



# СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXIX - БРОЈ 81

НИШ, 13. август 2021.

Цена овог броја 80 динара  
Годишња претплата 5000 динара

## ГРАД НИШ ГРАДОНАЧЕЛНИЦА

1.

На основу члана 54. Статута Града Ниша ( „Службени лист Града Ниша“ број 88/08, 143/2016, 18/2019 ) и Одлуке о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број: 5/2018-пречишћен текст, бр. 26/2018, бр. 18/2019 и 62/2021),

Градоначелница Града Ниша доноси

### **РЕШЕЊЕ О ИМЕНОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА СПРОВОЂЕЊЕ ПОСТУПКА ЈАВНОГ НАДМЕТАЊА, ОДНОСНО ПРИКУПЉАЊА ПИСАНИХ ПОНУДА И ДАВАЊА У ЗАКУП ПОСЛОВНИХ ПРОСТОРА НЕПОСРЕДНОМ ПОГОДБОМ**

**I** Именује се Комисија за спровођење поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда и давања у закуп пословних простора непосредном погодбом ( у даљем тексту: Комисија) у саставу:

1. Светлана Петковић дипл.правник, председник, Градска управа за имовину и одрживи развој;

Марлена Чуљковић, дипл.правник, заменик председника, Градска управа за имовину и одрживи развој ;

2. Марија Ристић Јанковић, правник, први члан, Градска управа за имовину и одрживи развој;

Вера Ракићевић, дипл.правник заменик првог члана, Градска управа за имовину и одрживи развој;

3. Миљана Костић, мастер правник, други члан, Градска управа за органе Града и грађанска стања ;

Младен Ђуровић, дипл.ецц, заменик другог члана, Градска управа за органе Града и грађанска стања ;

**II** Задатак Комисије је да у складу са Одлуком о прибављању, располагању и управљању стварима у јавној својини Града Ниша („Службени лист Града Ниша“ број: 5/2018-пречишћен текст бр. 26/2018, бр. 18/2019 и 62/2021),спроведе поступак по огласу за прикупљање писаних понуда, односно по огласу за јавно надметање и утврди најповољнију писану понуду, односно лице које понуди да плати највећи износ закупнине и предложи давање у закуп пословни простор непосредном погодбом у складу са Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом, и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда („Службени гласник РС“ бр. 16/2018).

**III** Стручно-административне послове за Комисију обавља Градска управа за имовину и одрживи развој.

**IV** Ово решење ступа на снагу даном доношења.

**V** Ово решење објавити у Службеном листу Града Ниша.

**VI** Овим решењем ставља се ван снаге Решење Градоначелника Града Ниша бр. 4889/2019-01 од 12.12.2019 године.

**РЕШЕЊЕ ДОСТАВИТИ:** Архиви Градоначелника, члановима Комисије и Градској управи за имовину и одрживи развој у Нишу, ул. Николе Пашића број 24.

Број: 2381-1/2021-01  
Датум: 16. 07. 2021. године

ГРАДОНАЧЕЛНИЦА  
Драгана Сотировски, с.р.

## 2.

На основу члана 54. Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019) а у складу са Годишњим планом активности Канцеларије за младе Града Ниша за 2021. годину, број 1168-1/2021-01 од 30.06.2021. године,

Градоначелница Града Ниша доноси

## РЕШЕЊЕ

### О ОБРАЗОВАЊУ КОМИСИЈЕ ЗА ИЗБОР НАЈБОЉИХ ВИДЕО СНИМАКА НА КОНКУРСУ „ГРАД НИШ ОБЈЕКТИВОМ МЛАДИХ“

I Обрадује се Комисија за избор најбољих видео снимака по Јавном конкурсима „Град Ниш објективом младих“ ( у даљем тексту: Комисија), у саставу:

- Јовица Крстић – Радио телевизија Србије – председник;
- Милан Костадиновић – Градска управа за грађевинарство – члан, и
- Јован Милић - Градска управа за друштвене делатности града Ниша - члан.

II Задаци Комисије су да:

- утврди текст Јавног конкурса и достави га Градоначелници на потписивање;
- оцени пристигле видео снимке, при чему може да прибави стручно мишљење од стране истакнутих стручњака или одговарајућих организација о одређеним питањима;
- сачини ранг листу по квалитету пристиглих снимака;
- сачини предлог решења о избору три првопласирана кандидата и достави га Градоначелници на потписивање;
- да сачини Завршни извештај о реализацији конкурса „Град Ниш објективом младих“ и достави га Градоначелници на усвајање.

III Организационе и административно техничке послове за потребе Комисије обавља Градска управа за друштвене делатности, Сектор за омладину и спорт, Канцеларија за младе Града Ниша.

IV Мандат председника и чланова Комисије престаје усвајањем Завршног извештаја о реализацији конкурса „Град Ниш објективом младих“.

V Решење доставити: Градској управи за друштвене делатности, члановима Комисије и Архиви Градоначелнице.

VI Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

Број: 26272021-01  
Датум: 11. 08. 2021. године

Градоначелница  
Драгана Сотировски, с.р.

