



СЛУЖБЕНИ ЛИСТ ГРАДА НИША

ГОДИНА XXXIV - БРОЈ 70

НИШ, 30. јул 2026.

Цена овог броја 144 динара
Годишња претплата 5800 динара

ГРАД НИШ ГРАДСКО ВЕЋЕ

1.

На основу члана 56. став 1. тачка 12) Статута Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 88/2008, 143/2016 и 18/2019), члана 72. став 1. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/2013, 95/2016, 98/2016, 124/2016, 144/2016, 117/2020 и 3/2025) и члана 9. став 2. Програма социјалног становања на територији Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 76/2009), Градско Веће Града Ниша, на седници од 29.7.2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е

I Даје се сагласност на Пројекат ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш „Изградња стамбено-пословног објекта 1(Л1 и Л2) у Програму стамбене подршке на локацији у ул. Петра Аранђеловића у Нишу“, број 01-654 од 30.06.2026. године, који је усвојен Одлуком Надзорног одбора ЈП „Градска стамбена агенција Ниш“, број 01-695/1-2, на седници одржаној 10.07.2026. године.

II Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

III Доношењем овог Решења престаје да важи Решење Градског већа Града Ниша број 1190-4/2024-03 од 19.11.2024. године („Службени лист Града Ниша“, број 128/2024).

IV Решење доставити: Јавном предузећу „Градска стамбена агенција“ Ниш, Градској управи за планирање и изградњу и архиви Градског већа.

Број: 920-2/2026-03
У Нишу, 29.7.2026. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК
Драгослав Павловић, с.р.

2.

На основу члана 49. Одлуке о буџету Града Ниша за 2026. годину („Службени лист Града Ниша“, број 149/25), члана 2 и 72. Пословника о раду Градског већа Града Ниша („Службени лист Града Ниша“, број 1/13, 95/16, 98/16, 124/16, 144/16, 117/20 и 3/25),

Градско веће Града Ниша, на седници од 30.07.2026. године, доноси

Р Е Ш Е Њ Е**О ПРИСТУПАЊУ РЕАЛИЗАЦИЈИ И СУФИНАНСИРАЊУ ПРОЈЕКТА
ФОРМИРАЊЕ КОШАРКАШКОГ ТЕРЕНА У ОШ „МИРОСЛАВ АНТИЋ“ У НИШУ**

I Град Ниш прихвата учешће у реализацији и суфинансирању Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу, који ће се спровести на основу Уредбе о утврђивању Програма подршке у спровођењу мера популационе политике и подршке у области породице и деце у Републици Србији за 2026. годину („Службени гласник РС“, број 19/26) и расписаног Јавног позива за доделу бесповратних средстава опредељених за суфинансирање мера популационе политике и подршке у области породице и деце јединицама локалне самоуправе у 2026. години („Службени гласник РС“, број 20/26).

II Укупна финансијска средства за реализацију Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу износе 11.008.511,80 динара.

Министарство за бригу о породици и демографију Републике Србије обезбедило је средства у износу од 6.605.106,00 динара, док је Град Ниш обезбедио средства Одлуком о буџету Града Ниша, у износу од 4.403.405,80 динара, опредељена код Градске управе за локални економски развој и инвестиције.

III Рок за реализацију Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу је до 31. децембра 2026. године.

IV Градска управа за локални економски развој и инвестиције стараће се о реализацији овог решења.

V Ово Решење објавити у „Службеном листу Града Ниша“.

О б р а з л о ж е њ е

Град Ниш је поднео Пријаву за доделу бесповратних средстава за суфинансирање мера популационе политике и подршке у области породице и деце јединица локалне самоуправе у Републици Србији у 2026. години, Министарству за бригу о породици и демографију, у складу са Јавним позивом за доделу бесповратних средстава опредељених за суфинансирање мера популационе политике и подршке у области породице и деце јединицама локалне самоуправе у 2026. години („Службени гласник РС“, број 20/26), а по основу Уредбе о утврђивању Програма подршке у спровођењу мера популационе политике и подршке у области породице и деце у Републици Србији за 2026. годину („Службени гласник РС“, број 19/26).

