

**ГОДИШЊИ ПРОГРАМ
ЗАШТИТЕ, УРЕЂЕЊА И КОРИШЋЕЊА
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА
ГРАДА ВРАЊА ЗА 2021. ГОДИНУ**

ОПШТИ ДЕО

1. Преглед стања укупних површина пољопривредног земљишта

Територија града Врања спада у брдско планинска подручја Републике Србије са надморском висином од 300- 1920 метара и простире се на око 86.000 хектара.

Укупна површина пољопривредног земљишта овог града је 62.719 ха, распоређена у 107 катастарских општина, са следећом структуром: обрадиво пољопривредно земљиште обухвата 32.227 ха, од чега њиве и вртови чине 22.580 ха, виногради 1.113 ха, воћњаци 2.288 ха и ливаде 6.246 ха, док остатак пољопривредног земљишта обухвата 30.492 ха, од чега пашњаци 11.313 ха, ри�њаци, трстици и мочваре 1 ха и остало 19.178 ха.



Број домаћинстава на територији града Врања износи 25.839, број само сеоских домаћинстава је 7.085, од чега је 6.967 пољопривредних газдинстава, која располажу целокупним обрадивим земљиштем. Просечна величина ораничних површина погаздинству износи 3,1 ха, а ако се узме у обзир да је та површина подељена на већи број ситнијих

парцела, чија просечна величина износи око 0,3 ha, односно 3,3 парцеле по хектару обрадиве површине, може се сагледати право стање пољопривредне производње и могућности њеног даљег развоја.

Површина пољопривредног земљишта које је у државној својини износи 5946.41 ha, од чега планирано за закуп и коришћење у 2021. години износи 1224.40 ha. Површина заузета важећим уговорима о закупу износи 236.38 ha.

2. Стање пољопривредног земљишта Врања и облици угрожавања

На ширем простору су задњих година све присутнији разни облици угрожавања пољопривредног земљишта, од физичког загађења до трајног изузимања из пољопривредне производње и превођењем у грађевинско.

- Веће површине у непосредној близини градског језгра израстају у депоније разног отпадног материјала, чије чишћење постаје све проблематичније.

- Проблем представља дивља експлоатација шљунка и песка из корита водотока и приобалних парцела где настаје трајна промена намене пољопривредног земљишта и отворена могућност даљег спирања и плављења ораничних површина. Овде треба истаћи и утицај ерозивних процеса, који су на овом подручју јако изражени посебно у брдско- планинском рејону.

- Хемијска загађења, настају најчешће испуштањем отпадних вода емисијом гасова, као и прекомерном употребом хемијских средстава за заштиту биља представљају јако озбиљан вид угрожавања земљишта.

- Спаљивање органских остатака на пољопривредном земљишту и изазивање пожара, који доводе до смањења продуктивности пољопривредног земљишта, је у протеклом периоду било доста изражено.

- Миграција становништва из села у град допринела је неконтролисано ширењу градског и приградског насеља и до претварања пољопривредног земљишта у грађевинско.

3. Мере заштите пољопривредног земљишта

- У протеклом периоду је са циљем очувања хемијских и биолошких својстава, рађена систематска контрола плодности пољопривредног земљишта од прве до пете катастарске класе на имањима регистрованих газдинстава и дате препоруке за употребу минералних ђубрива.

- У циљу заштите пољопривредног земљишта од ерозије урађена је посебна Одлука о заштити, којом су прописане противерозионе мере.

- На основу Закона о пољопривредном земљишту, забрањено је коришћења пољопривредног земљишта од прве до пете катастарске класе у непољопривредне сврхе, осим у посебним случајевима уз плаћање накнаде за промену намене.

- Законом о пољопривредном земљишту је такође одређено да обрадиво пољопривредно земљиште не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од пола хектара, а пољопривредно земљиште уређено комасацијом не може да се уситни на парцеле чија је површина мања од једног хектара.

- Градска управа је посебном Одлуком прописала мере за заштиту од пољске штете и мере за заштиту од спаљивања органских остатака на пољопривредном земљишту.

- У циљу заштите пољопривредног земљишта од поплава посебна пажња ће се посветити и уређењу и чишћењу речних корита на водотоцима другог реда.

4. Уређење пољопривредног земљишта

- Због уситњености и неправилног облика катастарских парцела, у протеклом периоду је спроведена комасација у селу Вртогош на 420 хектара, а у 2020. години није планирано уређење пољопривредног земљишта путем комасације.

- За меру добровољног груписања земљишта, ради рационалнијег коришћења, на подручју града Врања у досадашњем периоду није било интересовања.