## ГРАД ПИРОТ ГРАДСКО ВЕЋЕ

## 3.

На основу члана 361. став 1. Закона о енергетици („Службени гласник РС“ бр. 40/21) члана 20. Закона о локалној самоуправи („Службени гласник РС“ бр.129/07, 83/14, 101/16 и 47/18), члана 43. Статута Града Пирота („Службени лист Града Ниша“ бр 20/19) и члана 54. Одлуке о условима и начину снабдевања топлотном енергијом („Сл.лист града Ниша“ бр. 40/19),

Градско веће Града Пирота, на седници од 11.08.2021. године, доноси

## ПРАВИЛНИК О НАЧИНУ РАСПОДЕЛЕ И ОБРАЧУ ТРОШКОВА ЗА ИСПОРУЧЕНУ ТОПЛОТНУ ЕНЕРГИЈУ

### I ОПШТЕ ОДРЕДБЕ

Члан 1.

Овим Правилником прописују се:

- уградња и одржавање делитеља трошкова и термостатских вентила;
- читавање мерног уређаја;
- читавање делитеља трошкова;
- обрачун трошкова на индивидуалном предајном месту;
- обрачун трошкова на заједничком предајном месту;
- критеријуми за одређивање висине надокнаде за прикључак на дистрибутивну мрежу.

Члан 2.

Појмови који се користе у овом Правилнику имају значења утврђена Законом о енергетици и Одлуком о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом.

У овом Правилнику користе се и појмови који у смислу овог правилника имају следећа значења:

1. „Трошак топлотне енергије (трошак)“ – Количина топлотне енергије која је испоручена сваком појединачном купцу у обрачунском периоду, а која обрачуната у складу са овим Правилником;
2. „Деловник трошкова“ - документ којим се одређују удели купаца топлотне енергије у испорученој количини топлотне енергије која је утврђена на заједничком предајном месту са мерним уређајима. Збир свих удела мора бити 100%;
3. „Делитељ трошкова“ – уређај (калориметар или делитељ топлоте) чијим се читавањем и стављањем у однос са збиром читаних вредности на свим делитељима прикљученим на исто предајно место, одређује сразмерно учешће сваког појединачног потрошача у укупно испорученој количини топлотне енергије, која је утврђена на мерном уређају или на контролном мерном уређају;
4. „Термостатски вентил“ - уређај којим се може подешавати (регулисати) потрошња топлотне енергије;
5. „Контролор“ - правно лице или предузетник који је регистрован за обављање делатности контроле, читавања и прерасподеле испоручене количине топлотне енергије, са којим крајњи купци топлотне енергије уговарају ове услуге. Контролор може бити и енергетски субјект;
6. „Мерни уређај“ – топлотно бројило (калориметар) је уређај којим се непосредно мери количина испоручене топлотне енергије на месту предаје топлотне енергије у топлотној подстанци која је основ за обрачун топлотне енергије купцу;
7. „Индивидуално предајно место“ је мерно место на коме је постављен мерни уређај и на коме топлотну енергију преузима један купац;
8. „Заједничко предајно место“ је мерно место на коме је постављен мерни уређај и на коме топлотну енергију преузима више купаца;
9. „Први ниво расподеле топлотне енергије“ представља расподелу испоручене топлотне енергије читане на мерном уређају на заједничком предајном месту, на сваку посебну грану преко које се снабдева свака посебна група купаца и која представља независну функционалну целину (други објект, посебан улаз, ламела и сл.);
10. „Контролни мерни уређај“ је уређај којим се региструје количина утрошене топлотне енергије за сваку посебну грану преко које се снабдева свака посебна група која представља независну функционалну целину (други објект, посебан улаз, ламела и сл.) Овако регистрована количина топлотне енергије служи за расподелу укупно

испоручене количине топлотне енергије измерене на мерном уређају;

11. „Други ниво расподеле топлотне енергије“ представља расподелу топлотне енергије утврђене на првом нивоу расподеле;
12. „Упоредни месечни обрачунски период“ - период у којем су постојали слични услови преузимања топлотне енергије, а мерни уређаји и делитељи топлоте исправно радили.

## II УГРАДЊА И ОДРЖАВАЊЕ ДЕЛИТЕЉА ТРОШКОВА И ТЕРМОСТАТСКИХ ВЕНТИЛА

### Члан 3.

За расподелу трошкова на заједничком предајном месту морају се користити једнообразни делитељи трошкова (или делитељи топлоте или калориметри).

Термостатски вентили и делитељи трошкова морају бити усклађени са нормативима и стандардима којима се регулише ова област, као и са техничким условима енергетског субјекта.

Пре уградње, односно коришћења већ уграђене опреме из става 1. овог члана, неопходно је од енергетског субјекта прибавити потврду о усаглашености са техничким условима (у даљем тексту: потврда).

Енергетски субјект је дужан да на сваки захтев за издавање потврде, изврши процену предметне опреме и у случају испуњености услова из става 1 овог члана, изда потврду.

### Члан 4.

Одлуку о уградњи термостатских вентила и делитеља трошкова, за постојеће објекте са заједничким предајним местом, доносе купци у складу са законом.

Обавеза уградње ових уређаја за нове објекте регулисана је условима за израду пројектне документације

### Члан 5.

Купац је у обавези да сноси све трошкове уградње, одржавања и поправке контролних мерних уређаја, делитеља трошкова и термостатских вентила.

## III ОЧИТАВАЊЕ МЕРНОГ УРЕЂАЈА

### Члан 6.

Очитавање потрошње топлотне енергије на мерном уређају врши енергетски субјект. Очитавања се врше сваког месеца.

За период када су поједини мерни уређаји били неисправни, а врши се испорука топлотне

енергије, испоручена количина топлотне енергије се одређује на основу потрошње у упоредном месечном обрачунском периоду.