Предлог пројекта је у складу и са Планом развоја Града Ниша за период од 2021. до 2027. године, у оквиру главе 3. Анализа, одељка Друштвени развој, кроз Приоритетни циљ **3.2.** Стварање услова за развој модерног, квалитетног и доступног образовања и меру **3.2.1.** Улагање у физичку имовину образовних установа, као и меру **3.2.2.** Повећан обухват предшколским васпитањем и образовањем.

На основу Одлуке о додели средстава Министарства за бригу о породици и демографију, број 000809853/1/2026 13420 003 000 000 001 од 23. марта 2026. године, прихваћен је пројекат Града Ниша и њоме се даље утврђује да се додељују финансијска средства у износу од 6.605.106,00 динара за потребе суфинансирања и реализације пројектних активности.

Након тога, закључен је Уговор о суфинансирању мера популационе политике и подршке у области породице и деце јединицама локалне самоуправе у Републици Србији у 2026. години, број 680/2026-01, за потребе реализације Пројекта Уређење дворишта вртића „Невен“ ПУ „Пчелица“ Ниш и Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу. Будући да је Град Ниш

потраживао средства већа од додељених, донета је одлука на нивоу Града да се одустане од првонаведеног пројекта и да се добијена средства утроше само за другонаведени пројекат.

С тим у вези, дана 30.04.2026. године закључен је Анекс Уговора о суфинансирању мера популационе политике и подршке у области породице и деце јединицама локалне самоуправе у Републици Србији у 2026. години, број 1193/2026-01.

Општи циљ суфинансирања Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу има значајан друштвени ефекат кроз активирање Града Ниша као јединице локалне самоуправе јер ће школско двориште постати место окупљања деце и младих из локалне заједнице, подстичући активан и квалитетан начин провођења слободног времена. Повећава се сигурност и безбедност јер ће деца боравити у уређеном, безбедном и контролисаном окружењу које подржава њихов здрав развој и бављење спортом.

Посебни циљ огледаће се унапређења услова за бављење спортом и рекреативним активностима деце и младих. Уређењем постојеће ненаменске површине и изградњом функционалног спортског терена са одговарајућом подлогом, оградом, кошаркашким конструкцијама, трибинама и расветом створиће се безбедан и савремено опремљен простор за спорт и дружење. Нови кошаркашки терен омогућиће ученицима школе, али и деци из околних стамбених блокова, више могућности за редовну физичку активност, што ће позитивно утицати на њихово физичко здравље, развој моторичких способности и усвајање здравих животних навика. Поред тога, кроз спортске активности деца ће развијати тимски дух, дисциплину, међусобно поштовање и социјалне вештине.

Укупна финансијска средства за реализацију Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу износе 11.008.511,80 динара.

Министарство за бригу о породици и демографију Републике Србије обезбедило је средства у износу од 6.605.106,00 динара, док је Град Ниш обезбедио средства Одлуком о буџету Града Ниша, у износу од 4.403.405,80 динара. На буџетској позицији Градске управе за локални економски развој и инвестиције предвиђена су и већа средства од првобитно планираних за ове пројектне активности и то у износу од 14.605.106,00 динара јер се очекује да се стварна вредност пројекта зна тек након израде техничке документације.

Временски оквир трајања пројектних активности је до 31. децембра 2026. године.

Градска управа за финансије и локалне јавне приходе дала је позитивно мишљење у вези реализације овог пројекта, број 2879-1/2026-05 од 13.07.2026. године.

На основу свега напред наведеног, као и значаја реализације Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу, Градско веће Града Ниша је донело решење као у диспозитиву.

Број: 924-2/2026-03
У Нишу, 30.07.2026. године

ГРАДСКО ВЕЋЕ ГРАДА НИША

ПРЕДСЕДНИК
Драгослав Павловић, с.р.

**ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
ПРЕДСЕДНИК ОПШТИНЕ****3.**

На основу члана 64. став 3. Закона о пољопривредном земљишту ("Службени гласник РС", број 62/06, 65/08-др закон, 41/09, 112/2015, 80/17 и 95/18-др закон), Уредбе о условима, начину и поступку за давање пољопривредног земљишта у државној својини на коришћење у непољопривредне сврхе („Сл. гласник РС“, бр. 99/22), Правилника о условима и поступку давања у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у државој својини („Сл.гласник РС“, бр.16/2017, 111/2017, 18/2019, 45/2019, 3/2020, 25/2020, 133/2020, 63/21 и 63/23), Годишњег програма заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта и члана 1 Одлуке о одређивању надлежног органа за спровођење поступка давања у закуп пољопривредног земљишта у државној својини ("Службени лист града Ниша" бр. 17/2026),

Председник општине ДОЉЕВАЦ је дана 29.07.2026. године, донео

О Д Л У К У**О РАСПИСИВАЊУ ЈАВНОГ ОГЛАСА ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ
ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ
У ОПШТИНИ ДОЉЕВАЦ
и расписује****О Г Л А С****ЗА ДАВАЊЕ У ЗАКУП И НА КОРИШЋЕЊЕ ПОЉОПРИВРЕДНОГ ЗЕМЉИШТА У
СВОЈИНИ РЕПУБЛИКЕ СРБИЈЕ У ОПШТИНИ ДОЉЕВАЦ****I****- Предмет јавног надметања -**

1. Расписује се оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије по условима другог круга (у даљем тексту: Јавни оглас) у општини ДОЉЕВАЦ у следећим катастарским општинама:

КО	Број јединице јавног	Површина (ха)	Почетна цена (дин/ха)	Депозит (дин)	Период закупа	Основ располагања/Степен заштите
Дољевац	1	0,0924	5.188,96	239,73	15	
Кочане	2	0,5357	17.600,30	4.714,24	15	
Кочане	3	0,2980	14.662,62	2.184,73	15	
Кочане	4	0,1832	15.666,27	1.435,03	15	
Кочане	5	0,1504	4.073,54	306,33	15	
Кочане	6	0,0956	13.925,42	665,63	15	
Мекиш	7	2,0759	15.666,25	16.260,78	15	
Мекиш	8	2,5181	15.191,30	19.126,60	15	
Мекиш	9	1,1390	19.341,16	11.014,79	15	
Орљане	10	3,5903	19.341,16	34.720,28	1	
Орљане	11	2,9151	15.666,25	22.834,34	1	

Орљане	12	1,4420	13.268,23	9.566,39	1	
Орљане	13	3,8059	18.374,55	34.965,86	1	
Орљане	14	0,1702	18.359,22	1.562,37	15	
Орљане	15	0,1273	17.600,31	1.120,26	15	
Орљане	16	0,4198	8.914,32	1.871,12	1	
Орљане	17	0,2755	5.996,08	825,96	1	
Орљане	18	5,6092	10.531,38	29.536,29	15	

Орљане	19	0,3589	13.211,12	2.370,73	15	
Орљане	20	0,3718	19.341,15	3.595,52	1	
Орљане	21	1,3491	15.403,22	10.390,24	1	
Орљане	22	0,8468	19.341,15	8.189,05	1	
Орљане	23	2,3274	19.341,16	22.507,31	1	
Пуковац	24	0,6048	16.299,09	4.928,84	15	
Пуковац	25	0,7275	16.159,49	5.878,01	15	
Пуковац	26	3,2508	14.023,43	22.793,67	1	
Пуковац	27	14,5228	15.604,48	113.310,37	1	
Пуковац	28	0,4028	14.843,79	2.989,54	15	
Пуковац	29	0,1467	13.925,36	1.021,42	15	
Пуковац	30	2,5207	15.666,25	19.744,96	15	
Шајиновац	31	0,7295	13.925,37	5.079,28	15	
Шарлинце	32	1,0506	13.925,37	7.314,99	15	
Шарлинце	33	0,3791	17.600,29	3.336,13	15	
Шарлинце	34	0,6288	13.925,37	4.378,13	15	
Шарлинце	35	0,1056	17.600,28	929,29	15	
Шарлинце	36	0,4652	13.925,37	3.239,04	15	
Шарлинце	37	0,5508	13.925,36	3.835,04	15	
Белотинац	38	0,2844	15.666,24	2.227,74	15	
Белотинац	39	0,4055	15.666,24	3.176,33	15	
Белотинац	40	0,1259	3.625,58	228,23	15	
Белотинац	41	0,1140	3.625,61	206,66	15	
Белотинац	42	2,9176	4.349,04	6.344,37	15	
Белотинац	43	0,8912	15.666,25	6.980,88	15	
Белотинац	44	1,3596	15.666,25	10.649,91	15	
Клисура	45	0,1412	1.934,07	136,54	15	
Кнежица	46	0,1660	5.830,06	483,89	15	
Малошиште	47	1,4583	15.666,25	11.423,04	15	
Русна	48	0,4808	12.185,32	2.929,35	15	
Ђурлина	49	1,3936	13.688,88	9.538,41	15	
Чапљинац	50	0,6818	12.653,64	4.313,62	15	
Чапљинац	51	3,2543	19.341,16	31.470,97	15	
Чечина	52	0,6282	3.625,60	1.138,80	15	
Чечина	53	0,3379	9.864,16	1.666,55	15	

