

ОДЛУКУ
О УТВРЂИВАЊУ ПРОГРАМА УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ
ЗЕМЉИШТА ЗА 2023. ГОДИНУ

Члан 1.

Овом Одлуком утврђује се Програм уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину (у даљем тексту: Програм), који је саставни део ове одлуке.

Члан 2.

Програм обухвата: радове на припремању земљишта, радове на комуналном опремању земљишта, као и трошкове реализације инвестиција и извршења судских одлука.

Члан 3.

За реализацију Програма планирају се средства у укупном износу од: **2.460.561.511,43** динара, и то према изворима прихода:

Средства из буџета Града Лесковца и Републике Србије.

1. Средства из буџета града Лесковца	1.254.746.068,67 динара
2. Средства из буџета Републике Србије	526.489.429,00 динара
3. Остала средства	679.326.014,76 динара
УКУПНО:	2.460.561.511,43 динара

Средства из става 1. овог члана распоређују се на:

1. Радови на припремању земљишта	148.074.044,07 динара
2. Радови на комуналном опремању земљишта	2.270.487.467,36 динара
3. Трошкови реализације инвестиција и извршења судских одлука	42.000.000,00 динара
УКУПНО:	2.460.561.511,43 динара

Градоначелник Града Лесковца (у даљем тексту: Градоначелник), на предлог Градске управе утврдиће приоритете у извршавању радова предвиђених у програму.

Радови на уређивању грађевинског земљишта, који нису обухваћени Програмом, могу се изводити под условом да се обезбеде посебна средства за финансирање и да ти радови не утичу на извршење радова утврђених Програмом.

У случају потребе може се приступити изради просторно урбанистичке документације, која није предвиђена Програмом у делу „Радови на припремању земљишта“, тачка 1. Планска документа и истржни радови, подтачка 1.1 Просторно урбанистичка документација, у оквиру укупно предвиђених средстава Програмом за ову намену, о чему одлучује Градско веће Града Лесковца, на предлог Градске управе.

Члан 4.

Градска управа задужена је за реализацију Програма.

Члан 5.

Грађевинско земљиште које није уређено у смислу Закона о планирању и изградњи и није предвиђено за уређивање по овом Програму, а налази се у обухвату планског документа на основу кога се могу издати локацијски услови односно грађевинска дозвола, може се припремити односно опремити и средствима физичких и правних лица.

Лица из става 1. овог члана подносе захтев Градској управи - Одељењу за стамбено - комуналне послове, саобраћаја инфраструктуру са предлогом о финансирању припремања односно опремања грађевинског земљишта по коме је надлежни орган дужан да поступи у року од 15 дана од дана пријема предлога.

Члан 6.

Градска управа подноси Скупштини Града Лесковца годишњи извештај о реализацији програма.

Градска управа дужна је да, на захтев Градоначелника, достави периодични извештај о реализацији програма.

Члан 7.

Ова одлука ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику Града Лесковца“ и примењиваће се одмах по ступању на снагу.

ПРОГРАМ
УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА
ЗА 2023. ГОДИНУ

Програм уређивања грађевинског земљишта за 2023. годину (у даљем тексту Програм), припремљен је у складу са одредбама: Закона о планирању („Службени гласник РС“, бр. 72/09, 81/09- испр., 64/10 – одлука УС, 24/11, 121/12, 42/13 –одлука УС, 50/13 – одлука УС, 98/13 – одлука УС, 132/14, 145/14, 83/18, 31/19, 37/19 – др.закон, 9/2020 и 52/2021), Правилника о садржини, поступку и начину доношења програма уређивања грађевинског земљишта („ Службени гласник РС“, број 27/15) и Статута Града Лесковца („ Службени лист Града Лесковца“, број 28/2018).

Програмом су обухваћени радови на уређивању грађевинског земљишта на територији Града Лесковца, и то: радови на припремању земљишта, радови на комуналном опремању земљишта, као и трошкови реализације инвестиција и извршавање судских одлука.