#### IV ОЧИТАВАЊЕ ПОДАТАКА

##### Члан 7.

Очитавање података са контролних мерних уређаја врши енергетски субјекат приликом очитавања потрошње топлотне енергије на мерном уређају.

Очитавање података са делитеља трошкова прикључених на заједничко предајно место и одређивање појединачних удела у потрошњи врши контролор, који мора испуњавати за то прописане законске услове.

Послове контролора може обављати и енергетски субјекат.

Одлуку о избору контролора доносе власници објекта, односно крајњи купци, о чему писаним путем извештавају енергетски субјект.

У случају да власници објекта не извести писаним путем енергетски субјект о избору контролора, послове контролора ће обављати енергетски субјект.

##### Члан 8.

Купци топлотне енергије који топлотну енергију преузимају са заједничког предајног места, са контролором и енергетским субјектом потписују Уговор о контроли, очитавању и одређивању удела, којим се регулишу право власништва, обавеза одржавања и сервисирања контролних мерних уређаја, делитеља трошкова и термостатских вентила и други имовинско правни односи.

Енергетски субјект ће потписати Уговор из става 1 овог члана, ако су испуњени следећи услови:

- да је за контролне мерне уређаје, делитеље трошкова и термостатске вентиле., од стране енергетског субјекта, прибављена потврда о усклађености са техничким условима из члана 3. овог Правилника;
- да су усклађени формати електронских информација из Деловника трошкова, који сачињава контролор, са форматом базе података енергетског субјекта.

##### Члан 9.

Неисправност контролних мерних уређаја и делитеља трошкова се дефинише као немогућност очитавања или нелогичност очитаних вредности. Под неисправношћу се сматра и истек рока важења њихове овере.

Када се утврди неисправност, контролор је дужан да одмах о томе обавести купца и енергетски субјекат.

Неисправност контролних мерних уређаја и делитеља трошкова, отклања се у складу са одредбама Уговора о контроли, очитавању и одређивању удела.

Купац је дужан да омогући отклањање утврђене неисправности. Уколико купац не омогући отклањање неисправности, контролор ће расподелу топлотне енергије вршити тако што ће се грејни простор купца од почетка месеца у коме је неисправност настала третирати као да нема уграђени контролни мерни уређај или делитељ трошкова.

##### Члан 10.

Контролор у месечном обрачунском периоду припрема податке прикупљене са делитеља трошкова, врши одређивање удела купаца у испорученој количини топлотне енергије у складу са одредбама овог Правилника и доставља их у електронском облику енергетском субјекту у року који је дефинисан Уговором о контроли, очитавању и прерасподели испоручене количине топлотне енергије.

Очитавањем делитеља трошкова, контролор утврђује податке који се односе на мерни период који је усаглашен са енергетским субјектом, односно термин очитавања потрошње топлотне енергије на мерном уређају.

Уколико се подаци у месечном обрачунском периоду не доставе у року из става 1. овог члана, расподела и обрачун трошкова за испоручену топлотну енергију на мерном уређају спровешће се на начин као да на заједничком предајном месту нема контролних мерних уређаја и делитеља трошкова.

За период када су поједини контролни мерни уређаји и делитељи трошкова неисправни а врши се испорука топлотне енергије, обрачунска количина топлотне енергије се одређује на основу потрошње у упоредном месечном обрачунском периоду, осим у случају описаном у члану 9. став 3 овог Правилника.

##### Члан 11.

На купце којима је извршена привремена обустава испоруке топлотне енергије примењују се одредбе члана Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом.

#### V ОБРАЧУН ТРОШКОВА НА ИНДИВИДУАЛНОМ ПРЕДАЈНОМ МЕСТУ

##### Члан 12.

На индивидуалном предајном месту, где топлотну енергију преузима само један купац, обрачун

трошкова врши се према стању очитаном на мерном уређају.

## VI ОБРАЧУН ТРОШКОВА НА ЗАЈЕДНИЧКОМ ПРЕДАЈНОМ МЕСТУ

### Члан 13.

На заједничком предајном месту, где топлотну енергију преузима више купаца обрачун трошкова врши се према стању очитаном на мерном уређају а удео сваког купца у накнади, одређује се у складу са процедуром која садржи два нивоа расподеле.

### Члан 14

На првом нивоу расподеле топлотне енергије распоређује се количина топлотне енергије очитана на мерном уређају на заједничком предајном месту.

У случају да не постоје посебне гране преко којих се снабдевају посебне групе купаца и које би представљале независну функционалну целину (други објекат, посебан улаз, ламела и сл.), први ниво расподеле се не примењује, већ се директно примењује други ниво расподеле.

Уколико постоје две или више грана преко којих се снабдевају посебне групе купаца и где свака грана представља независну функционалну целину (други објекат, посебан улаз, ламела и сл.), у зависности од броја уграђених контролних мерних уређаја расподела може бити:

- 1) Уколико су на свим гранама на једном заједничком предајном месту уграђени контролни мерни уређаји, расподела количине топлотне енергије очитане на мерном уређају, врши се одређивањем процентуалног удела очитане вредности сваког контролног мерног уређаја у збиру очитаних вредности свих контролних мерних уређаја, и тај проценат примени на укупној количини топлотне енергије очитане на мерном уређају на заједничком предајном месту.“
- 2) Уколико ни на једној грани на једном заједничком предајном месту није уграђен контролни мерни уређај, расподела испоручене количине топлотне енергије врши се као да првог нивоа расподеле нема.