Чечина	54	0,3620	14.145,66	2.560,36	15	
Укупно		71,7856				

2. Увид у документацију: графички преглед катастарских парцела по катастарским општинама и списак парцела по груписаним јединицама јавних надметања (комплексима), која су предмет давања у закуп и на коришћење, може се извршити у згради општине ДОЉЕВАЦ, у канцеларији бр 11 сваког радног дана од 08:00 до 14:00 часова, као и на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште.

Контакт мејл gisupz@minpolj.gov.rs, тел.011/3348054.

3. Земљиште из Јавног огласа даје се у виђеном стању, а лице које узме у закуп, односно на коришћење то земљиште не сме да мења његов начин коришћења без претходног одобрења Министарства. Земљиште из Јавног огласа које је у јавној евиденцији о непокретностима уписано као необрадиво земљиште (пашњак, трстик и мочвара или рибњак) не сме се претварати у обрадиво без претходног одобрења Министарства. Лице које по закључењу уговора и уласку у посед утврди да је земљиште које је закупљено, односно узето на коришћење, у фактичком стању обрадиво, а уписано је у јавној евиденцији о непокретностима и у годишњем програму заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта (фактичко стање) као необрадиво, дужно је да без одлагања о овом писмено обавести јединицу локлане самоуправе. Лице које се одлучи да уђе у посед таквог земљишта дужно је да га о свом трошку врати у необрадиво земљиште, јер се наставак коришћења тог земљишта као обрадивог сматра незаконитим поступањем.

4. Обилазак пољопривредног земљишта, које се даје у закуп и на коришћење може се извршити:

КО	Дана	Од (часова)
Белотинац	20.08.2026	11:00
Чапљинац	20.08.2026	11:00
Чечина	20.08.2026	11:00
Ђурлина	20.08.2026	11:00
Дољевац	20.08.2026	11:00
Клисура	20.08.2026	11:00
Кнежица	20.08.2026	11:00
Кочане	20.08.2026	11:00
Малошиште	20.08.2026	11:00
Мекиш	20.08.2026	11:00
Орљане	20.08.2026	11:00
Пуковац	20.08.2026	11:00
Русна	20.08.2026	11:00
Шајиновац	20.08.2026	11:00
Шарлинце	20.08.2026	11:00

5. Уколико након расписивања Јавног огласа дође до промена површине из огласа по било ком законском основу, даљи поступак давања пољопривредног земљишта у закуп и на коришћење ће се

спровести само за тако утврђену површину земљишта.

6. Све трошкове који настану по основу закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије сноси лице које добије то земљиште у закуп, односно на коришћење.

7. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа није било издато у закуп најмање последње три агроекономске године и није било предмет коришћења.

8. Пољопривредно земљиште у својини Републике Србије груписано у јединице јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа је Годишњим програмом заштите, уређења и коришћења пољопривредног земљишта општине ДОЉЕВАЦ обележено за давање на коришћење у непољопривредне сврхе.