Уређивање грађевинског земљишта се врши на основу постојећих планских докумената, пројектно техничке документације, Стратешког плана, стварним потребама и развојним пројектима.

Информациону основу за израду Програма представља Генерални урбанистички план Лесковца - („Службени гласник града Лесковца“, број 35/22), и Просторни план града Лесковца („Службени гласник града Лесковца“, бр.12/11) као стратешки плански документи, а из кога проистичу планови генералне регулације, који представљају планске основе Програма.

Полазну основу за израду Програма представљају потребе и захтеви физичких и правних лица Града Лесковца, као непосредних корисника инфраструктурних објеката, планирани прилив буџетских средстава, степен реализације вишегодишњих инвестиција и израђеност урбанистичке и техничке документације.

Критеријуми на основу којих је извршен избор појединачних радова који су уврштени у Програм су:

- уговорене обавезе из претходних година;
- завршетак објеката чија је изградња у току;
- изградња нових објеката од општег значаја за Град Лесковац, означених као капитални објекти и објекти јавне намене;
- изградња објеката инфраструктуре који су неопходни за реализацију стамбене и друге изградње на локацијама где су радови започети и на новим локацијама;
- изградња недостајућих објеката комуналне инфраструктуре на подручјима месних заједница;
- законска и техничка потреба за израдом урбанистичке документације.

Садржину програма чине приказ појединачних локација са планираним радовима и врстама расхода и издатака, које су обухваћене радовима на припремању земљишта, радовима на комуналном опремању земљишта и трошкови реализације инвестиција.

Програмом је створена могућност изградње недостајуће инфраструктуре и опремања нових локација по поднетим захтевима инвеститора која се спроводи по закљученим уговорима о заједничком припремању и опремању локација у складу са чланом 92. Закона о планирању и изградњи, по којем инвеститор финансира изградњу недостајуће инфраструктуре, уз сразмерно умањење доприноса у складу са чланом 23 Одлуке о утврђивању доприноса за уређивање грађевинског земљишта.

Израда урбанистичко-техничке, техничке документације и изградња одвијају под стручним надзором ЈП "Урбанизам и изградња Лесковац" уз спровођење свих законских процедура у поступку прибављања грађевинске и употребне дозволе, које су на име Града, а изведени инфраструктурни објекти предају се Граду у трајно власништво.

Основни носилац организације извршења Програма је Градска управа. Носиоци појединих стручних послова су: Јавно предузеће "Урбанизам и изградња Лесковац", Јавно комунално предузеће „Топлана“ Лесковац, Јавно комунално предузеће „Водовод“ Лесковац и остали учесници у реализацији, и изабрани су у складу са законом. Градска управа града Лесковца прикуља податке о извршењу Програма, обрађује их и припрема извештаје о извршењу Програма.

У случају промене обима или структуре средстава у буџету Града за финансирање Програма приступиће се изради измена и допуна Програма, а његова садржина ће бити утврђена према критеријумима за избор појединачних позиција Програма.

**ТАБЕЛАРНИ ПРЕГЛЕД
ПРОГРАМ УРЕЂИВАЊА ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА ЗА 2023. ГОДИНУ**

1.	ПРИПРЕМАЊЕ ЗЕМЉИШТА		148.074.044,07
1.1.	ПЛАНСКА И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА		32.074.044,07
	1.1.1.	Урбанистичка документација	27.074.044,07
	1.1.2.	Припремна документација за спровођење планова и израду техничке документације	5.000.000,00
	1.1.3.	Урбанистичко-архитектонски конкурс	
1.2.	ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА		40.000.000,00
	1.2.1.	Решавање имовинско-правних односа	40.000.000,00
1.3.	АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЧИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА		76.000.000,00
2.	РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА		2.270.487.467,36
2.1.	КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ		1.468.815.443,76
2.2.	ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ		89.200.000,00
	2.	Јавне површине	40.200.000,00
	2.	Мале урбане целине	49.000.000,00
	2.	Споменици и спомен обележја	
	2.3.		
2.3.	ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА		712.472.023,60
	2.3.1.	Линијско опремање	682.472.023,60
	2.3.2.	Инфраструктурно опремање појединачних локалитета	30.000.000,00
3.	ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШАВАЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА		42.000.000,00
	3.1.	Трошкови реализације инвестиција	
	3.1.1.	Трошкови прибављања, отуђења и давања у закуп земљишта	
	3.1.2.	Пратећи трошкови инвестиција	
	3.2.	Трошкови оглашавања	2.000.000,00
	3.3.	Поступање по судским одлукама	
	3.3.1.	Извршење судских одлука	40.000.000,00

