

**ПРИЛОГ 1 – РЕДОСЛЕД ПОТЕЗА ЗА ПОДНОШЕЊЕ И РЕШАВАЊЕ ЗАХТЕВА КРАЈЊЕГ КУПЦА
ЗА ОБУСТАВУ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**

1. Захтев за обуставу испоруке топлотне енергије са доказом о власништву и измиреном дугу према ЈКП „Градска топлана“ Пирот (Захтев - Прилог 2).
2. Провера испуњености услова за обуставу испоруке топлотне енергије из чл.3 тачке 1 и 2 (Обавештење – Прилог 3).
3. Издавање пројектног задатка за идејни пројекат обуставе испоруке топлотне енергије.
4. Сагласност на идејни пројекат за обуставу испоруке топлотне енергије оверен потписом и печатом овлашћеног лица — дипломираног машинског инжењера са лиценцом бр.330.
5. Решење- одобрење за обуставу испоруке топлотне енергије из чл. 6 став 3, (Решење - Прилог 4).
6. Обавештење из чл.3 тачке 3,4,5 и 6, чл. 6 став 5, (Обавештење - Прилог 5).
7. Радови на обустави испоруке топлотне енергије на лицу места.
8. Записник са изјавом о извршеним радовима на обустави испоруке топлотне енергије на лицу места потписан од стране купца и енергетског субјекта (Записник - Прилог 6).
9. Рачун о трошковима извођења радова на обустави испоруке топлотне енергије по важећем ценовнику.
10. Реализација у економско финансијском сектору – престанак фактурисања односно фактурисања дела рачуна за заједничке топлотне инсталације у висини од 10% за варијабилни и 10% за фиксни део убудуће.

ПРИЛОГ 2 – ЗАХТЕВ ЗА ОБУСТАВУ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Број:

Датум:

ЗАХТЕВ ЗА ОБУСТАВУ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

(захтев се подноси од 10.05. до 20.08. текуће године)

ПОДНОСИЛАЦ ЗАХТЕВА:**Физичко лице:**Име и презиме,

Адреса _____

Контакт телефон _____

Правно лице:

Назив, _____

Седиште, _____

ПИБ, _____

Матични број, _____

Текући рачун _____

Објект за који се подноси захтев за обуставу топлотне енергије:

Адреса, _____

Намена, _____

Грејна површина, _____

Шифра _____

ПРИЛОГ:

1. Доказ о власништву објекта за који се тражи обустава испоруке топлотне енергије у копији (нпр. уговор о купопродаји, оставинско решење.....)
2. Доказ о измиреним доспелим обавезама по рачунима за испоруку топлотне енергије у копији (признаница, поравнање.....),
3. Идејни пројекат урађен од стране овлашћеног лица у складу са пројектним задатком(осим за власнике индивидуалних станбених објеката-кућа).

НАПОМЕНА:

1. Купац је дужан да сноси све трошкове радова и материјала који настају због обуставе испоруке топлотне енергије по важећем ценовнику,
2. Купац је дужан да у поступку искључења потпише записник са изјавом у којој даје сагласност енергетском субјекту да и након обуставе испоруке топлотне енергије може да изврши контролу топлотних инсталација увек када се укаже потреба као и да прихвата све последице обуставе.

Подносилац захтева

**ПРИЛОГ 3 – ОБАВЕШТЕЊЕ ИЗ чл.3 тачке 1 и 2 –
Провера испуњености услова за обуставу испоруке топлотне енергије**

Број:
Датум:

Име и презиме

Адреса

Предмет: ОБАВЕШТЕЊЕ

У вези Вашег захтева за обуставу испоруке топлотне енергије бр. од _____ Обавештавамо Вас да не испуњавате услове из чл.3 тачка 1 и 2 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије бр. од _____, из следећих разлога:

1. нисте поднели захтев благовремено у року од 10.05. до 20.08. текуће године,
2. нисте доставили доказе о власништву за грејни простор за који сте поднели захтева за обуставу испоруке топлотне енергије,
3. нисте измирили све доспеле обавезе по рачунима за испоручену топлотну енергију са _____ задњим рачуном за претходну грејну сезону и
4. нисте постигли споразум о извршавању обавезе из тачке 3 овог обавештења сагласно одлуци о важећој цени топлотне енергије.

