 2021. до 2035.године и Националним програмом јавне железничке инфраструктуре за период 2022-2026.године планира се:

- Модернизација магистралне једноколесечна електрифицирана железничка пруга (Београд Центар)-Ресник-Пожега-Врбница-државна граница-(Бијело Поље) на делу од Ваљева до Врбнице, односно државне границе (израђени су Идејни пројекти за седам деоница и прибављени Локацијски услови),
- "Инфраструктура железница Србије" а.д. задржава земљиште на којем се налазе капацитети јавне железничке инфраструктуре, као јавно грађевинско земљиште са наменом за железнички саобраћај и реализацију развојних програма железнице.

Пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 8m, у насељеном месту 6m, мерено управно на осу крајњих колосека, земљиште испод пруге и ваздушни простор у висини од 14m. Пружни појас обухвата и земљишни простор службених места (станица, стајалишта, распутница, путних прелаза...) који обухвата све техничко-технолошке објекте, инсталације и приступно-пожарни пут до најближег јавног пута.

Инфраструктурни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 25m, мерено управно на осу крајњих колосека који функционално служи за употребу, одржавање и технолошки развој капацитета инфраструктуре.

Заштитни пружни појас је земљишни појас са обе стране пруге, у ширини од 100m, мерено управно на осу крајњих колосека.

При паралелном вођењу трасе планираног регионалног колектора отпадних вода са предметном железничком пругом најближа ивица цеви треба да буде удаљена минимум 8m од осовине најближег колосека предметне пруге, а ван границе земљишта које користи железница.

При укрштају трасе планираног потисног крака канализације отпадних вода у насељу Злакуса – I фаза, са предметном пругом, дубина укопавања испод железничке пруге мора износити минимум 1,80m, мерено од коте горње ивице прага до коте горње ивице заштитне цеви, односно 1,20m, мерено од коте околног терена до горње ивице заштитне цеви инсталације. Заштитне цеви у укрштају са железничком пругом морају се поставити испод трупа пруге у континуитету испод колосека.

За сваки планирани укрштај предметне канализације и колектора са железничком пругом потребно је прибавити техничке услове од "Инфраструктура железнице Србије" а.д.

Најближа ивица објекта планиране регионалне црпне станице "Севојно" (ван обухвата Измена и допуна Просторног плана) мора бити удаљена минимум 50m од осовине најближег колосека.

Најближа ивица објекта планираних црпних станица са потисним цевоводом мора бити удаљена минимум 25m од осовине најближег колосека.

Сви планирани објекти не смеју својом изградњом нити експлоатацијом угрозити безбедност одвијања железничког саобраћаја, као ни безбедност постојећих објеката јавне железничке инфраструктуре.

У случају реконструкције или изградње друмске саобраћајнице паралелно са пругом, ради обезбеђивања прилаза планираним објектима, исту је могуће планирати ван земљишта чији је корисник железница, али тако да размак између железничке пруге и пута буде толики да се између њих могу поставити сви уређаји и постројења потребни за обављање саобраћаја на прузи и путу, с тим да износи најмање 8m рачунајући од осовине најближег колосека предметне пруге до најближе тачке горњег строја пута. Уколико су и пруга и пут у насипу растојање између њихових ивица ножица насипа не сме бити мање од 1m, као ни мање од 2m од железничких подземних инсталација (каблова).

Не планирати нове укрштаје друмских саобраћајница са постојећим железничким пругама у нивоу, већ саобраћајне токове усмерити на постојеће путне прелазе.

Могуће је планирати заштитни зелени појас на минималном растојању од 10m, мерено од границе пружног појаса, односно на минималном растојању од 16m у насељеном подручју, а 18m ван насељеног места, под условом да високо растиње не смањује прегледност пруге, посебно у зони потребне прегледности путних прелаза.

Приликом изградње регионалног колектора канализације отпадних вода не планирати формирање депонија отпада и сл., као и изливање отпадних вода у инфраструктурном појасу пруге. Не планирати постављање знакова, извора јаке светлости или било којих уређаја и справа које бојом, обликом или светлошћу смањују видљивост железничких сигнала или које могу довести у забуну раднике у вези значења сигналних знакова.

Одводњавање површинских вода са предметног простора мора бити контролисано и решено тако да се води на супротну страну од трупа постојеће железничке пруге.

У инфраструктурном појасу могу се постављати каблови, електрични водови ниског напона за осветљавање, телеграфске и телефонске ваздушне линије и водови, канализације и цевоводи и др. водови и сл. објекти и постројења на основу издате сагласности управљача инфраструктуре (издаје се у форми решења).

Могуће је паралелно вођење трасе комуналне инфраструктуре са трасом постојеће железничке пруге, али ван границе железничког земљишта.

Укрштај водова, канализације, продуктовода и др. цевовода са постојећом железничком пругом је могуће планирати под углом од 90°, а изузетно се може планирати под углом не мањим од 60°.

Израда техничке документације и изградња свих планираних објеката на простору у обухвату Измена и допуна Просторног плана у свему према издатим условима Акционарског друштва за управљање јавном железничком инфраструктуром "Инфраструктура железница Србије а.д." Београд, бр. 3/2023-50 од 18.01.2023.г. и 3/2023-243 од 06.03.2023.г.

ЕНЕРГЕТИКА

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана прибављени су услови Електродистрибуција Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице, бр. 2460800-Д.09.15.-549381/1-2022 од 12.01.2023.г. и 2540400-Д.09.15.-71415/1-23 од 23.02.2023.г.

Постојеће стање:

Са електроенергетског аспекта сви објекти на предметном простору припадају конзумном подручју Огранка Електродистрибуције Ужице, а напајање електричном енергијом је из трафостанице ТС 35/10кV "Севојно", инсталисане снаге 12MVA и малим делом из ТС 35/10кV "Пожега 3".

Објекти се напајају електричном енергијом из трафостаница (ТС 10/0,4кV), које углавном припадају трансформаторском подручју ТС 35/10 кV "СЕВОЈНО", 10кV извод за железничку станицу из РП 10кV "Севојно 2".

ТС 10/0,4кV на изводу 10кV РП "Севојно 2" (за железничку станицу) у обухвату Измена и допуна Просторног плана:

ТС 10/0,4 кV Горјани 1	250 kVA
ТС 10/0,4 кV Графичар	250 kVA
ТС 10/0,4 кV Горјани 2	160 kVA
ТС 10/0,4 кV Горјани 3	160 kVA
ТС 10/0,4 кV Поточање 1	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Поточање 2	100 kVA
ТС 10/0,4кV Милановићи	250 kVA
ТС 10/0,4 кV Петко Поточање	250 kVA
ТС 10/0,4 кV Крвавци 1	250 kVA
ТС 10/0,4 кV Крвавци 2	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Поље	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Агропромет	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Брег	160 kVA
ТС 10/0,4 кV Пецарина	160 kVA
ТС 10/0,4 кV Злакуса-кула	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Пећина	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Тешићи	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Ливаде	100 kVA
ТС 10/0,4 кV Злакуса-Врањача	160 kVA

Напајање мањег броја објеката, са леве стране државног пута I Б реда број 23 је из ТС 10/0,4кV "Горјани" и ТС 10/0,4кV "Данекс", на изводу 10кV Радовци, из ТС 35/10кV "Пожега 3".