1. РАДОВИ НА ПРИПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

1.1. ПЛАНСКА И УРБАНИСТИЧКО-ТЕХНИЧКА ДОКУМЕНТАЦИЈА

32.074.044,07

1.1.1. Урбанистичка документација

27.074.044,07

Део Програма који садржи податке о прибављању урбанистичких планова приказан је у подгрупама према фази реализације, са укупним средствима потребним за њихову израду.

А – Урбанистички планови за које су донете одлуке о изради у претходном периоду:

.	План детаљне регулације за део насеља „Охридско“, јужно од комплекса „Здравље Актавис“ у Лесковцу	2.605. 762,90
.	План детаљне регулације за део стамбеног насеља између улице Раданске и Балканске на Хисару у Лесковцу	1.108. 441,15
.	План детаљне регулације за део стамбеног насеља на Хисару (део подсектора 2а у ПГР-е 5 у Лесковцу)	1.496. 546,36
.	План детаљне регулације за део насеља „Обрад Лучић“ западно од општинског пута ОП-16	2.342. 366,21
.	План детаљне регулације за део насеља „Обрад Лучић“ источно од општинског пута ОП-16	2.658. 167,36
.	План детаљне регулације за делове некатегорисаних путева НП-2 и планираног некатегорисаног пута Дрћевац - Доња Локошница у зони раскрснице са општинским путевима ОП-18 и ОП-19 кроз насељено место Дрћевац	107.6 61,31
.	План детаљне регулације за зону пословања са породичним становањем у сектору С2 и делу сектора С5 у ПГР-е 9 на подручју ГУП-а Лесковца	175.893,41
.	Измене и допуне ПГР-а 8 у Лесковцу (на делу обухвата плана)	3.824. 259,00
	Σ	14.31 9.097,70

Б – Нови планови који ће се радити по одлукама које ће бити донете у планској години

.	ПДР неизграђене деонице пута ПА реда 158 од Дољевца до Брестовца	1.657. 331,71
---	------------------------------------------------------------------	------------------

	Измена и допуна ППР-а за насељено место Предејане	420.0 00,00
	План детаљне регулације за хумана гробља у Брзи, Липовици и Стројковцу	2.063. 635,66
	Σ	4.140. 967,37

Ц – Урбанистички пројекти и пројекти парцелације - из буџета Града и на основу Уговора о заједничком припремању и опремању неизграђеног грађевинског земљишта

	УП за потребе експропријације за изградњу постројења за пречишћавање отпадних вода у Винарцу	550.000 ,00
	УП за потребе експропријације за изградњу саобраћајног прикључка Велика Копашница на државном путу II реда бр.258	1.360.8 00,00
	ПП за к.п. бр. 345/1 и 346 у КО Предејане варош у циљу експропријације и формиња грађевинске парцеле земљишта јавне намене – пијаце у Предејану	50.000, 00
	Израда пројекта парцелације у циљу експропријације и формирања грађевинске парцеле земљишта јавне намене – хумано гробље у Предејане	75.000, 00
	ПП за формирање грађевинске парцеле саобраћајнице код школе Васа Пелагић	55.000, 00
	Пројекат парцелације за потребе регулације саобраћајнице за изградњу моста у Јелашници	47.520, 00
	Пројекат препарцелације за стамбени прилаз у ул. Карађорђевој у Лесковцу	46.459, 00
	Пројекат парцелације за потребе формирања грађевинске парцеле саобраћајнице саобраћајног прикључка за насељено место Велика Копашница	79.200, 00
	ПП према потреби на основу уговора који ће се закључити о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта	350.000 ,00
	ПП и УП према потребама Града на реализацији планираних инвестиција на уређењу грађевинског земљишта у 2023.год.	1.000.0 00,00
	Σ	3.613.9 79,00