Захтев за обуставу испоруке топлотне енергије можете поново поднети само у роковима и по испуњењу свих наведених услова по тачкама 1, 2, 3, и 4 овог обавештења.

ЈКП „Градска топлана“ Пирот
Директор

Братислав Ћирић, дипл.економ.

**ПРИЛОГ 4 – РЕШЊЕЊ- ОДОБРЕЊЕ ЗА ИЗВОЂЕЊЕ РАДОВА НА ОБУСТАВИ ИСПОРУКЕ
ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**

Број:
Датум:

На основу чл. 6 став 2 и 3 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије бр. од _____, захтева за обуставу испоруке топлотне енергије бр. од _____, име _____, назив _____ из Пирота са пребивалиштем - седиштем у ул. _____ бр. _____, са докзима о власништву- назив _____, доказом о измиреним обавезама по доспелим рачунима за грејање _____, Пројектним задатком бр. од _____, Идејним пројектомна који је дата сагласност овлашћеног лица бр. од _____, издајем следеће,

РЕШЕЊЕ

1. Одобрава се обустава испоруке топлотне енергије за грејни простор у Пироту у ул. _____ бр. _____ који се у евиденцији ЈКП „Градска топлана“ Пирот на шифри бр. _____ и на име _____ презиме _____ назив _____.
2. Радови на обустави испоруке топлотне енергије извршиће секад се стекну услови у складу са Правилником о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије бр. од _____ и договором са подносиоцем захтева, најкасније до 30.09. текуће године.
3. Рачуни за јун – септембар текуће године па убудуће плаћаће се у износу од 10% од износа за варијабилни део и 10% за фиксни део у складу са чл. 9 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије, због немогућности потпуног искључења и проласка вертикалне и хоризонталне топлотне инсталације.
4. Купац је у обавези да омогући контролу топлотних инсталација у грејном простору из тачке 1 овог одобрења увек кад се укаже потреба.

5. Уколико се купац неовлашћено прикључи на систем грејања, или не дозвољава контролу, Енергетски субјект ће извршити фактурисање трошкова грејања од датума обуставе испоруке топлотне енергије.
6. Све штете које настану на заједничкој топлотној инсталацији од момента обуставе испоруке топлотне енергије, падају на терет купца

Образложење

Име и презиме _____ из Пирота са пребивалиштем – седиштем у ул . _____ бр. _____ поднео је захтев за обуставу испоруке топлотне енергије бр. _____ од _____.

У захтеву је приложио доказ о власништву _____, доказ о измиреним обавезама по доспелим рачунима за грејање _____, пројектни задатак бр _____ од _____ и идејни пројекат на који је дата сагласност бр. _____ од _____.

Имајући у виду чл. 6 став 2 и 3 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије бр. _____ од _____ и сву осталу комплетну документацију коју је именовани приложио створили су се услови за извођење радова на обустави испоруке топлотне енергије те је у складу са тим донето ово одобрење.

Правна поука: Уколико купац оспорава Решење и образложене разлоге о испуњености услова за обуставу испоруке топлотне енергије има право жалбе Градском већу у року од 15 дана од дана пријема Решења.

ЈКП „Градска топлана“ Пирот
Директор

Братислав Ћирић, дипл.ек.

ПРИЛОГ 5 – ОБАВЕШТЕЊЕ ИЗ чл.3 тачке 3, 4, 5 и 6 – Провера испуњености услова за обуставу испоруке топлотне енергије

Број:
Датум:

Име и презиме _____

Адреса _____

Предмет: **ОБАВЕШТЕЊЕ**

У вези Вашег захтева за обуставу испоруке топлотне енергије бр. _____ од _____ Обавештавамо Вас да не испуњавате услове из чл.3 тачка 3, 4, 5 и 6 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергије бр. _____ од _____, из следећих разлога:

1. нисте доставили Идејни пројекат у два примерка најкасније 10 дана од дана достављања пројектног задатка,
2. нисте Идејни пројекат урадили у складу са пројектним задатком,
3. нисте добили сагласност на идејни пројекат,
4. нисте доказали да поправилима техничке струке постоји могућности за искључење тако да се не нарушава квалитет грејања у просторијама других купца
5. нисте испоштовали рок за завршетак радова на обустави испоруке топлотне енергије.