Трафостанице су стубне, зидане и типа "кула".

Трансформаторске станице 10/0,4кV се углавном напајају 10кV далеководима изграђеним Al/ч проводницима различитог пресека, у мањем обиму самоносивим кабловским сноповима 10кV, и ретко кабловским водовима 10кV.

Нисконапонска електроенергетска мрежа у обухвату Плана је изграђена на армирано-бетонским стубовима Al/ч проводницима, самоносивим кабловским снопом и делом као кабловска.

Планирано стање:

Планирана је реконструкција 10кV извода за Злакусу из РП 10кV "Севојно 2". Предвиђен је коридор за полагање кабловског вода 10кV, ХНЕ 49-А 3х1х150mm2, дужине 1,9km, на катастарским парцелама број: 4300, 4300/1, 4301/5, 3157/1, 3144/3, 3144/1 све КО Севојно и катастарским парцелама број: 278/2, 1593, 1603, 1592, 389/1, све КО Поточање. Део трасе будућег кабловског вода се налази у планском обухвату.

Црпна станица - ЦС "Злакуса" на предвиђеној локацији, гравитира СТС 10/0,4кV "Поточање 1" (инсталисана снага 100kVA), која се налази на 10кV изводу за железничку станицу из РП "Севојно 2". Трафо-станица је од локације ЦС удаљена око 650m. Потребна одобрена снага за ЦС је 50kW. За наведену снагу постоје расположиви капацитети на 10кV изводу.

Инвеститор је у погледу заштите постојећих електроенергетских објеката у обавези да поштује члан 218 Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/14, 95/18 и 40/21).

У заштитном појасу, испод, изнад, или поред електроенергетског објекта, могу се градити објекти, изводити друге радње или засађивати дрвеће и друго растиње, ако те радње нису у супротности са планским актом, наменом земљишта, прописима о изградњи објеката, условима прописаним законом или техничким нормативима и другим прописима.

Заштитни појас за надземне електроенергетске водове, са обе стране вода од крајњег фазног проводника, има следеће ширине:

- 1) за напонски ниво 1 кV до 35 кV:
 - за голе проводнике 10m, кроз шумско подручје 3m
 - за слабо изоловане проводнике 4m, кроз шумско подручје 3m
 - за самоносеће кабловске снопове 1m
- 2) за напонски ниво 35 кV, 15m

Заштитни појас за подземне електроенергетске водове (каблове) износи, од ивице армирано-бетонског канала:

- 1) за напонски ниво 1 кV до 35 кV, укључујући и 35 кV, 1m

Заштитни појас за трансформаторске станице на отвореном износи:

1) за напонски ниво 1 kV до 35 kV, 10m

У свему се придржавати законских прописа: Закона о планирању и изградњи ("Сл. гласник РС", бр. 72/09, 81/09, 64/10, 24/11, 121/12, 42/13, 50/13, 98/13, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19, 9/20 и 52/21), Закона о енергетици ("Сл. гласник РС", бр. 145/14, 95/18 и 40/21), Правилника о техничким нормативима за погон и одржавање електроенергетских постројења и водова ("Сл. лист СРЈ", бр. 41/93), Правилника о техничким нормативима за заштиту нисконапонских мрежа и припадајућих трансформаторских станица ("Службени лист СФРЈ", бр. 13/78, "Службени лист СРЈ", бр. 37/95), Техничке препоруке Електропривреде Србије - Дирекција за дистрибуцију електричне енергије (број 3 и остале).

1.1. Није дозвољено паралелно вођење водоводних и канализационих цеви испод или изнад енергетских каблова.

1.2. Хоризонтална удаљеност водоводних и канализационих цеви од енергетског кабла мора износити најмање 0,5m.

1.3. Укрштање енергетског кабла и водоводних и канализационих цеви, врши се на вертикалном растојању од најмање 0,5m. Водоводне и канализационе цеви се на месту укрштања постављају испод или изнад енергетског кабла.

1.4. Уколико не могу да се постигну растојања према тачкама 1.2. и 1.3. на тим местима енергетски кабл мора бити положен у заштитну цев, али и тада растојања не смеју да буду мања од 0,3m.

1.5. Пројектном документацијом, у случају потребе, предвидети изградњу водоводних и канализационих шахтова тако да не угрожавају трасу постојећих електроенергетских објеката.

1.6. Заштитне цеви, пластични штитници, сигналне траке и кабловске ознаке се не смеју уништавати и морају се вратити у првобитни положај.

У случају потребе за измештањем електроенергетских објеката - ЕЕО морају се обезбедити алтернативне трасе и инфраструктурни коридори уз претходну сагласност Електродистрибуције Србије д.о.о. Београд, Огранак Електродистрибуција Ужице.

ГАСИФИКАЦИЈА

СРБИЈАГАС

Према условима **ЈП "Србијагас"** Нови Сад, број 06-07-11/31/1 од 11.04.2023.године у обухвату Измена и допуна Просторног плана изграђен је и у функцији:

– транспортни гасовод од челичних цеви максималног радног притиска (MOP) 50bar, пречника Ø 273mm, PГ 08-19.

При извођењу радова неопходно је извршити пробне ископе ("шлицовања") ради утврђивања тачног положаја гасовода (при извођењу објеката за које су издати локацијски услови и грађевинска дозвола на основу Плана).

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката

Транспортни гасоводи од челичних цеви MOP 50 bar

Изградња нових објеката не сме угрозити стабилност, безбедност и поуздан рад гасовода.

Ширина експлоатационог појаса гасовода за пречник $150 < DN \leq 500\text{mm}$ износи 12m (6m са обе стране осе гасовода), односно за пречник до DN 150mm износи 10m (5m са обе стране осе гасовода) и у овом појасу је забрањено градити све објекте који нису у функцији гасовода. Забрањено је изводити радове и друге активности (постављање трансформаторских станица, пумпних станица, подземних и надземних резервоара, сталних камп места, возила за камповање, контејнера, складиштења силиране хране и тешко-транспортнујућих материјала, као и постављање ограда са темељом и сл.) изузев пољопривредних радова, дубине до 0,5m без писменог одобрења оператора транспортног система. У овом појасу гасовода забрањено је садити дрвеће и друго растиње чији корени досежу дубину већу од 1m, односно, за које је потребно да се земљиште обрађује дубље од 0,5m.