- На подручју града у катастарској општини Златокоп постоји изграђен систем за одводњавање, који због слабије пропусне моћи испод регионалног пута Врање Златокоп не омогућава сакупљање вишка воде, па одређене површине код већих падавина остају поплављене у дужем периоду. Извршено је регулисање овог канала уз сагласност Републичке дирекције за путеве.

- У предходном периоду на подручју града су изграђена два система за наводњавање пољопривредних површина и то у селу Александровцу је 1960. године изграђена акумулација за наводњавање воћних засада, која више није у функцији, већ је уступљена спортским риболовцима на коришћење. Други систем је грађен за наводњавање пољопривредних површина у комплексу „Павловац“, са водозахватом у Јужној Морави, који никада није био у функцији због одређених техничких проблема.

- Због све израженијих летњих суша неопходно је у наредном периоду планирати изградњу мини акумулација и нових система за наводњавање уз финансијско учешће донатора и Министарства ради рационалнијег коришћења воде.

5. Коришћење пољопривредног земљишта

- Власници, односно корисници пољопривредног земљишта дужни су да обрадиво пољопривредно земљиште редовно обрађују и да примењују мере прописане законом о пољопривредном земљишту и другим прописима.

- Пољопривредно земљиште у државној својини на територији града Врања користи се

према овом програму и обухваћено је свих 107 катастарских општина са прегледом пољопривредног земљишта у државној својини и биће у електронском облику саставни део овог Програма.

- Прегледи парцела пољопривредног земљишта у државној својини, које ће бити предмет издавања у закуп, су урађене и биће доступне на увид уз јавни оглас за издавање земљишта у закуп.

- У табели која следи дат је збирни преглед пољопривредних површина у државној својини груписаних у јавна надметања по катастарским општинама.

Збирна табела	Укупно пољ. земљиште у државној својини	Површина заузета важећим уговорима о закупу	Површина заузета важећим уговорима о коришћењу без накнаде	Планирано за закуп и коришћење	Најмања површина јавног надметања	Највећа површина јавног надметања	Просечна површина на јавног надметања (ха)	Број јавних надметања
Урманица	35.4898	0.0000	0.0000	4.3976	0.1528	2.1073	1.0994	4
Александровац	23.8198	0.0000	5.0847	14.5046	0.2560	7.3083	1.1157	4
Бабина Пољана	568.7121	0.0000	0.0000	243.6949	0.0105	16.4227	0.2520	95
Барбарушинце	39.1742	0.0000	0.0000	15.9558	5.4888	10.4670	0.7978	2
Барелић	9.4511	0.0000	0.0000	5.1801	0.1249	3.7225	0.8634	3
Бели Брег	4.4629	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Бојин Дел	33.9412	0.0000	0.0000	2.2018	2.2018	2.2018	0.7339	1
Бресница	27.6050	0.0000	0.0000	2.0209	0.2078	0.9403	0.1189	3
Бујковац	16.1999	0.0000	0.0000	5.7503	0.5156	2.9068	0.2738	3
Буљесовце	19.0091	0.0000	0.0000	0.5704	0.5704	0.5704	0.2852	1
Бунушевце	22.0813	0.0000	0.0000	8.9992	0.8897	8.1095	1.2856	2
Буштрање	25.6761	0.0000	0.0000	1.5986	0.2811	1.3175	0.3997	2
Вишевце	82.8941	0.0000	0.0000	4.3933	0.2996	1.8704	0.7322	4
Власе	53.1328	15.3567	0.0000	4.6623	1.8820	2.7803	2.3312	2
Врање-Град	113.3554	0.0000	0.0000	15.9656	0.0047	3.4122	0.1717	25
Врање 2	125.8487	3.7030	0.0000	9.5120	0.4009	2.2586	0.3658	6
Врањска Бања	45.0930	0.0000	0.0000	2.5549	0.1440	2.0914	0.1277	3
Големо Село	65.0102	0.0000	0.0000	1.1590	0.1849	0.9741	0.0892	2