Предуслов за уградњу контролног мерног уређаја на једној грани, је да укупна грејна површина купаца који желе да уграде контролни мерни уређај, износи 50 и више процената укупне грејне од површине свих купаца прикључених на тој грани.

Процедуру и услове уградње контролних мерних уређаја на гранама, прописује енергетски субјекат.

Све трошкове везане за уградњу контролних мерних уређаја, сноси свака група купаца за своју грану.

Уколико се утврди неисправност једног или више контролних мерних уређаја, учешће грана чији су контролни мерни уређаји неисправни у количини топлотне енергије очитаној на мерном уређају на заједничком предајном месту, одређиваће се на основу података о њиховом учешћу у потрошњи у упоредном обрачунском периоду. Овакав обрачун ће се вршити у периоду од месеца у коме је квар настао, закључно са месецом у коме се неисправност отклони.

### Члан 15.

На другом нивоу расподеле топлотне енергије распоређује се количина топлоте која је утврђена на првом нивоу расподеле за сваку грану посебно. Осим за случај из става 2. претходног члана, када се распоређује количина топлоте која је очитана на мерном уређају на заједничком предајном месту.

У зависности од броја уграђених делитеља трошкова, расподела може бити:

- 1) ако ни један од купаца нема уграђен делитељ трошкова, одређивање удела сваког купца врши се према деловнику трошкова који је сачињен у складу са одредбама Одлуке о условима и начину производње, дистрибуције и снабдевања топлотном енергијом. У случају да енергетском субјекту није достављен овако сачињен деловник трошкова, енергетски субјекат одредиће удео сваког купца сразмерно процентуалном учешћу грејне површине купца, кориговане евентуалним корективним коефицијентом за значајно одступање од стандардне висине грејног простора, у збиру површина свих купаца који преузимају топлотну енергију на заједничком предајном месту, коригованих појединачним корективним коефицијентом за одступање од стандардне висине;
- 2) ако сви купци имају уграђене делитеље топлоте као делитеље трошкова, одређивање удела купца заснива се на процентуалном учешћу очитаног броја импулса делитеља топлоте на грејним телима купца у збиру регистрованих импулса делитеља топлоте на грејним телима свих купаца који преузимају топлотну енергију на заједничком предајном месту;

3) ако сви купци имају уграђене калориметре као делитеље трошкова, одређивање удела купца заснива се на процентуалном учешћу очитане вредности потрошње топлотне енергије на калориметру купца у збиру очитаних вредности потрошње топлотне енергије на калориметрима свих купаца који преузимају топлотну енергију на заједничком предајном месту;

4) ако већина тарифних купаца има уграђене једнообразне делитеље трошкова (или калориметре или делитеље топлоте), а остали део купаца нема, одређивање удела купца врши се у две фазе:

- одређује се удео купцима који немају уграђене делитеље трошкова пропорционално учешћу грејне површине купца, кориговане евентуалним корективним коефицијентом за значајно одступање од стандардне висине грејног простора, у збиру површина свих купаца који преузимају топлотну енергију на заједничком предајном месту, коригованих појединачним корективним коефицијентом за одступање од стандардне висине. Добијени проценат учешћа се увећава додатним коефицијентом 1,8;
- остатак испоручене енергије (укупна измерена испоручена енергија на мерном месту, умањена за енергију по обрачуна из претходне фазе) дели се сразмерно учешћу очитане вредности потрошње топлотне енергије на делитељима трошкова купаца који имају делитеље трошкова у збиру очитаних вредности потрошње топлотне енергије свих купаца који имају делитеље трошкова.

Већину купаца, чине купци чија укупна грејна површина износи 50 и више процената укупне грејне површине свих купаца прикључених на заједничко предајно место или у случају постојања контролних мерних уређаја на свакој грани заједничког предајног места.

Процедуру и услове уградње делитеља трошкова прописује енергетски субјекат.

Све трошкове везане за уградњу делитеља трошкова, носе купци.

Уколико се утврди неисправност једног или више делитеља трошкова, учешће купаца чији су делитељи трошкова неисправни у укупној потрошњи купаца, одређиваће се на основу података о њиховом учешћу у потрошњи у упоредном обрачунском периоду. Овакав обрачун ће се вршити у периоду од месеца у коме је квар настао, закључно са месецом у коме се неисправност отклони.

## VII КОРЕКТИВНИ КОЕФИЦИЈЕНТ ВИСИНЕ ГРЕЈНОГ ПРОСТОРА

### Члан 16.

Корективни коефицијент висине грејног простора служи за уједначавање услова за обрачун накнаде за грејање за грејне просторе са нестандартном висином у односу на грејне просторе стандардне висине.

Грејни простор који има стандардну висину има корективни коефицијент висине грејног простора = 1,00.

Енергетски субјекат својим актима дефинише стандардну висину и утврђује начин формирања коефицијента за купце чија просечна висина грејног простора одступа од стандардне водећи при томе рачуна и о тарифној групи којој купац припада, као и међусобном односу цена између тарифних група.

Овако утврђени коефицијенти примењују се у случајевима када на заједничком предајном месту топлотну енергију преузимају купци са различитим (стандардним и нестандартним) грејним просторима или купци различитих тарифних група.

### Члан 17.

Купац мора плаћати испоручену топлотну енергију и услуге које се урачунавају заједно са топлотном енергијом, у року наведеном на испостављеном рачуну, налогу или другом важећем документу најкасније у року од 25 дана, рачунајући од дана фактурисања.