Забрањено је градити објекте намењене за становање или боравак људи, на растојањима мањим од 30m.

Минимално потребно растојање при укрштању подземних линијских инфраструктурних објеката са гасоводом је 0,5m.

Минимална растојања од путева, железничких колосека, подземних линијских инфраструктурних објеката и регулисаних водотокова или канала планирати у складу са чланом 19. Правилника о условима за несметан и безбедан транспорт природног гаса гасоводима притиска већег од 16 bar.

	Притисак 16 до 55 bar (m)				Притисак већи од 55 bar (m)			
	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤ 1000	DN > 1000	DN ≤150	150 < DN ≤ 500	500 < DN ≤ 1000	DN > 1000
Некатегорисани путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	1	2	3	5	1	3	3	5
Општински путеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	5	5	10	10	10	10
Државни путеви II реда (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	5	5	7	10	5	10	10	15
Државни путеви I реда, осим аутопутева (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	10	10	15	15	10	15	25	50
Државни путеви I реда - аутопутеви (рачунајући од спољне ивице земљишног појаса)	20	20	25	25	50	50	50	50
Железнички колосеци (рачунајући од спољне ивице пружног појаса)	15	15	15	15	50	50	50	50
Подземни линијски инфраструктурни објекти (рачунајући од спољне ивице објекта)	0,5	1	3	5	3	5	10	15
Регулисан водоток или канал (рачунајући од брањене ножице насипа)	10	10	10	10	25	25	25	25

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви, код укрштања са другим објектима:

ОБЈЕКАТ	Минимална дубина укопавања (cm)	
	А	Б*
До дна одводних канала путева и пруга	100	60
До дна регулисаних корита водених токова	100	50
До горње коте коловозне конструкције пута	135	135
До горње ивице прага железничке пруге	150	150
До горње ивице прага индустријске пруге	100	100
До дна нерегулисаних корита водених токова	150	100
*примењује се само за терене на којима је за израду рова потребан експлозив		

Минимална растојања надземне електро мреже и стубова далековода (од темеља стуба далековода и уземљивача) од подземних гасовода су:

	Паралелно вођење (m)	При укрштању (m)
$\leq 20kV$	10	5
$20kV < U \leq 35kV$	15	5
$35kV < U \leq 110kV$	20	10
$110kV < U \leq 220kV$	25	10
$220kV < U \leq 440kV$	30	15

Стубови далековода не могу се постављати у експлоатационом појасу гасовода.

На укрштању гасовода са путевима угао осе гасовода према путу мора износити између 60° и 90° .

Минимална дубина укопавања гасовода, мерена од горње ивице цеви је 0,8m за класу локације I, 1,0m за класу локације II, III и IV, а код укрштања са путевима је 1,35m до горње коте коловозне конструкције пута.

Посебне мере заштите изграђених гасовода при извођењу радова

У случајевима када се локацијски услови издају само на основу планског документа (без прибављања услова) потребно предвидети посебне мере заштите изграђених гасовода.

У појасу ширине по 5m са сваке стране, рачунајући од осе транспортног гасовода максималног радног притиска 50bar, на местима укрштања и паралелног вођења, предвидети извођење свих земљаних радова ручним ископом. Уколико се Пројектант одлучи за други начин ископа на овим локацијам, потребно је предвидети посебне мере заштите које се морају образложити како би се доказало да њихова примена обезбеђује исти ниво безбедности за лица која обављају радове, као и за гасовод, као ручни ископ.

Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви, оштећена изолациона трака се мора заменити новом. Замену обавезно изводе радници ЈП "Србијагас" о трошку инвеститора, а по достављању благовременог обавештења.

Уколико на местима укрштања и/или паралелног вођења дође до откопавања гасоводне цеви и оштећења гасовода о овоме се хитно мора обавестити ЈП "Србијагас" ради предузимања потребних мера које ће се одредити након увида у стање на терену.

У случају оштећења гасовода, које настане услед извођења радова у зони гасовода, услед непридржавања утврђених услова, као и услед непредвиђених радова који се могу јавити приликом извођења објекта, инвеститор је обавезан да сноси све трошкове санације на гасоводним инсталацијама и надокнади штету насталу услед евентуалног прекида дистрибуције гаса.

Приликом извођења радова грађевинска механизација мора прелазити трасу гасовода на обезбеђеним прелазима урађеним тако да се не изазива појачано механичко напрезање гасовода.

Употреба вибрационих алата у близини гасовода је дозвољена уколико не утиче на механичка својства и стабилност гасовода.

У зони 5m лево и десно од осе гасовода не дозвољава се надвишење (насипање постојећег терена), скидање хумуса, односно промена апсолутне коте терена која је постојала пре извођења радова.

Приликом извођења радова у зонама опасности и код ослобођене гасоводне цеви потребно је применити све мере за спречавање изазивања експлозије или пожара: забрањено је радити са отвореним пламеном, радити са алатом или уређајима који могу при употреби изазвати варницу, коришћење возила која при раду могу изазвати варницу, коришћење електричних уређаја који нису у складу са нормативима прописаним у одговарајућим стандардима SRPS за противексплозивну заштиту, одлагање запаљивих материја и држање материја које су подложне samozапалењу.

Заштита гасовода – израда пројектно-техничке документације

Уколико је потребна изградња објеката у границама Измена и допуна Просторног плана за које се не може обезбедити поштовање услова о потребним удаљењима и нивелационим растојањима од гасних инсталација, потребно је предвидети заштиту гасовода – постављање гасовода у заштитну цев, механичку заштиту гасовода и/или измештање гасовода. Измештање дистрибутивних гасовода се може извести само у јавну површину. За измештени гасовод је потребно обезбедити плански основ са елементима за детаљно спровођење за нову трасу гасовода.

За заштиту гасовода, за коју је неопходна интервенција на гасоводу, потребно је пре усвајања плана прибавити начелну сагласност ЈП "Србијагас". Прибављена начелна сагласност је привремена до склапања Уговора о измештању са ЈП "Србијагас", којим се дефинишу све међусобне обавезе Инвеститора објекта и ЈП "Србијагас".

Измештање гасовода и/или изградња дела гасовода се ради у посебном поступку (по посебној грађевинској дозволи).

Сви трошкови приликом извођења радова на заштити гасовода и измештању гасовода и/или изградња дела гасовода (као последица измештања гасовода) падају на терет Инвеститора новопроектваног објекта.