Горња Отуља	21.4237	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Горње Жапско	38.1632	0.0000	0.0000	4.1409	4.1409	4.1409	0.4141	1
Горње Пуношевце	26.2155	0.0000	0.0000	0.5192	0.5192	0.5192	0.5192	1
Горње Требешиње	0.4769	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Горњи Вртогош	31.9161	0.0000	0.0000	7.3711	7.3711	7.3711	0.3510	1
Горњи Нерадовац	8.9254	0.0000	0.0000	8.0246	8.0246	8.0246	0.8025	1
Градња	88.6661	0.0000	0.0000	18.8044	0.0905	9.1869	1.1753	8
Гумериште	13.4316	0.0000	0.0000	2.0947	0.0124	0.6400	0.1611	12
Давидовац	35.0867	18.5275	0.0000	12.3399	0.7528	10.4840	0.5365	3
Добрејанце	13.7476	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Доња Отуља	12.1308	0.0000	0.0000	9.1295	0.9939	3.0652	2.2824	4
Доње Жапско	22.0595	10.8875	0.0000	1.0694	0.5198	0.5496	0.2139	2
Доње Пуношевце	87.6513	0.0000	0.0000	9.0256	0.0018	5.1541	0.1641	36
Доње Требешиње	26.1380	5.8816	0.0000	1.1984	1.1984	1.1984	0.0521	1
Доњи Вртогош	35.6379	34.4306	0.0000	0.0000			0.0000	0
Доњи Нерадовац	93.5822	73.3020	0.0000	2.1216	0.0541	2.0675	0.2122	2
Дреновац	58.2532	0.0000	0.0000	0.8202	0.8202	0.8202	0.8202	1
Дубница	105.5564	0.0000	0.0000	73.5543	1.6775	34.7708	4.9036	7
Дуга Лука	7.7526	0.0000	0.0000	0.9973	0.9973	0.9973	0.1108	1
Дулан	6.0934	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Дупељево	18.4047	0.0000	0.0000	3.3838	0.1261	2.7981	0.3384	3
Златокоп	24.0671	0.0000	8.9486	5.8565	0.3539	4.6234	0.2546	3
Изумно	3.5668	0.0000	0.0000	1.4576	1.4576	1.4576	0.2915	1
Катун	55.4476	21.6862	0.0000	22.1517	2.4331	19.7186	0.8520	2
Клашњице	29.2706	0.0000	0.0000	14.5552	0.1540	6.5462	0.8086	6
Клисурица	19.0446	0.0000	0.0000	2.4046	2.4046	2.4046	0.6012	1
Копањане	92.2244	0.0000	0.0000	5.3782	0.2226	1.2391	0.1992	6
Корбевац	14.4819	0.0000	0.0000	3.5660	0.3388	2.1100	0.0405	3
Корбул	46.7800	0.0000	0.0000	0.2732	0.2732	0.2732	0.1366	1
Коћура	135.3540	0.0000	0.0000	25.4184	25.4184	25.4184	1.6946	1
Крива Феја	670.7917	0.0000	0.0000	54.4349	0.0049	33.7417	0.3629	42
Крушева Глава	47.1399	0.0000	0.0000	15.2086	1.3403	8.6345	1.5209	3
Кумарево	18.9190	0.0000	0.0000	2.7556	0.6259	2.1297	0.3062	2
Купининце	11.4620	0.0000	0.0000	4.3750	2.1027	2.2723	0.4861	2
Лалинце	25.8175	0.0000	0.0000	0.4235	0.4235	0.4235	0.0605	1
Лева Река	0.2403	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Лепчинце	85.4193	0.0000	0.0000	22.8846	2.3505	7.7981	0.3416	5