1.1.2.Припремна документација за спровођење планова и израду техничке документације (подлоге, геодетска снимања, обележавања, пројекти геодетских обележавања, спровођење промена у катастру) Σ 5.000.000,00

- Израда Катастарско топографског плана за:

1.	КТП за ул.осветљење у делу ул. Студеничка у Лесковцу
2.	КТП за изградњу осветљења у ул. Гаврила Принципа у Лесковцу
3.	КТП за јавне тоалете са прикључењем на инфраструктуру
4.	КТП за водоводну мрежу у Бадинцу и Жижавици
5.	КТП за водоводну мрежу од Великог Трњана до Паликуће
6.	КТП за доводни цевовод Д. Синковце - Г. Синковце
7.	КТП за водоводну мрежу у Брзи
8.	КТП за водоводну мрежу у ул. 10. Бригаде у Бобишту

9.	КТП за канализационе мреже у улици Барска у Братмиловцу
10.	КТП за водоводна мрежа у ул. Милутина Смиљковића у Лесковцу
11.	КТП за водоводна мрежа у Липовици
12.	КТП за игралиште за псе
13.	КТП за коловоз у ул. Космајска у Лесковцу
14.	КТП за саобраћајница за Синковце (наставак Космајске)
15.	КТП за коловоз у ул. Зеке Буљубаше у Лесковцу
16.	КТП за коловоз у ул. Поречка у Лесковцу
17.	КТП за коловоз у Аишту (Бричевље)
18.	КТП за саобраћајницу у делу ул. Николе Тесле у Винарцу и Милутина Смиљковића у Д. Стопање
19.	КТП за саобраћајница Б. Нушић-Ђ. Лешњак
20.	КТП за саобраћајница у ул. Борачка у Бобишту
21.	КТП за улицу Ђуке Динић у Лесковцу-3 део
22.	КТП за осветљење игралишта у насељу Обрада Лучића
23.	КТП за осветљење моста на Ветерници у ул. Др. Кашиковића
24.	КТП за пројектовање моста на Купиновачкој реци у Јелашници
25.	КТП за набавку и уградњу опреме за теретану на отвореном
26.	КТП за дечији мобилијар у централном градском парку
27.	КТП за дечији мобилијар иза технолошког факултета
28.	КТП за подземне контејнере
29.	КТП за пројектовање фонтане у парку Краља Петра I
30.	КТП за саобраћајницу у насељу Река (Ораовица)
20.	према потреби на основу закључених уговора о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта
21.	према потребама Града за реализацију планираних инвестиција на уређењу грађевинског земљишта у 2023.год.

- Пројекти геодетског обележавања, елаборати геодетских радова и спровођење код РГЗ-а за:

1.	Пројекат парцелације за к.п. бр. 345/1 и 346 у КО Предејане варош у циљу експропријације и формиња грађевинске парцеле земљишта јавне намене – пијаци у Предејану
2.	Пројекат парцелације у циљу експропријације и формирања грађевинске парцеле земљишта јавне намене – хумано гробље у Предејане
3.	Пројекат парцелације за формирање грађевинске парцеле саобраћајнице код школе Васа Пелагић
4.	Пројекат парцелације за потребе регулације саобраћајнице за изградњу моста у Јелашници
5.	Пројекат препарцелације за стамбени прилаз у ул. Карађорђевој у Лесковцу
6.	Пројекат парцелације за потребе формирања грађевинске парцеле саобраћајнице саобраћајног прикључка за насељено место Велика Копашница
1.	Пројекти парцелације према потреби на основу закључених уговора о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта
2.	ПП према потребама Града за реализацију планираних инвестиција на уређењу грађевинског земљишта у 2023.год.