Фиксни део трошкова грејања плаћа се током целе године (у 12 месечних рата) уколико одлуком енергетског субјекта није другачије предвиђено.

### Члан 18.

Ако купац неизмири правовремено своје обавезе, енергетски субјект зарачунава законску затезну камату од датума валуте из рачуна до дана плаћања.

### Члан 19.

Енергетски субјект зарачунава трошкове који настају као последица судске или друге наплате потраживања као и обуставе испоруке топлотне енергије по важећем ценовнику.

**Члан 20.**

Купац мора измирити фиксни део трошкова испоруке топлотне енергије, независно од потрошње, за време у којем му је била обустављена испорука топлотне енергије по основу одредби Одлуке о условима и начину снабдевања топлотне енергије.

**Члан 21.**

Рачун за испоручену топлотну енергију по правилу гласи на власника грејног простора. Власник грејног простора може обавезу плаћања пренети на друго правно или физичко лице на начин утврђен актима енергетског субјекта.

**Члан 22.**

У периоду пробног рада рачуне за испоручену топлотну енергију плаћа инвеститор.

**Члан 23.**

Обрачун топлотне енергије по овом Правилнику вршиће се у деловима система где је уведен систем мерења потрошње топлотне енергије.

За делове система даљинског грејања где није уведен систем мерења потрошње топлотне енергије, до увођења система мерења, обрачун се врши паушално по  $m^2$  грејне површине.

### **VIII КРИТЕРИЈУМИ ЗА ОДРЕЂИВАЊЕ ВИСИНА НАДОКНАДЕ ЗА ПРИКЉУЧАК НА ДИСТРИБУТИВНУ МРЕЖУ**

**Члан 24.**

Овим критеријумима одређује се висина надокнаде за прикључак на дистрибутивну мрежу у виду једнократне надокнаде за прикључивање нових купаца на дистрибутивну мрежу као и надокнаде за повећање прикључне снаге постојећих купаца.

Надокнаду за прикључак плаћа инвеститор објекта који се први пут прикључује на место преузимања, односно купац уколико повећа постојећу прикључну снагу на дистрибутивну мрежу.

У надокнаду за прикључак нису укључени инвестициони трошкови изградње самог прикључног топловода и топлотне подстанице као и уградња мерног уређаја у топлотној подстанци. Ове трошкове, у целости финансира инвеститор објекта који се прикључује на систем даљинског грејања.

**Члан 25.**

Инвеститори/купци који први пут прикључују објекте, односно повећавају укупну прикључну снагу објекта, плаћају надокнаду за прикључак на основу прикључне снаге одређене у пројекту за добијање грађевинске дозволе, односно пројекту изведених радова.

Надокнада износи 1% просечне месечне бруто зараде у Републици Србији, по 1 KW прикључене снаге, према последњем објављеном податку у моменту закључења уговора.

Ако су топлотни уређаји (инсталације) неког корисника искључени са дистрибутивног система или корисник након склапања уговора о прикључењу и плаћања накнаде није прикључио свој објекат на дистрибутивни систем:

1. ако је од дана искључења или дана потписивања уговора истекло мање од две године врши се прикључење и купац се ослобађа плаћања надокнаде за прикључак;
2. ако је од дана искључења или дана потписивања уговора протекло више од две а мање о три године врши се прикључење и купац плаћа 30% од износа накнаде израчунате у складу са ставом 2. овог члана;
3. ако је од дана искључења или дана потписивања уговора протекло више од три а мање од четири године врши се прикључење и купац плаћа 50% од износа накнаде израчунате у складу са ставом 2. овог члана;
4. ако је од дана искључења или дана потписивања уговора протекло више од четири године врши се прикључење уколико у том тренутку постоји капацитет за прикључење и купац плаћа пун износ накнаде израчунате у складу са ставом 2. овог члана.

Накнада за прикључење не плаћа се за прикључење објеката у власништву Града Пирота.

Енергетски субјекат може донети Одлуку којом се одобравају попусти или бесплатно прикључење на одређени временски период.

**Члан 26.**

Инвеститор/купац плаћа надокнаду за прикључак на топоводну мрежу најкасније 15 дана од дана закључења уговора а пре физичког прикључења на мрежу.

Енергетски субјект може у случају неизмирене надокнаде за прикључак обуставити испоруку топлотне енергије до плаћања укупних купчевих обавеза.

### **IX ЗАВРШНЕ ОДРЕДБЕ**

**Члан 27.**

Обрачунати трошкови испоручене топлотне енергије се фактуришу током грејне сезоне у износу који је обрачунат у складу са овим

Правилником, односно током обрачунске грејне сезоне у складу са алгоритмом који утврђује енергетски субјект и овим Правилником.

#### Члан 28.

Ступањем на снагу овог Правилника престаје да важи Правилник о начину расподеле и обрачуну трошкова за испоручену топлотну енергију ("Службени лист Града Ниша", број 101/17, 55/19 и 75/19).

#### Члан 29.

Овај Правилник ступа на снагу осмог дана од дана објављивања у "Службеном листу Града Ниша".

II бр. 06/64-21

11.08.2021. г.

П и р о т

Председник  
Градског већа Града Пирота  
мр Владан Васић, с.р.