УЖИЦЕ-ГАС

Постојеће стање

Према условима "Ужице-гас" ад бр. 2700-12/2022 од 20.12.2022.године и 170-02/2023 од 22.02.2023.године на простору у обухвату Измена и допуна Просторног плана, на деоници Поточање-Злакуса, у трупу општинског пута I реда Поточање-Крвавци-Злакуса (према номенклатури Просторног плана ОП4), изграђена је дистрибутивна гасна мрежа ПЕ Ø90 mm. Снабдевање "Поточања" и "Злакусе" врши се из МРС "Севојно", чији је максимални капацитет $Q_{max}=1000m^3/h$. Дистрибутивна гасна мрежа је у употреби и налази се под радним притиском од 2,5 bar.

Технички услови за изградњу у заштитном појасу гасоводних објеката

Изградњу водоводних, ПТТ, гасних, електро водова и др. водова вршити у складу са Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода ("Сл.лист града Ужица", бр. 15/08).

Дистрибутивна гасна мрежа у обухвату Измена и допуна Просторног плана изграђена је у складу са Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 bar ("Сл.гласник РС", бр. 86/15).

Минимално дозвољено растојање при укрштању и паралелном вођењу гасовода са другим гасоводом, техничким инфраструктурама и др. износи:

Минимално дозвољено растојање (m')	Минимално дозвољено растојање (m')	
	укрштање	паралелно вођење
Гасоводи међусобно	0,2	0,6
Од гасовода до даљинских топлодалеководова, водовода и канализације	0,2	0,3
Од гасовода до нисконапонских и високонапонских ел.каблова	0,3	0,6
Од гасовода до телефонских каблова	0,3	0,5
Од гасовода до шахтова и канала	0,2	0,3
Од гасовода до високог зеленила	-	1,5

Дистрибутивни гасовод (ДГ) је цеовод од полиетиленских цеви за развод гаса, који се полаже испод земље, радног притиска до 4 bar, а који почиње непосредно иза МРС, а завршава се на објекту потрошача.

Правила изградње дистрибутивног гасовода радног притиска до 4 bar у складу са Одлуком о условима и техничким нормативима за пројектовање и изградњу градског гасовода ("Сл.лист града Ужица", бр. 15/08) и Правилником о примени правила грађења гасних мерно-регулационих станица и дистрибутивног гасовода за радни притисак до четири бара ("Сл.лист града Ужица", бр. 15/08):

- дистрибутивни гасовод се поставља у регулационом појасу саобраћајнице, и то у зеленом (ивичном или средњем) појасу или у тротоару исте,
- уколико ови простори не постоје или су физички попуњени другим инфраструктурним водовима или њиховим заштитним зонама, ДГ се може поставити испод коловоза уз обавезну примену посебних заштитних мера,
- ДГ се може поставити и ван регулационог појаса саобраћајнице, и то у заштитном зеленилу дуж саобраћајнице и изузетно кроз приватну парцелу уколико постоји сагласност њеног власника,
- код гасовода укопаних, минимална дубина укопавања мора бити 0,80m,
- на крајим деоницама, може се дозволити дубина укопавања мања од 0,80m, али не испод 0,60m,
- у случајевима када се гасовод не може поставити, односно укопати на дубину прописану у претходном ставу, дубина укопавања од 0,60m може се дозволити само ако се предвиђа заштита гасовода помоћу цеви, помоћу армирано-бетонске плоче или на неки други одговарајући начин,
- минимална дубина укопавања при укрштању ДГ са железничким пругама износи 1,5m рачунајући од горње ивице заштитне цеви до горње ивице прага,
- при укрштању гасовода са железничком пругом, путевима и улицама гасовод се по правилу води под правим углом на осу објекта; уколико то није могуће извести, дозвољена су одступања до угла од 75° на осу саобраћајнице.

ВОДОВОД И КАНАЛИЗАЦИЈА

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана прибављени су услови ЈКП "Водовод", бр. 03-1496/2 од 04.01. 2023.г.

На предметном подручју постоје изведене јавне водоводне линије у насељима Горјани, Злакуса, Поточање и делом у Севојну а на делу Севојна и јавне фекалне канализационе линије, колектор Ø 1000 и излив у Ђетињу.

Постоје локални фекално канализациони системи у Злакуси и Горјанима, које треба пројектно техничком документацијом објединити и усмерити на регионални колектор и ППОВ Пожега, као и сва насеља која до сада нису имала фекалну мрежу.

Услови за паралелно вођење и укрштање регионалног колектора отпадних вода са мрежом јавног водовода и фекалне канализације

При паралелном вођењу пратећих фекално канализационих деоница и регионалног фекалног колектора са трасом постојећих јавних линија водовода и фекалне канализације мора се испоштовати минимални хоризонтални прописани размак од 50cm између спољних ивица инсталација. На местима укрштања инсталација мора се испоштовати минимални прописани вертикални размак од 40cm између спољних ивица инсталација. При укрштању и паралелном вођењу водоводна линија је увек изнад линије фекалне канализације.Траса будућег регионалног колектора и темељи конструкције пратећих објеката морају бити удаљени минимум 2,5m лево и десно од спољних зидова магистралних водова ЈКП"Водовод".

Пошто је при извођењу радова неопходан ископ и постављање инсталација са пратећом опремом, мора се водити рачуна да се исти не поставе на и у непосредној близини шахтова на водоводној и линији фекалне канализације. При извођењу радова на ископу и постављању инсталација са пратећом опремом, исти се не могу поставити на и у непосредној близини шахтова на водоводној и линији фекалне канализације.

Грађевинске радове у непосредној близини постојећих водоводних и фекално канализационих инсталација вршити искључиво ручним путем, без употребе механизације и уз предузимање свих мера заштите (обезбеђење од слегања, пробијања и сл.). У случају евентуалног оштећења инсталација или прекида истих услед извођења радова, инвеститор је дужан да надокнади целокупну штету.

- Ископ рова за полагање цеви врши се ручно или машински. Ширина рова условљена је пречником цевовода, а дубина мин. 120cm. У колико се цеви постављају у улици са великим саобраћајним оптерећењем, дубина мора бити већа;

- После ископа, врши се фино планирање дна рова са тачношћу $\pm 2\text{cm}$;
- На дно рова, целом дужином, нанети слој песка или ситног шљунка (0-7 mm) дебљине 10 cm;
- Положити цеви, у потребном паду, у слој песка, а затим извршити насипање у слојевима од 10-20cm са набијањем од 92% по Проктору од темена цеви. Укупна висина слоја песка износи 10cm изнад темена цеви;
- Затрпавање рова јаловином или земљом из ископа у преосталом делу рова до површине терена и око шахтова. Набијање извршити вибро плочом у слојевима од 20-30cm до потребне збијености;
- Рачунска брзина кретања воде у цевима узима се око 1-1,5m/s, а највише 2,0m/s, да би се ублажили шумови, водени удари и отпори у цевима;
- Слободан надпритисак треба да буде најмање 10m воденог стуба изнад највишег тачећег места;
- Израда шахтова се врши од армираног бетона марке МВ 20 и МВ 30. Испод подне плоче шахта поставља се слој шљунка, дебљине 15cm;
- Малтерисање унутрашњих површина зидова и дна шахта вршити цементним малтером са глачањем површинског слоја до црног сјаја. Први слој у размери 1:2 дебљине 1,5cm. Други слој у размери 1:1 дебљине 1cm;
- Уградња ливено-гвоздених пењалица, како би се омогућио улазак у шахт;
- Уградња металног поклопца $\varnothing 60\text{cm}$ са оквиром за саобраћајно оптерећење од 40 kN;
- Постављање комплетне хидромеханичке опреме у шахту;
- Мин. дозвољено растојање при паралелном вођењу са другим инсталацијама износи:
 - међусобно водовод и канализација 0,4m
 - до гасовода 0,3m
 - до топловода, електричних и телефонских каблова 0,5m.