Липовац	3.1805	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Луково	17.0319	0.0000	0.0000	5.0486	2.2580	2.7906	0.6311	2
Мечковац	14.2882	0.0000	0.0000	2.8087	0.1013	1.3730	0.5617	5
Мијаковце	8.8323	0.0000	0.0000	1.3219	1.3219	1.3219	1.3219	1
Мијовце	8.2557	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Миланово	33.0713	0.0000	0.0000	30.9608	0.1469	30.5041	0.7200	3
Миливојце	20.7610	0.0000	0.0000	19.6152	19.6152	19.6152	3.2692	1
Моштаница	55.3741	0.0000	0.0000	39.8391	0.2361	19.8221	4.4266	6
Наставце	1.0119	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Несврга	83.9615	0.0000	0.0000	20.7726	0.2154	6.0058	0.3995	13
Нова Брезовица	124.0495	0.0000	0.0000	11.2726	11.2726	11.2726	2.8182	1
Обличка Сена	60.9141	0.0000	0.0000	17.1822	6.8159	10.3663	2.8637	2
Оштра Глава	13.9012	0.0000	0.0000	0.1207	0.1207	0.1207	0.1207	1
Павловац	83.8324	52.1494	0.0000	21.8291	0.0323	11.9971	0.4280	12
Паневље	9.7228	0.0000	0.0000	6.2564	0.1301	5.6938	0.0772	3
Првонек	90.6579	0.0000	0.0000	10.3510	0.9738	5.6736	0.2724	3
Превалац	17.3187	0.0000	0.0000	5.0577	0.0156	2.9338	0.5620	3
Преображење	37.6155	0.4517	0.0000	0.0485	0.0485	0.0485	0.0485	1
Ранутовац	76.3419	0.0000	0.0000	26.5129	1.9676	24.5453	1.3954	2
Ратаје 1	32.1300	0.0000	14.1154	4.5275	0.0922	2.4651	0.3483	6
Ратаје 2	0.5163	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Рибинце	12.2447	0.0000	0.0000	4.0241	0.1807	1.7790	0.2012	4
Ристовац	2.4311	0.0000	0.0000	1.1562	1.1562	1.1562	0.3854	1
Рожаце	20.6404	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Русце	6.8795	0.0000	0.0000	2.1201	2.1201	2.1201	2.1201	1
Себеврање	32.2620	0.0000	0.0000	1.9106	1.9106	1.9106	0.3184	1
Сикирје	63.9376	0.0000	0.0000	1.7277	1.7277	1.7277	0.8639	1
Сливница	61.1992	0.0000	0.0000	9.8014	9.8014	9.8014	0.4455	1
Смиљевић	21.8583	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Содерце	49.3152	0.0000	0.0000	0.2529	0.2529	0.2529	0.2529	1
Средњи Дел	38.0395	0.0000	0.0000	8.1008	8.1008	8.1008	1.3501	1
Српско Марганце	12.1232	0.0000	0.0000	0.9512	0.9512	0.9512	0.4756	1
Станце	7.7963	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Стара Брезовица	105.2568	0.0000	0.0000	10.6219	10.6219	10.6219	0.7081	1
Стари Глог	113.2521	0.0000	0.0000	6.0568	0.0599	1.9441	0.3365	11
Стрешак	157.9281	0.0000	0.0000	26.0052	0.0065	4.9840	0.9632	24
Стропско	1.1646	0.0000	0.0000	0.6074	0.6074	0.6074	0.0675	1
Струганица	1.7534	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Студена	11.8808	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Суви Дол	13.5771	0.0000	0.0000	7.6061	0.0192	3.0417	0.1729	7
Сурдул	80.1732	0.0000	0.0000	10.2755	0.0350	5.4318	0.3114	4

Тесовиште	10.3758	0.0000	0.0000	2.0594	2.0594	2.0594	1.0297	1
Тибужде	47.7238	0.0000	0.0000	15.8575	0.0549	5.4564	0.7208	7
Топлац	53.1549	0.0000	0.0000	31.7321	0.1458	13.3563	0.8136	10
Трстена	99.4897	0.0000	0.0000	11.7821	0.0728	3.0768	0.9818	11
Тумба	83.4927	0.0000	0.0000	0.0000			0.0000	0
Ђуковац	97.0366	0.0000	0.0000	65.9672	0.0021	14.1865	1.4036	23
Ђурковица	73.9503	0.0000	0.0000	1.5555	1.5555	1.5555	0.5185	1
Ушевце	10.7189	0.0000	0.0000	3.0986	3.0986	3.0986	0.6197	1
Црни Врх	486.3339	0.0000	0.0000	77.8680	0.0656	10.8664	0.2884	49
Црни Луг	6.9366	0.0000	0.0000	6.4847	0.3188	6.1659	0.5404	2
Честелин	28.4218	0.0000	0.0000	14.3916	0.4379	8.1446	0.5535	3
Укупно:	5,946.413	236.3762	28.1487	1,224.3999				558
	0							
Закуп по основу гајења животиња:			0.0000					
Закуп по основу власништва инфраструктуре:			0.0000					
Бесплатно коришћење			0.0000					
Разлика у заокруживању			0.0000					

Комисија за израду предлога годишњег Програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта за град Врање у 2021. години, користила је податке из Апликације ГДИ-локалис за 2020. годину и за наведене податке одговара под пуном кривичном, прекршајном и материјалном одговорношћу.

Програм су сачинили следећи чланови Комисије:

Председник Комисије (Небојша Стаменковић)

Члан 1 (Мирослав Стаменковић)

Члан 2 (Небојша Поповић)

Члан 3 (Лепомир Савић)

Члан 4 (Јелена Пејковић)

Члан 5 (Бојана Величков)

Члан 6 (Александар Ђорђевић)

СКУПШТИНА ГРАДА ВРАЊА, дана: 07.09.2021. године, број :06-185/2021-10