## ОПШТИНА МЕРОШИНА ОПШТИНСКО ВЕЋЕ

### 4.

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту („Службени гласник РС“, бр. 62/06, 65/08 – др. закон, 41/09, 112/15, 80/17 и 95/18– др. закон), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини („Сл. гласник РС“ бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020 и 63/2021) и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини («Службени лист Града Ниша» број 13/21),

Општинско веће МЕРОШИНА је дана 13.08.2021.. године, донело

### О Д Л У К У

#### О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МЕРОШИНА

и расписује

#### О Г Л А С ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У ДРЖАВНОЈ СВОЈИНИ У ОПШТИНИ МЕРОШИНА

### I

#### - Предмет јавног надметања -

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини по условима првог круга у општини МЕРОШИНА у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног надметања	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин) 50%	Период закупа	Степен заштите
Дудулајце	1	0,6697	6.735,16	2.255,27	15	
Дудулајце	2	0,0869	7.506,33	326,15	15	
Азбресница	3	3,0187	4.859,78	7.335,11	15	
Азбресница	4	0,2108	7.221,35	761,13	15	
Азбресница	5	0,1890	7.506,30	709,35	15	
Азбресница	6	0,0988	7.506,28	370,81	15	
Азбресница	7	0,1658	2.533,47	210,02	15	
Азбресница	8	1,0547	7.506,32	3.958,46	15	



Александрово	9	0,1265	9.487,27	600,07	15	
Арбанасце	10	0,1854	7.506,31	695,84	15	
Арбанасце	11	1,3114	5.227,78	3.427,86	15	
Арбанасце	12	1,4377	2.523,01	1.813,67	15	
Арбанасце	13	0,1993	7.506,32	748,00	15	
Арбанасце	14	0,0696	7.194,83	250,38	15	
Арбанасце	15	0,8265	6.399,50	2.644,60	15	
Балајнац	16	0,6855	9.017,59	3.090,78	15	
Балајнац	17	2,6037	9.415,59	12.257,69	15	
Балајнац	18	1,1112	8.173,58	4.541,24	15	
Балајнац	19	0,9849	9.487,24	4.671,99	15	
Балајнац	20	1,8547	9.487,24	8.797,99	15	
Балајнац	21	1,7965	9.487,24	8.521,91	15	
Баличевац	22	0,9109	2.938,34	1.338,27	15	
Баличевац	23	0,2900	8.444,48	1.224,45	15	
Баличевац	24	0,0245	7.506,12	91,95	15	
Баличевац	25	0,1865	1.897,43	176,94	15	
Батушинац	26	0,2166	8.444,46	914,54	15	
Батушинац	27	0,5281	2.084,23	550,34	15	
Батушинац	28	0,0778	8.444,47	328,49	15	
Батушинац	29	0,0276	7.698,19	106,23	15	
Батушинац	30	0,0196	7.470,92	73,21	15	
Батушинац	31	0,0475	8.444,42	200,56	15	
Батушинац	32	0,0172	7.506,40	64,55	15	
Батушинац	33	0,0420	7.506,43	157,63	15	
Батушинац	34	0,0152	8.444,74	64,18	15	
Батушинац	35	0,0117	7.505,98	43,91	15	
Батушинац	36	0,0102	7.505,88	38,28	15	
Батушинац	37	0,0428	7.506,31	160,64	15	
Батушинац	38	0,0057	7.507,02	21,39	15	
Батушинац	39	0,0062	7.506,45	23,27	15	
Батушинац	40	0,0086	7.505,81	32,28	15	
Батушинац	41	0,0078	7.506,41	29,27	15	
Батушинац	42	0,0082	7.506,10	30,78	15	
Батушинац	43	0,0245	8.444,49	103,44	15	
Батушинац	44	0,0400	3.053,00	61,06	15	
Батушинац	45	0,0305	8.444,59	128,78	15	
Билъег	46	0,3565	7.506,31	1.338,00	15	
Билъег	47	0,2218	1.501,26	166,49	15	
Билъег	48	0,0293	1.501,37	21,99	15	
Билъег	49	0,1478	1.501,29	110,94	15	
Билъег	50	0,2238	9.487,22	1.061,62	15	
Билъег	51	1,7638	3.292,09	2.903,29	15	
Билъег	52	1,1984	1.501,26	899,55	15	
Билъег	53	10,9598	1.501,26	8.226,75	15	
Билъег	54	13,3351	1.501,26	10.009,73	15	
Билъег	55	15,2200	1.501,26	11.424,59	15	
Брест	56	0,6971	2.437,21	849,49	15	
Брест	57	2,2990	9.487,24	10.905,58	15	
Брест	58	3,2520	8.866,09	14.416,26	15	
Брест	59	2,3829	9.487,24	11.303,57	15	
Брест	60	0,0316	3.127,22	49,41	15	
Бучић	61	0,5244	7.729,94	2.026,79	15	
Бучић	62	0,1804	7.506,32	677,07	15	