9. Земљиште из Јавног огласа даје се у закуп и на коришћење искључиво за пољопривредну производњу, не може се користити у друге сврхе, осим за земљиште из тачке 8. Јавног огласа.

10. Земљиште из Јавног огласа не може се давати у подзакуп.

11. Република Србија, односно Министарство и јединица локалне самоуправе нема обавезу накнаде стварне штете и измакле добити настале због евентуалне немогућности реализације закупа, односно коришћења земљишта које је предмет јавног надметања услед заузећа од стране трећих лица.

12. Лице које узме у закуп, односно на коришћење земљиште из Јавног огласа које је у режиму заштите дужно је да га користи у складу са условима заштите природе које прибавља од Завода за заштиту природе Србије (за парцеле на територији централне Републике Србије), односно Покрајинског завода за заштиту природе (за парцеле на територији Аутономне Покрајине Војводина).

II

– Услови за пријављивање на јавно надметање–

1. Право учешћа у јавном надметању за давање у закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу има:
-физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу најмање три године.
2. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означених * и ** у табели тачке 1. Јавног огласа има:
-за бројеве јединица јавних надметања означених * у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу;
-за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа има правно лице и предузетник које је уписано у Регистар пољопривредних газдинстава и налази се у активном статусу, које је у својству претежне делатности регистровано или има у оснивачком акту наведену енергетску делатност прописану законом којим се уређује област енергетике, а за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства и да у року од три године од дана закључења уговора о коришћењу земљишта достави доказ о прибављеној употребној дозволи за енергетски објекат за чији рад се планира коришћење обновљивих извора од биомасе који гласи на име лица са којим је закључен уговор о коришћењу, у супротном уговор престаје да важи, а Регистрованом пољопривредном газдинству се утврђује пасиван статус .
3. Право учешћа у јавном надметању за давање на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе за бројеве јединица јавних надметања означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа има физичко и правно лице:

- бројеви јединица јавних надметања означених *** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за електране на енергију ветра са пратећом инфраструктуром (објекти ветрењаче, далеководи, пилони, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем енергије ветра, односно за електране на сунчеву енергију са пратећом инфраструктуром (објекти соларних панела, далеководи, други објекти у функцији електране, расвета и др.) и опреме за производњу електричне енергије коришћењем сунчеве енергије; - бројеви јединица јавних надметања означених **** у табели тачке 1. овог огласа дају се на коришћење за извођење геолошких истражних радова, односно експлоатацију минералних сировина глине, шљунка, песка, камена и др, односно за одлагање јаловине, пепела, шљаке и других опасних и штетних материја на пољопривредном земљишту на одређено време.
4. Поступак јавног надметања спроводи се електронским путем, преко веб-апликације за спровођење јавног надметања - <https://gp.upz.minpolj.gov.rs/lnzemBid> (у даљем тексту: Апликација) која се налази на званичној internet презентацији Управе за пољопривредно земљиште.
5. Поступак јавног надметања одржава се ако је благовремено достављена најмање једна уредна пријава на јавни оглас у Апликацији за спровођење јавног надметања и ако се достави доказ о уплати депозита за свако јавно надметање појединачно.
6. Понуђач је дужан да заједно са пријавом за јавно надметање достави доказ о уплати депозита у тачном динарском износу наведеном у табели тачке 1. Јавног огласа, за свако јавно надметање појединачно, на рачун општинске управе ДОЉЕВАЦ број: 840- 0000000951804-08, осим ако је за јединицу јавног надметања утврђен износ депозита мањи од 1.000 динара, понуђач не мора да уплати депозит и достави доказ ради учешћа на јавном надметању за ту јединицу јавног надметања.
7. Свим понуђачима, осим најповољнијем, уплаћени депозит ће се вратити након јавног надметања. Најповољнијем понуђачу депозит ће бити урачунат у годишњу закупнину, односно накнаду. Ако најповољнији понуђач одустане од своје понуде депозит се не враћа.
8. Најповољнији понуђач јесте понуђач који испуњава услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта из прописа којим се уређује управљање и располагање пољопривредним земљиштем у својини Републике Србије и понуди највишу цену закупа за јединицу јавног надметања.
9. Ако се за јединицу јавног надметања пријави више учесника који испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта и која су понудила највишу цену закупа у истом износу, даје се у закуп оном понуђачу чија је пријава прва пристигла у Апликацију.
10. Ако најповољнији понуђач након формирања ранг листе одустане од закупа или коришћења, односно ако престане да испуњава услове за закуп или коришћење, депозит му се не враћа, а та јединица јавног надметања није реализована у спроведеном кругу јавног надметања.
11. Право закупа и коришћења пољопривредног земљишта у својини Републике Србије немају правна и физичка лица уписана у Регистар пољопривредних газдинстава која:
- 1) су у пасивном статусу;
 - 2) нису испунила све обавезе из претходних или текућих уговора о закупу пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;