Према условима ЈП "Ужице развој" Ужице, бр. 10-220/1 од 14.02.2023.године, на простору у обухвату Измена и допуна Плана нема изграђене атмосферске канализације.

У граду Ужицу усвојен је сепарациони систем канализације вода, тј. посебно одвојење употребљених санитарних вода путем фекалне канализације, док се кишна канализација евакуише посебном мрежом отворених или затворених канала. Прописани минимални пречник за канализационе колекторе кишне канализације је $\varnothing 300\text{mm}$.

Атмосферске воде са свих јавних површина и постојећих улица у којима није изграђена кишна канализација, а које су у обухвату Плана, потребно је изградњом система кишне канализације на адекватан начин сакупити и најкраћим путем одвести до најближег реципијента.

ТЕЛЕКОМУНИКАЦИЈЕ

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана, прибављени су технички услови-смернице "Телеком Србија" Предузеће за телекомуникације а.д., број 523477/2-2022, од 27.12.2022.г. и број 72135/2-2023, од 27.02.2023.г.

Постојећа електронска комуникациона мрежа на подручју Измена и допуна Просторног плана, али и у његовој ближој и даљој околини обухвата објекте:

- фиксне приступне и транспортне мреже (оптички и бакарни кабови, надземни кабинети); кабловска мрежа је највећим делом подземна, а претплатници су преко спољашњих, односно унутрашњих извода повезани са дистрибутивном мрежом,
- бежичне мреже (базне станице и РР коридори) у систему мобилне телефоније са активним базним станицама.

Фиксна телекомуникациона мрежа

Развој фиксне приступне мреже базираће се на изградњи оптичких мрежа, осавремењавању телекомуникационих чворишта, постављању мултисервисних приступних платформи. Планиран је завршетак All IP трансформације мреже електронских комуникација у интегрисану IP мрежу. Мрежа ће бити трансформисана из потпуно бакарне у FTTC (Fiber To The Curb), FTTB (Fiber To The Building) и доминантно FTTH (Fiber To The Home) мрежу грађену оптичким кабловима.

Планирана је децентрализирана приступна телекомуникациона мрежа, односно скраћење претплатничке петље по бакарним кабловима и даља изградња оптичких каблова у оквиру приступне мреже.

Фиксна транспортна мрежа је заснована искључиво на оптичкој кабловској инфраструктури и могу се разликовати кабловска оптичка (SDN и DWDM), бежична и IP/MPLS мрежа. Транспортна мрежа ће подржати имплементацију 5G технологије и њених мрежних cloud и дистрибуираних архитектура путем великих протока (оптичких система). Наставиће се са планирањем и реализацијом изградње линијске инфраструктуре електронских комуникација дуж инфраструктурних коридора (категорисаних путева I и II реда, локалних саобраћајница, железничких пруга и сл.). Уз све новопроектване државне путеве планира се изградња тзв. "Дигиталног коридора" – електронске комуникационе мреже (полагање кабловске инфраструктуре и постављање базних станица дуж путног коридора).

Потребно је планирати телекомуникациони коридор уз све саобраћајнице на подручју обухвата Измена и допуна Просторног плана.

Приликом планирања нових саобраћајних коридора планирати полагање одговарајућих цеви за накнадно повлачење телекомуникационих каблова у оквиру парцела у власништву имаоца саобраћајне инфраструктуре. Предвидети нове телекомуникационе коридоре (пре свега уз постојеће и планиране саобраћајнице) како би се омогућило прикључење постојећих и планираних објеката на простору у обухвату Плана.

Планирати постављање ПВЦ цеви $\varnothing 110\text{mm}$ на местима укрштања траса телекомуникационе мреже са коловозом, као и испод бетонских и асфалтних површина на трасама каблова како би се избегла накнадна раскопавања.

Бежична транспортна мрежа

Бежичну транспортну мрежу доминантно чине радио-релејни (РР) линкови за потребе мобилне и фиксне мреже који се користе за пренос саобраћаја свих технологија бежичне приступне мреже (2G, 3G, 4G, у скорој будућности и 5G), транспорт саобраћаја фиксне приступне мреже, магистрални саобраћај, међународни саобраћај.

Телекомуникациони коридори морају бити заштићени у складу са Правилником о захтевима за утврђивање заштитног појаса за електронске комуникационе мреже и припадајућих средстава, радио коридора и заштитне зоне и начину извођења радова приликом изградње објеката ("Сл.гласник РС", бр. 16/12).

У циљу заштите постојеће и будуће ТК инфраструктуре потребно је пре почетка израде пројектне документације и било каквих радова на предметном подручју прибавити сагласност од "Телеком Србија".

Изградња нових локација са опремом за мобилну телефонију ће пратити новопланирану путну инфраструктуру (нове коридоре/ауто путеве и магистралне путеве), као и даљи развој и ширење насеља.

Планирано је увођење 5G технологије и њених мрежних cloud (и радио део и core) и дистрибуиране архитектуре – centralized, regional i local cloud.

За имплементацију 5G сервиса, транспортна мрежа Телекома ће омогућити: постављање дистрибуираних micro data центара, у зависности од потреба одређеног сервиса; пренос података (IoT, Virtual Reality, Cloud Storage...) ~ 10 Gb/s по крајњем уређају, односно ~ неколико десетина Gb/s по RRH (Remote Radio Head – приступна тачка); мало кашњење тежи 1ms (нпр. self-driving car); густину инсталације приступних тачака: 40-50 RRH/km²; QoS: end-to-end; network slicing; динамичку интероперабилност; програмабилност мрежа на свим нивоима.

Планом предвидети могућност постављања базних станица и микро базних станица на објектима или новим антенским стубовима. Како базне станице често нису уз рангиране саобраћајнице, потребна је изградња оптичких приводних каблова до њихових локација.

У складу са експанзијом мобилних уређаја и потребом њиховог повезивања на интернет, потребна је изградња WiFi приступних тачака и приводних каблова до тих тачака.