Горња Расовача	63	0,3598	8.444,47	1.519,16	15	
Горња Расовача	64	0,1092	8.444,51	461,07	15	
Градиште	65	1,3264	8.444,78	5.600,58	15	
Градиште	66	0,7340	9.487,23	3.481,82	15	
Градиште	67	1,0210	8.444,47	4.310,90	15	
Градиште	68	0,5783	6.959,42	2.012,31	15	
Градиште	69	0,3677	8.607,83	1.582,55	15	
Градиште	70	1,2252	9.487,24	5.811,88	15	
Градиште	71	1,7675	9.157,63	8.093,06	15	
Градиште	72	0,6266	9.487,23	2.972,35	15	
Девча	73	1,2217	4.993,66	3.050,38	15	
Девча	74	1,7229	1.063,93	916,52	15	
Девча	75	0,3540	1.063,93	188,32	15	
Девча	76	1,2656	1.374,51	869,79	15	
Девча	77	0,0654	1.689,30	55,24	15	
Дешилово	78	0,0088	6.568,18	28,90	15	
Дешилово	79	0,2204	2.652,13	292,26	15	
Дешилово	80	0,1201	2.802,41	168,29	15	
Дешилово	81	0,1371	7.506,35	514,56	15	
Дешилово	82	0,0248	6.568,15	81,45	15	
Доња Расовача	83	0,5667	6.659,29	1.886,91	15	
Доња Расовача	84	0,3605	7.506,32	1.353,01	15	
Доња Расовача	85	0,1714	7.506,30	643,29	15	
Доња Расовача	86	0,5458	7.506,32	2.048,47	15	
Доња Расовача	87	0,8323	7.515,56	3.127,60	15	
Доња Расовача	88	0,2349	7.771,90	912,81	15	
Доња Расовача	89	0,2286	6.568,20	750,74	15	
Доња Расовача	90	0,0722	9.487,26	342,49	15	
Југ Богдановац	91	0,2456	6.502,20	798,47	15	
Југ Богдановац	92	0,1755	7.005,47	614,73	15	
Југ Богдановац	93	0,5048	7.506,32	1.894,60	15	
Југ Богдановац	94	0,1842	8.075,24	743,73	15	
Крајковац	95	0,3256	7.070,67	1.151,11	15	
Крајковац	96	1,0123	5.227,99	2.646,15	15	
Крајковац	97	0,4229	4.993,38	1.055,85	15	
Крајковац	98	0,1477	6.568,18	485,06	15	
Крајковац	99	0,6000	7.506,32	2.251,90	15	
Крајковац	100	0,0727	8.444,43	306,96	15	
Крајковац	101	0,2621	1.501,26	196,74	15	
Крајковац	102	0,4977	7.506,33	1.867,95	15	
Крајковац	103	0,1012	1.501,28	75,96	15	
Крајковац	104	0,4482	6.568,18	1.471,93	15	
Крајковац	105	0,2492	6.568,18	818,40	15	
Крајковац	106	0,2633	6.568,17	864,70	15	
Крајковац	107	0,7289	3.862,94	1.407,85	15	
Лепаја	108	0,2726	8.605,80	1.172,97	15	
Лепаја	109	0,3312	7.273,76	1.204,54	15	
Лепаја	110	0,2750	4.867,53	669,29	15	
Лепаја	111	1,6506	6.568,18	5.420,72	15	
Лепаја	112	0,2095	5.317,33	556,99	15	
Лепаја	113	0,6524	9.487,25	3.094,74	15	
Мерошина	114	0,1232	7.790,67	479,90	15	
Мерошина	115	0,4978	9.487,24	2.361,37	15	
Мерошина	116	0,4574	7.506,32	1.716,70	15	

Мерошина	117	0,1156	9.487,20	548,36	15	
Облачина	118	0,1396	1.897,42	132,44	15	
Облачина	119	0,0999	1.897,40	94,78	15	
Рожина	120	0,6751	1.689,36	570,24	15	
Укупно		102,1214				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по формираним јавним надметањима (комплексима), која су предмет издавања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине МЕРОШИНА, у канцеларији бр бр 16 сваког радног дана од 7:30 до 15:00 часова, као и на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт особа Мирјана Вукман, тел. 062/88-30-735.

3. Земљиште из овог огласа даје се у виђеном стању.
4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Александрово	23.08.2021	7:30
Арбанасце	23.08.2021	7:30
Азбресница	23.08.2021	7:30
Балајнац	23.08.2021	7:30
Баличевац	23.08.2021	7:30
Батушинац	23.08.2021	7:30
Бигъег	23.08.2021	7:30
Брест	23.08.2021	7:30
Бучић	23.08.2021	7:30
Дешилово	23.08.2021	7:30
Девча	23.08.2021	7:30
Доња Расовача	23.08.2021	7:30
Дудулајце	23.08.2021	7:30
Горња Расовача	23.08.2021	7:30
Градиште	23.08.2021	7:30
Југ Богдановац	23.08.2021	7:30
Крајковац	23.08.2021	7:30
Лепаја	23.08.2021	7:30
Мерошина	23.08.2021	7:30
Облачина	23.08.2021	7:30
Рожина	23.08.2021	7:30

5. Уколико након расписивања Огласа за јавно надметање за закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Земљиште из овог Огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе.

8. Пољопривредно земљиште у државној својини груписано у јединице јавних надметања означених \* и \*\* у табели тачке 1. овог огласа није било издато најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

9. Земљиште из овог огласа не може се давати у подзакуп.

## II

**– Услови за пријављивање на јавно надметање–**

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у државној својини има:
  - физичко лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа икоје је власник најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта;
  - физичко лице - уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, са пребивалиштем најмање три године на подручју јединице локалне самоуправе која спроводи јавно надметање, а чија се парцела граничи са земљиштем у државној својини које је предмет закупа;
  - правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године, које је власник пољопривредног земљишта најмање 10 ха у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа и има седиште на подручју јединице локалне самоуправе којој припада та катастарска општина.
  