Захтев за обуставу испоруке топлотне енергије можете поново поднети само у роковима и по испуњењу свих наведених услова по тачкама 1, 2, 3, 4, и 5 овог обавештења.

Уколико оспоравате наводе из овог обавештења можете се обратити надлежном комуналном инспектору захтевом за извршење инспекцијског надзора.

ЈКП „Градска топлана“ Пирот
Директор

Братислав Ћирић, дипл.економ.

ПРИЛОГ 6 – ЗАПИСНИК О ОБУСТАВИ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ

Број:
Датум:

**ЗАПИСНИК
О ОБУСТАВИ ИСПОРУКЕ ТОПЛОТНЕ ЕНЕРГИЈЕ**

Састављен дана _____ .2019 године, у предмету обуставе испоруке топлотне енергије, по захтеву бр. од _____, име - назив _____ из Пирота са прбивалиштем - седиштем у ул. _____ . бр. _____,

ПРИСУТНЕ СТРАНКЕ:

За ЈКП „Градска Топлана,, Пирот

Купац – име и презиме

1. _____
2. _____
3. _____

1. _____
2. _____
3. _____

Име и презиме

Започето у _____ часова

По благовремено поднетом захтеву, бр. од _____, име - назив _____ из Пирота са прбивалиштем - седиштем у ул. _____ . бр. _____, са приложеним докзима о власништву- назив _____, о измиренем обавезама по доспелим рачунима за грејање _____, а у складу са Пројектним задатком бр. од _____, Идејним пројектом који је урађен у складу са пројектним задатком и на који је дата сагласност овлашћеног лица бр. од _____, Одобрењем бр. _____ од _____ дана _____, изведени су следећи радови на обустави испоруке топлотне енергије:

- 1) измештање свих делова машинских инсталација за грејање из грејаног простора за који је поднет захтев за обуставу испоруке топлотне енергије,
- 2) реконструкција зидова према суседним грејаним просторима и третман као "Зидова ка негрејаном простору" у смислу одредби Правилника о енергетској ефикасности зграда,
- 3) реконструкција међуспратних конструкција према суседним грејаним просторима и третман као "Међуспратна конструкција изнад/испод негрејаног простора" у смислу одредби Правилника о енергетској ефикасности зграда,
- 4)
- 5)

Међу странкама је неспорно да су изведени сви радови у складу са Идејним пројектом, што потврђују својим потписом овог записника и сагласно томе подносилац захтева – купац даје следећу

ИЗЈАВУ

У регулисању будућих међусобних односа, права и обавеза по извршеној обустави испоруке топлотне енергијеса ЈКП „Градска топлана“ из Пирота прихватам све последице обуставе испоруке топлотне енергије које се тичу заједничких топлотних инсталација, контроле топлотних инсталација, опреме, имовинских питања, коришћења објеката, парцела, начин и висину плаћања обавеза зато што није могућа потпуна обустава испоруке топлотне енергије, трошкове за изведене радове на обустави по рачуну и друге чињенице битне за обуставу испоруке топлотне енергије.

Међу странкама је неспорно да су дана _____ извршени сви радови на обустави испоруке топлотне енергије и да се овом простору од данас убудуће неће испоручивати топлотна енергија нити ће се овом грејном простору убудуће достављати рачуни за испоручену топлотну енергију.

Међу странкама је неспорно да ће се од данас подносиоцу захтева - купцу _____ фактурисати 10% у складу са чл.9 Правилника о условима за подношење и решавање захтева крајњег купца за обуставу испоруке топлотне енергијезато што није могућа потпуна обустава испоруке топлотне енергије због проласка топлотних инсталација.

Међу странкама је неспорно да ће се наиме изведених радова на обустави испоруке топлотне енергије подносиоцу захтева – купцу _____ фактурисати трошкови у износу _____ у складу са важећим ценовником.

Међу странкама је неспорно да се купац може накнадно прикључити ако испуњава услове по Одлуци која у том моменту буде важила.

Овим записником странке међусобно регулишу сва права и обавезе око обуставе испоруке топлотне енергије те међусобно немају никаквих других потраживања нити спорних детаља, па овом записнику признају снагу извршног наслова.

Завршено у _____ часова.

Записник прочитан, прегледан и потписан без примедби.

За ЈКП „Градска топлана,, Пирот

- 1.
- 2.
- 3.

Купац – име и презиме

- 1.
- 2.