Правила градње фиксне телекомуникационе мреже

- Изградња телекомуникационе канализације, капацитета мин. 3 PVC или PE цеви Ø 110mm са стандардним телекомуникационим окнима, за повезивање на постојећу ТК канализацију. Цеви се полажу у ров дубине 1,3m. Окна су димензија 2,0x2,0x1,9 m, за подручје полагања основних каблова (600, 500 и 400x2), а за дистрибутивне каблове капацитета испод 300x4 планирати мини окна од монтажних елемената. Планирати и полагање каблова и цеви у тзв. мини ровове у путном земљишту у циљу смањења трошкова и ефикасности изградње. Дефинисати коридоре за изградњу ТК канализације или полагање ТК каблова директно у земљу, дуж улица са израдом синхрон плана са коридорима осталих ималаца инфраструктуре. При томе треба узети у обзир постојеће инсталације и мере за њихову заштиту, укључујући измештање у новопланиране коридоре. Уз све новоположене каблове треба да буде положен и сноп од 2-3 резервне PE цеви Ø 40mm за потребе будуће дигитализације ТК мреже. ТК кабл се полаже у ров димензија 0,4x0,8m, а на прелазима улица 0,4x1m уз постављање заштитних PVC цеви Ø 110mm.
- При укрштању са саобраћајницом, угао укрштања треба да буде 90°.
- Није дозвољено полагање енергетског кабла у исти ров са ТК каблом; дозвољено је приближавање енергетског и ТК кабла на међусобном размаку од најмање 0,5m за каблове 1kV и 10kV, и 1m за каблове 35kV.
- Укрштање енергетског и телекомуникационог кабла врши се на размаку од најмање 0,5m; угао укрштања треба да буде:
 - у насељеним местима, најмање 30°, по могућности што ближе 90°,
 - ван насељених места, најмање 45°.
- Енергетски кабл се по правилу поставља испод телекомуникационог кабла; уколико не могу да се постигну захтевани размаци, на тим местима се енергетски кабл провлачи кроз одговарајућу заштитну цев, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3 m.
- Размаци и укрштања према наведеним тачкама се не односе на оптичке каблове, али и тада размак не сме да буде мањи од 0,3m.
- Телекомуникациони каблови, који служе искључиво за потребе електродистрибуције, могу да се полажу у исти ров са енергетским кабловима, на најмањем размаку који се прорачуном покаже задовољавајући, али не мање од 0,2m.
- Дубина полагања каблова не сме бити мања од 0,8m и 0,3m за мини ров.
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и водоводних цеви на међусобном размаку од најмање 0,6m.
- Укрштање телекомуникационог кабла и водоводне цеви врши се на размаку од најмање 0,5m; угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.
- **Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и фекалне канализације на међусобном размаку од најмање 0,5m.**
- **Укрштање телекомуникационог кабла и цевовода фекалне канализације врши се на размаку од најмање 0,5m; угао укрштања треба да буде што ближе 90°, а најмање 30°.**
- Дозвољено је паралелно вођење телекомуникационог кабла и гасовода на међусобном размаку од најмање 0,4m.
- Од регулационе линије зграда, телекомуникациони кабл се води паралелно на растојању од најмање 0,5m.

ПРИРОДНА ДОБРА И КУЛТУРНО НАСЛЕЂЕ

Заштита природних добара

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана, прибављено је Решење Завода за заштиту природе Србије, 03 бр. 021-9/2 од 02.02.2023. године и Обавештење 03 бр. 021-9/4 од 09.03.2023. године.

Простор у обухвату Измена и допуна Просторног плана не налази се унутар заштићеног подручја за које је спроведен или покренут поступак заштите, као ни у обухвату еколошки значајних подручја еколошке мреже Републике Србије ("Сл. гласник РС", бр. 102/210), али се граница Измена и допуна Плана у јужном делу граничи са Спомеником природе "Потпећка пећина".

У јужном делу обухвата Измена и допуна Просторног плана/планског обухвата који се граничи са Спомеником природе "Потпећка пећина" није дозвољено извођење земљаних, шумарских, грађевинских, водопривредних и других радова који могу изазвати оштећења пећине и промне хидролошког режима.

Очувати групе стабала, појединачна стабла, живице, међе, кошанице и травне површине, као и друге екосистеме са очуваном или делимично измењеном дрвенастом, жбунастом или ливадском вегетацијом.

Дрвенасту и жбунасту вегетацију дуж трасе цевовода и уз пратеће објекте обезбедити тако да се избегну оштећења услед манипулације грађевинским машинама, транспортним средствима или складиштењем опреме.

У случају сече одраслих примерака дендрофлоре, која се налази дуж канализационе трасе неопходна је сагласност надлежне комуналне институције. Ново озелењавање вршити утохтоним врстама отпорним на аерозагађење, које имају густу и добро развијену крошњу (избор садница и подизање и уређење зелених површина у складу са Решењем Завода). Није дозвољено озелењавање страним врстама окарактерисаним као инвазивне.

Евентуално уређење корита и обала реке Ђетиње вршити претежно применом биолошких и биотехничких мера (камени набачај, фитосанациона заштита, обалоутврда од природних материјала...).

Забрањено је упуштање непречишћених отпадних вода у реку Ђетињу.

Коришћење, уклањање и депоновање опасних и штетних материја, отпада и грађевинског материјала у мора бити складу са законском регулативом и нормативним актима локалне самоуправе. Време одлагања материјала неопходних за изградњу објеката мора се максимално скратити, уколико материјал може да послужи као склониште за гмизавце и др. животиње.

Планираним хидротехничким радовима максимално умањити могућност одроњавања, изазивања нестабилности тла, инжењерско-геолошких појава и процеса и ерозије.

Након завршетка свих планираних радова извршити санирање свих деградираних и уништених површина и уклањање свих вишкова грађевинског материјала, опреме и машина.