- Остале геодетске услуге:

1.	Елаборат геодетских радова према потреби на основу закључених уговора о заједничком припремању и опремању грађевинског земљишта
2.	Елаборат геодетских радова према потребама Града за реализацију планираних инвестиција на уређењу грађевинског земљишта у 2023.год.

1.1.3. Урбанистичко - архитектонски конкурси

1.2. ПРИБАВЉАЊЕ ЗЕМЉИШТА **116.000.000,00**

1.2.1. РЕШАВАЊЕ ИМОВИНСКО-ПРАВНИХ ОДНОСА **40.000.000,00**

- Територија града Лесковца
- Проширење Светоилијског гробља
- Реконструкција и доградња ШОСО „11 октобар“
- Улица Војвођанска
- Улица Хајдук Станка
- Улица Светозар Милетић
- Саобраћајница која повезује село Граово са општинским путем
Грделица - Предејане
- „ОРИО“ програм за више насељених места

1.3. АСАНАЦИОНИ РАДОВИ И РАШЋИШЋАВАЊЕ ЗЕМЉИШТА **76.000.000,00**

- Уклањање објеката на локалитетима који се приводе намени на територији Града Лесковца (техничка документација и уклањање објеката)
- Рашчишћавање земљишта – поступање по решењима инспекције
- Трошкови искључења индивидуалних прикључака на објектима на локалитетима који се приводе намени
- Измештање и заштита инсталација на територији града Лесковца
- Изградња електро-енергетских објеката, јавног осветљења и измештања мерних и командних ормана постојећег јавног осветљења на територији Града Лесковца.

2. РАДОВИ НА КОМУНАЛНОМ ОПРЕМАЊУ ЗЕМЉИШТА

2.1. КАПИТАЛНИ ОБЈЕКТИ **1.468.815.443,76**

Пројекат управљања отпадним водама Лесковац, Орио пројекат

Наставак радова по уговору

Извори финансирања:

- из других извора 520.000.000,00
- буџет Града Лесковца 20.100.000,00

Изградња северног крака водовода

Наставак радова по уговору

Извори финансирања:

- буџет Града Лесковца 66.500.000,00

Надоградња дома културе Рома

Извори финансирања:

- буџет Града Лесковца 600.000,00

Изградња саобраћајнице у улици Нова код Градског стадиона Дубочица у Лесковцу

Извори финансирања:

- буџет Града Лесковца 49.000.000,00

Изградња стадиона у Лесковцу

Наставак радова по уговору

Извори финансирања:

- буџет Републике Србије	526.489.429,00
Изградња смештајне јединице у прихватилишту за животиње	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	10.000.000,00
Изградња објекта за контролисано управљање остацима животињског порекла	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	10.000.000,00
Изградња дечијег вртића у МЗ Моша Пијаде у Лесковцу	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	8.000.000,00
- из других извора	65.500.000,00
Изградња моста у Јелашници	
Наставак радова по уговору	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	28.800.000,00
Складишно дистрибутивни центар (СДЦ)	
Извори финансирања:	
- из других извора	91.000.000,00
Реконструкција и доградња дечијег вртића у Братмиловцу	
Наставак радова по уговору	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	50.000.000,00
Изградња Централног постројења за пречишћавање отпадних вода – -Реконструкција три трасе далековода	
Наставак радова по уговору	
Извори финансирања:	
- буџет Града Лесковца	20.000.000,00
- из других извора	2.826.014,76
2.2. ПОВРШИНЕ ЈАВНЕ НАМЕНЕ	<u>89.200.000,00</u>
2.2.1. Јавне површине	
Саобраћајна сигнализација	27.000.000,00
- Набавка опреме	
- Изградња објеката инфраструктуре	
- Вршење стручног надзора	
Јавно и декоративно осветљење	13.200.000,00
- Набавка опреме	
- Радови на изградњи уличног јавног осветљења	
- Празнично украшавање Града Лесковца	
- Вршење стручног надзора	
2.2.2. Мале урбане целине	
Дечија игралишта	13.600.000,00

- Израда техничке документације
- Набавка и уградња опреме и подлоге
- Вршење стручног надзора