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \* у табели тачке 1. овог огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
  - за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да уроку од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
  
3. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/InzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној веб-презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
  
4. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
  
5. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. овог огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе МЕРОШИНА број: 840-38640-26, осимако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
  
6. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину. Ако најповољнији понуђач одустане, најповољнијим понуђачем сматра се лице које је следеће по реду на ранг листи понуђача. У случају да најповољнији понуђач одустане од своје понуде

депозит се не враћа.

7. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из закона којим се уређује пољопривредно земљиште и понудинајвишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
8. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
9. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у државној својини немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
  - 1) су у пасивном статусу;
  - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у државној својини;
  - 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у државној својини у закуп;
  - 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у државној својини;
  - 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у државној својини у подзакуп.

### III

#### – Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у државној својини понуђач доказује следећом документацијом:

- за физичко лице:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године у катастарској општини на којој се налази земљиште које је предмет закупа;

-као доказ о власништву најмање 0,5 ха пољопривредног земљишта извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-за физичко лице:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-доказ о месту пребивалишта три године на подручју јединице локалне самоуправе којаспроводи јавно надметање;

-као доказ о власништву пољопривредног земљишта које се граничи са земљиштем које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности и катастарски план (не старији од шест месеци);

-за правно лице:

-потврда о активном статусу из Регистра пољопривредних газдинстава за три године;

-као доказ о власништву најмање 10 ха пољопривредног земљишта правног лица у катастарској општини у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из јавне евиденције о непокретности (не старији од шест месеци);

-као доказ да има седиште на подручју јединице локалне самоуправе у којој се налази земљиште које је предмет закупа извод из привредног регистра (не старији од шест месеци).

2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени \* у табели тачке 1. овог огласа понуђач доказује следећом документацијом:

-за физичка лица личном картом или прочитаном личном картом за личне карте са чипом и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава ;

- за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци) и потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;

3. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених \*\* у табели тачке 1. овог огласа доказује следећом документацијом:

-потврдом о активном статусу у Регистру пољопривредних газдинстава;  
-изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори одбиомасе и сточарства.

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације, и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у државној својини документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
  2. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
  3. за коришћење пољопривредног земљишта у државној својини за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. овог огласа;
- Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

#### IV

#### - Рок за подношење пријаве -

Рок пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 15:00 сати, дана 25.08.2021. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

#### V

#### - Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. овог огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Александрово	03.09.2021	10:00
Арбанасце	03.09.2021	10:00
Азбресница	03.09.2021	10:00
Балајнац	03.09.2021	10:00
Баличевац	03.09.2021	10:00
Батушинац	03.09.2021	10:00
Биљег	03.09.2021	10:00
Брест	03.09.2021	10:00
Бучић	03.09.2021	10:00
Дешилово	03.09.2021	10:00
Девча	03.09.2021	10:00
Доња Расовача	03.09.2021	10:00
Дудулајце	03.09.2021	10:00
Горња Расовача	03.09.2021	10:00
Градиште	03.09.2021	10:00

Југ Богдановац	03.09.2021	10:00
Крајковац	03.09.2021	10:00
Лепаја	03.09.2021	10:00
Мерошина	03.09.2021	10:00
Облачина	03.09.2021	10:00
Рожина	03.09.2021	10:00

Након истека рока за пријаву из дела IV овог огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V овог огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V овог огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној веб – презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта рангираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

#### VI

##### - Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда .

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

#### VII

##### - Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од правноснажности одлуке достави доказ о уплати закупнине у износу утврђеном правоснажном одлуком о давању у закуп пољопривредног земљишта у државној својини, умањеном за износ уплаћеног депозита, које ће доставити Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко општинске управе општине МЕРОШИНА.

Уколико је период закупа дужи од једне године, закупнина се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз уплатницу за прву годину закупа потребно је доставити и :

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина за последњу годину закупа

Ову одлуку објавити на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у дневном листу/службеном гласилу јединице локалне самоуправе/локалном листу/ на огласној табли општинске управе МЕРОШИНА и месним канцеларијама, и на веб презентацији општине МЕРОШИНА, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на веб презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

#### РЕПУБЛИКА СРБИЈА ОПШТИНА МЕРОШИНА

##### Општинско веће

Број: 320-668

Дана: 11.08.2021. године

Председник општинског већа

Саша Јовановић, с.р.

**САДРЖАЈ:****Град Ниш  
Градоначелница**

1. Решење о именовану Комисије за спровођење поступка јавног надметања, односно прикупљања писаних понуда и давања у закуп пословних простора непосредном погодбом ..... 1
2. Решење о образовању Комисије за избор најбољих видео снимака на конкурс "Град Ниш објективом младих" ..... 2

**Град Пирот  
Градско веће**

3. Правилник о начину расподеле и обрачуну трошкова за испоручену топлотну енергију 2

**Општина Мeroшина  
Општинско веће**

4. Одлука о расписивању јваног огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државној својини у општини Мeroшина ..... 8

**Израда:** Град Ниш – Градска управа за органе Града и грађанска стања, Улица Николе Пашића 24  
Одговорни уредник Соња Марковић, телефон 504-594 (Редакција и Служба претплате)  
E-mail [sluzbenilist@gu.ni.rs](mailto:sluzbenilist@gu.ni.rs)

Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

**Штампа:** Градска управа за имовину и одрживи развој, Николе Пашића 24 Ниш , телефон 504-922