Културно наслеђе

Према Условима заштите културног наслеђа за потребе израде Измена и допуна Просторног плана, број 2/2 од 22.02.2023. године, које је издао Завод за заштиту споменика културе Краљево, на планском подручју се налазе добра која уживају претходну заштиту у складу са Законом о културном наслеђу ("Сл.гласник РС", бр. 129/2021):

- Хумке, праисторијска некропола (к.п. 539/1 и 539/2 КО Поточање),
 - Зидине, насеље из ранијих историјских епоха (к.п. 90, 91, 92/2 и 92/3 КО Крвавци),
 - Хумка, праисторијска некропола (к.п. 381/2 и 385 КО Крвавци),
 - Турско гробље, средњовековна хришћанска некропола са античким спотијама (к.п. 369/2, 369/1, 339, 337, 340/1 и 340/2 КО Поточање) - ван обухвата Измена и допуна Просторног плана
- Мере техничке заштите добара која уживају претходну заштиту:
- у случају извођења било каквих радова на катастарским парцелама на којима се налазе добра која уживају претходну заштиту, неопходно је Заводу за заштиту споменика културе Краљево доставити Пројекат како би се издале посебне мере заштите,
 - археолошки надзор/истраживања могу изводити установе заштите (Народни музеј у Ужицу или Завод у Краљеву), као и научне установе (институти или Филозофски факултете у Београду),
 - установа која врши археолошки надзор/истраживање је дужна да Заводу достави извештај о резултатима надзора/истраживања као би се утврдило да ли постоји потреба за издавањем додатних услова заштите непокретног културног добра,
 - инвеститор је дужан да обезбеди средства за истраживање, чување, публиковање и излагање добара која уживају претходну заштиту која се открију приликом изградње до предаје добара на чување овлашћеној институцији заштите,
 - уколико се приликом археолошких истраживања наиђе на грађевинске остатке од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и Министарством културе израдити мере техничке заштите откривених остатака,
 - надзор над извођењем издатих мера заштите спроводи Завод за заштиту споменика културе Краљево.
- Опште мере заштите на планском простору:
- уколико се приликом извођења земљаних радова на планском подручју наиђе на археолошки материјал Инвеститор/Извођач су у обавези да обуставе радове и обавесте Завод; уколико се утврди да наведена непокретност или покретни материјал има својство културног добра, стручни тим Завода може привремено обуставити радове; у складу са природом добра Завод може прописати меру континуираног надзора уз ручни ископ или извођење заштитних археолошких ископавања,
 - Инвеститор/Извођач су дужни да предузму мере заштите како откривени археолошки материјал не би био уништен и оштећен,
 - уколико се приликом радова наиђе на грађевинске остатке од интереса за Републику Србију, надлежни Завод ће у договору са Републичким заводом и Министарством културе израдити мере техничке заштите откривених остатака,
 - трошкови ископавања, праћења радова и конзервације откривеног материјала сноси Инвеститор.

ЗАШТИТА ПРОСТОРА ОД ИНТЕРЕСА ЗА ОДБРАНУ ЗЕМЉЕ И ЗАШТИТА ОД ПОЖАРА

Услови од интереса за одбрану земље

Услови и захтеви за израду Измена и допуна Просторног плана (бр. 73-2 од 06.02.2023. године) и Обавештење у вези са израдом Измена и допуна Просторног плана бр. 2388-2 од 14.03.2023. године РС Министарство одбране, Сектор за материјалне ресурсе, Управа за инфраструктуру

У обухвату Измена и допуна Просторног плана налази се војни комплекс "Горјани" (катастарска парцела бр. 431 КО Горјани) – комплекс посебне намене.

Обезбедити саобраћајне, енергетске, комуналне и друге инфраструктуре, у циљу неометаног функционисања војног комплекса, као и неповредивост војне имовине.

Услови заштите од пожара

За потребе израде Измена и допуна Просторног плана, прибављено је Мишљење о условима заштите од пожара, које је издао МУП РС, Сектор за ванредне ситуације, Одељење за ванредне ситуације у Ужицу 09.31 број 217-21229/22 од 19.12.2022.г. и 09.31 број 217-28-159/23 од 20.02.2023.г.

У складу са Законом о заштити од пожара ("Сл.гласник РС", бр. 111/2009, 20/2015, 87/2018 и 87/2018 – др.закони) и прибављеним Мишљењем потребно је, у циљу обезбеђења заштите од пожара и експлозија, обезбедити: изворишта снабдевања водом и капацитет градске водоводне мреже који обезбеђује довољне количине воде за гашење пожара, удаљеност између зона предвиђених за стамбене и објекте јавне намене и зона предвиђених за индустријске објекте и објекте специјалне намене, профиле саобраћајница (приступни путеви и пролази) који омогућавају несметано кретање противпожарних возила, безбедносни појасеви између објеката којима се спречава ширење пожара и експлозије, сигурносне удаљености између објеката или њихово пожарно одвајање, могућности евакуације и спасавања људи.

Применити мере заштите од пожара у свему у складу са прибављеним Мишљењем Одељења за ванредне ситуације у Ужицу, као и важећим техничким прописима и српским стандардима којима је са аспекта заштите од пожара и експлозија уређена област планирања и изградње објеката, опреме, инсталација и уређаја који су у обухвату Плана:

- Лоцирање објеката у којима се складиште и/или користе запаљиве и гориве течности и/или запаљиви гасови у складу са одредбама Закона о запаљивим и горивим течностима и запаљивим гасовима,
- Лоцирање објеката гасних котларница у складу са одредбама Правилника о техничким нормативима за пројектовање, грађење и одржавање гасних котларница,

- Лоцирање објеката складишних резервоара уља за ложење у складу са одредбама Правилника о смештају и држању уља за ложење,
- Приликом пројектовања и изградње стамбених, пословних и јавних објеката применити мере заштите од пожара утврђене важећим законима, техничким прописима, стандардима и другим актима којима је утврђена област заштите од пожара,
- Приликом пројектовања и изградње угоститељских објеката применити мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о техничким нормативима за заштиту угоститељских објеката од пожара,
- Приликом пројектовања и изградње индустријских објеката применити мере заштите од пожара у складу са важећим техничким прописима, стандардима и другим актима којима су уређене грађевинске и техничке мере заштите од пожара индустријских објеката,
- Приликом пројектовања и изградње складишних објеката применити мере заштите од пожара у складу са важећим техничким прописима, стандардима и другим актима којима су уређене грађевинске и техничке мере заштите од пожара складишних објеката,
- Приликом пројектовања, постављања и изградње инсталације, опреме и уређаја за природни гас применити мере заштите од пожара у складу са важећим Правилником о условима за несметану и безбедну дистрибуцију природног гаса гасоводима притиска до 16 бара. "

ВОДНИ УСЛОВИ

За потребе Измена и допуна Просторног плана прибављени су од РС Министарства пољопривреде и водопривреде, Републичка дирекција за воде Водни услови број 325-05-00016/2023-07 од 26.01.2023.године, којима су одређени технички и други захтеви који морају да се испуне у Изменама и допунама Просторног плана.

Обезбедити заштиту стабилности постојећих и планираних водних објеката и заштиту режима вода.

Ширина приобалног земљишта прописана је Законом о водама. У случају заштите добара посебних вредности и капиталних објеката, обављања других послова од општег интереса, других потреба за заштитом вода, акватичних и приобалних врста, уређења вода, итд. може се одредити другачија ширина одлуком надлежног органа.