Спортски и рекреациони терени 28.400.000,00

- Одржавање терена за мале спортове и мобилијара на територији Града Лесковца
- Вршење стручног надзора

Игралиште за псе 7.000.000,00

- Наставак радова по уговору
- Израда техничке документације
- Извођење радова на изградњи
- Вршење стручног надзора

2.2.3. Споменици и спомен обележје

- Израда техничке документације
- Израда објеката инфраструктуре, уређење простора и постављање споменика
- Постављање спомен обележја
- Вршење стручног надзора

2.3. ОПРЕМАЊЕ ГРАЂЕВИНСКОГ ЗЕМЉИШТА **682.472.023,60**

2.3.1. Линијско опремање

1.1. Блоковско уређење

- Изградња објеката инфраструктуре

1.2. Територија Града Лесковца – Саобраћајне површине са пратећом инфраструктуром

- Израда техничке документације
- Изградња објеката инфраструктуре

1.3. Коловоз у улици Космајска у Лесковцу 24.900.000,00

- Израда техничке документације
- Извођење радова на рехабилитацији
- Вршење стручног надзора
- технички преглед

1.4. Саобраћајница пута за Синковце (наставак Космајске) 23.200.000,00

- Израда техничке документације
- Извођење радова на уређењу
- Вршење стручног надзора

1.5. Саобраћајница у улици Бранка Крсмановића у Лесковцу 2.902.413,60

- Израда техничке документације
- Извођење радова на изградњи - уређење у постојећој регулацији
- Вршење стручног надзора
- технички преглед

1.6. Коловоз у улици Зеке Буљубаше у Лесковцу 12.200.000,00

- Израда техничке документације
- Извођење радова на рехабилитацији
- Вршење стручног надзора
- технички преглед
- употребна дозвола

1.7. Пут до репетитора на Хисару	10.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- технички преглед	
- употребна дозвола	
1.8. Коловоз у улици Поречка у Лесковцу	3.120.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на рехабилитацији	
- Вршење стручног надзора	
- технички преглед	
- употребна дозвола	
1.9. Пијаца – 2 фаза	41.000.000,00
- Извођење радова на изградњи	
- Наставак радова по уговору	
- Вршење стручног надзора	
- технички преглед	
- употребна дозвола	
1.10. Саобраћајница на локацији "Зелена зона" од ул. Прва према железничкој прузи	1.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- технички преглед	
- употребна дозвола	
1.11. Коловоз и санирање клизишта у Аишту (Бричевље)	5.200.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на рехабилитацији	
- Вршење стручног надзора	
1.12. Саобраћајница у улици Николе Тесле у Винарцу и Милутина Смиљковића у Д.Стопање	21.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на уређењу	
- Вршење стручног надзора	
1.13. Саобраћајница веза улице Б.Нушић-Ђ.Лешњака у Лесковцу	3.960.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
1.14. Саобраћајница у улици Борачка у Бобишту	3.240.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на уређењу	
- Вршење стручног надзора	
1.15. Улица Ђуке Динић у Лесковцу 3 део	2.760.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.16. Саобраћајница у Војиници	17.000.000,00

Наставак по уговору	
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на уређењу	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.17. Улица Јована Стаменковића у Предејану	6.163.200,00
- Извођење радова на изградњи - уређење у постојећој регулацији	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.18. Пут до школе у Разгојни	2.668.665,00
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.19. Хисарски пут у Доњем Синковцу	11.050.000,00
- Извођење радова на изградњи дела пута	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.20. Рехабилитација коловоза ОП 46 Доња Јајина – Шишинце	862.320,00
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.21. Рехабилитација коловоза у ул. 9. Југовића	4.000.000,00
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.22. Трим стаза на Хисару	1.800.000,00
- Извођење радова на уређењу	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.23. Саобраћајница у насељу Река – Ораовица	7.540.000,00
- Извођење радова на изградњи - уређење у постојећој регулацији	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.24. Улица Николе Тесле у Винарцу	12.000.000,00
- Извођење радова на изградњи - уређење у постојећој регулацији	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	