Водно земљиште се може користити за изградњу водних објеката, постављању уређаја намењених за уређење вода, одржавање корита водотока и водних објеката, спровођење заштите од штетног дејства вода, а за остале намене у складу са законом и у складу са прописаним забранама, ограничењима права и обавезама за кориснике водног земљишта и водних објеката, одлагања и депоновања дрвне масе и сл. на водном земљишту, прања механизације и возила и сл. радова који утичу на квалитет вода, стабилност и функционалност водних објеката, итд..

Активности у водном земљишту предвидети у складу са приписаним забранама, ограничењима права и обавезама за кориснике водног земљишта, уз услов да се приликом спровођења активности не погоршава водни режим, не утиче на стабилност и функционалност водних објеката, не ремети пролаз великих вода и омогућава спровођење одбране од поплава.

Планирану саобраћајну инфраструктуру предвидети у функцији заштите од поплава. Изградња саобраћајница не сме да ремети проток воде, наноса и леда.

Предвидети најекономичније водоснабдевање насеља на територији планског обухвата, искоришћење и других постојећих и планираних изворишта, подсистема или система. Предвидети и коришћење вода за потребе наводњавања.

Најзначајнији водоток у обухвату Измена и допуна Просторног плана је река Ђетиња, подслив Западна Морава, водно подручје Морава. Река Ђетиња је категорисана као вода I реда - Одлука о утврђивању пописа вода I реда ("Сл.гласник РС", бр. 83/10). Простор у планском обухвату се налази на подручју водне јединице број 42, Западна Морава-Чачак - Правилник о одређивању водних јединица и њихових граница ("Сл.гласник РС", бр. 8/18). Подручје је обухваћено републичким Оперативним планом одбране од поплава ("Сл.гласник РС", бр. 143/22).

Пречишћене отпадне које се испуштају у реципијент морају испунити услове граничне вредности емисије за одређене групе загађујућих супстанци - Уредба о граничним вредностима емисије загађујућих материја у воде и роковима за њихово достизање ("Сл.гласник РС", бр. 67/11) и Измене Уредбе ("Сл.гласник РС", бр. 48/12).

Мерење количине и испитивање отпадних вода вршити у складу са Правилником о начину и условима за мерење количине и испитивање отпадних вода и садржини извештаја о извршеним мерењима ("Сл.гласник РС", бр. 33/16).

У области заштите вода и водних ресурса обезбедити очување и достизање доброг квантитативног статуса подземних вода, ради обезбеђења довољних количина воде задовољавајућег квалитета за постојеће и будуће потребе свих легитимних корисника, водећи рачуна о расположивим ресурсима подземних вода, као и постизање и одржавање доброг статуса и доброг еколошког потенцијала водних тела површинских вода и подземних вода, ради заштите здравља људи, очувања водних и приобалних екосистема и задовољавања потреба корисника вода.

Развијати потпуно сепарационе канализационе системе, односно потпуно одвојене независне канализационе системе за употребе отпадне воде и кишне воде и адекватним избором техничко-технолошког решења за ППОВ.

Уређење водотока и заштиту од штетног дејства вода, спроводити у циљу смањења ризика од штетног дејства вода.

Активности на уређењу водотока спроводити са циљем очувања стабилности и спречавања деформације речног корита, обезбеђења потребне пропусне моћи корита, потребних димензија водног пута, као и услова за рационално коришћење вода за различите намене. Уређење речног корита мора се вршити уз најмање хидроморфолошке промене корита и најмање утицаје на акватичне и приобалне екосистеме. Изградњу регулационих објеката и извођење радова у кориту водотока, вршити уз што већи степен усклађености хидротехничких (обезбеђења пропусна моћ корита за воду, лед и нанос) и еколошких (очување и заштита биодиверзитета) услова.

У делу "IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", одељак "1. МЕРЕ И ИНСТРУМЕНТИ ЗА ОСТВАРИВАЊЕ ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", подељак "1.4. ПРИОРИТЕТНА ПЛАНСКА РЕШЕЊА, ПРОЈЕКТИ И АКТИВНОСТИ ДО 2015 ГОДИНЕ СА МЕРАМА И ИНСТРУМЕНТИМА ЗА ОСТВАРИВАЊЕ", у "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 2: Одвођење употребљених и отпадних вода, Приоритетна активност 1)", мења се и гласи:

" Чишћење и довршетак изградње главног градског фекалног колектора до Севојна и изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 3: Пречишћавање отпадних вода, Приоритетна активност 1)", мења се и гласи:

" Изградња регионалног колектора за отпадне воде крак Севојно–Пожега ка постројењу за пречишћавање отпадних вода у Пожеги."

У "Табели III. Воде, водно земљиште и водопривредна инфраструктура, Планско решење 3: Пречишћавање отпадних вода, Приоритетна активност 3)", мења се и гласи:
" Изградња ШПОВ за насеља Мокра Гора и Кремна."

У делу "IV ИМПЛЕМЕНТАЦИЈА ПРОСТОРНОГ ПЛАНА", одељак "2. МЕРЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПЛАНА" пододељак "2.1.СМЕРНИЦЕ И НАЧИНИ ПЛАНСКЕ РАЗРАДЕ" после "Напомена 3", додаје се нова напомена: "Напомена 4", која гласи:

" Напомена 4

У случају измене услова надлежних комуналних предузећа/имаоца јавних овлашћења, дозвољено је кроз израду Локацијских услова кориговати планско решење траса и капацитете комуналне инфраструктуре, уз поштовање услова паралелног вођења, укрштања инсталација и техничких прописа.

За локалну канализациону мрежу у оквиру обухвата Измена и допуна Просторног плана дозволу издаје надлежни орган јединице локалне самоуправе.

На остатку обухваћеног простора задржава се намена дефинисана Просторним планом града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.), који представља основ за спровођење.

Остала Правила уређења и грађења и друга правила, која нису предмет ових Измена и допуна, примењују се из основног планског документа - Просторног плана града Ужица ("Сл. лист града Ужица", број 22/10.).

Реализација планских решења на основу просторних планова подручја посебне намене:

- Планирани коридор регионалног колектора за отпадне воде са објектима- основ за изградњу регионалног колектора за отпадне воде са објектима је Просторни план подручја посебне намене за реализацију пројекта регионалног пречишћавања отпадних вода на територији јединица локалних самоуправа Пожега, Ужице и Ариље.
- Планирана траса државног пута-аутопута Е-761, деоница Пожега-Ужице-граница са Републиком Српском (Босна и Херцеговина) - основ за изградњу државног пута-аутопута Е-761 је Просторни план подручја посебне намене аутопута Е-761, деоница Пожега-Ужице-граница са Републиком Српском (Босна и Херцеговина).

РЕПУБЛИКА СРБИЈА

ГРАД УЖИЦЕ

СКУПШТИНА ГРАДА

I Број: 350-106/2022, 23. новембар 2023.године

ПРЕДСЕДНИК СКУПШТИНЕ

Бранислав Митровић, с.р.