1.25. Плато испред СРЦ Дубочица	13.506.720,00
- Извођење радова на изградњи - уређење	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.26. Изградња јавних тоалета	2.800.305,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
1.27. Кружна раскрсница код насеља Анчики	2.616.000,00
- Израда техничке документације	
1.28. Пројекат рушења постојећег надвожњака код насеља Анчики	1.040.000,00
- Израда техничке документације	
1.29. Пројекат Кружна раскрсница „Три шешира“	898.800,00
Наставак по уговору	
- Израда техничке документације	
1.30. Хидролошка студија за Купиновачку реку у зони моста	393.600,00
- Израда техничке документације	
1.31. Део парка са санацијом фонтане на КП бр. 3582/3 у Лесковцу	4.500.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на партерно уређење терена	
- Вршење стручног надзора	
1.32. Водоводна мрежа Доње Синковце – Горње Синковце	16.500.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на реконструкцији	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.33. Водоводна мрежа у Брзи	28.800.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.34. Водоводна мрежа у Бадинцу и Жижавици (поред државног пута)	11.400.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.35. Канализациона мрежа у улици Барска у Братмиловцу	780.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	

- Употребна дозвола	
1.36. Водоводна мрежа у улици 10. Бригаде у Бобишту	2.220.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.37. Водоводна мрежа Велико Трњане до Паликуће	15.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.38. Водоводна мрежа у улици Милутина Смиљковића у Лесковцу	2.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.39. Водоводна мрежа у Липовици	26.400.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.40. Водоводна мрежа у улици Воје Николајевића у Лесковцу	16.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на реконструкцији	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.41. Гасификација котларнице „Дубочица“	212.750.000,00
- Изградња гасне котларнице	
- Вршење стручног надзора	
1.42. Магистрални топловод „Црвена звезда“	84.000.000,00
- Израда техничке документације	
- Извођење радова на реконструкцији	
- Набавка и уградња гасног горионика	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.43. Објекат месне заједнице „Прва јужноморавска бригада“	14.100.000,00
- Извођење радова на изградњи	
- Вршење стручног надзора	
- Технички преглед	
- Употребна дозвола	
1.44. Објекат месне заједнице у Доњем Крајинцу	9.2000.000,00

- Израда техничке документације
- Извођење радова на изградњи
- Вршење стручног надзора
- Технички преглед
- Употребна дозвола

2.3.2. Инфраструктурно опремање појединачних локалитета

30.000.000,00

- Остале специјализоване услуге
- Израда техничке документације
- Изградња објеката инфраструктуре

3. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА И ИЗВРШАВАЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА

42.000.000,00

3.1. ТРОШКОВИ РЕАЛИЗАЦИЈЕ ИНВЕСТИЦИЈА

3.1.1. ТРОШКОВИ ПРИБАВЉАЊА, ОТУЂЕЊА И ДАВАЊА У ЗАКУП ЗЕМЉИШТА

- Одржавање и трошкови станова за расељавање на разним локалитетима
- Административне таксе
- Камате
- Порез на пренос апсолутних права
- Услуге вештачења
- Услуге јавних бележника
- Услуге стручног надзора

3.1.2. ПРАТЕЋИ ТРОШКОВИ ИНВЕСТИЦИЈА

- Трошкови утроска електричне енергије на градилиштима
- Трошкови утроска воде на градилишту
- Сагласности, накнаде и пројектни услови
- Технички пријем објеката
- Услуге стручног надзора за потребе пројектовања и изградње
- Услуге стручног координатора за безбедност и здравље на раду

3.2. ТРОШКОВИ ОГЛАШАВАЊА

- Трошкови оглашавања

2.000.000,00

3.3. ПОСТУПАЊЕ ПО СУДСКИМ ОДЛУКАМА

3.3.1. ИЗВРШЕЊЕ СУДСКИХ ОДЛУКА

40.000.000,00

- Остале накнаде штете
- Накнада за земљиште
- Накнаде штете по споразумима о вансудском поравнању
- Административне таксе, судски трошкови и судске одлуке