- 3) су извршила ометање поседа пољопривредног земљишта у својини Републике Србије;
- 4) су нарушавала несметано одвијање било ког дела поступка јавног надметања приликом давања пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у закуп;
- 5) су бесправно користила пољопривредно земљиште у својини Републике Србије;
- 6) су дала закупљено пољопривредно земљиште у својини Републике Србије у подзакуп.

III

– Документација за пријављивање на јавно надметање –

1. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу понуђач доказује следећом докуменацијом:
 - за физичко лице:
 - лична карта или очитана лична карта за личне карте са чипом;
 - за правно лице:
 - извод из привредног регистра (не старији од шест месеци);
2. Испуњеност услова за пријављивање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу за бројеве јединица јавних надметања означени * у табели тачке 1. Јавног огласа понуђач доказује следећом докуменацијом:
 - за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
 - за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци);
- 3.Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства понуђач за бројеве јединица јавних надметања означених ** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменацијом:
 - изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци), односно оснивачким актом као доказ да је регистровано за енергетску делатност за чије обављање се користе обновљиви извори од биомасе и сточарства.
4. Испуњеност услова за пријављивање на јавно надметање за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе означених *** и **** у табели тачке 1. Јавног огласа доказује следећом докуменацијом:
 - за физичка лица личном картом или очитаном личном картом за личне карте са чипом;
 - за правна лица изводом из привредног регистра (не старији од шест месеци).

Понуђач се пријављује и прилаже скенирану, односно фотографисану документацију којом доказује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења путем Апликације , и то:

1. за закуп пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 1. овог огласа и доказ о уплати депозита;
2. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за пољопривредну производњу документацију наведену у делу III тачка 2. овог огласа;
3. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије за производњу енергије из обновљивих извора од биомасе и сточарства документацију наведену у делу III тачка 3. Јавног огласа;

4. за коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у непољопривредне сврхе документацију наведену у делу III тачка 4. Јавног огласа и доказ о уплати депозита;

Понуђач одговара за тачност података које уноси у Апликацију, као и за веродостојност исправа које прилаже, а које морају да буду читљиве.

IV

– Рок за подношење пријаве -

Рок за пријављивање и подношење документације у Апликацију је до 12:00 сати, дана 25.08.2026. године.

Непотпуне пријаве неће се разматрати.

Једном поднета пријава са понудом не може се мењати.

V

– Јавно надметање -

Отварање понуда за давање у закуп и на коришћење земљишта из дела I. тачке 1. Јавног огласа одржаће, и то:

КО	Дана	Почетак у (часова)
Белотинац	03.09.2026	12:00
Чапљинац	03.09.2026	12:00
Чечина	03.09.2026	12:00
Ђурлина	03.09.2026	12:00
Дољевац	03.09.2026	12:00
Клисура	03.09.2026	12:00
Кнежица	03.09.2026	12:00
Кочане	03.09.2026	12:00
Малошиште	03.09.2026	12:00
Мекиш	03.09.2026	12:00
Орљане	03.09.2026	12:00
Пуковац	03.09.2026	12:00
Русна	03.09.2026	12:00
Шајиновац	03.09.2026	12:00
Шарлинце	03.09.2026	12:00

Након истека рока за пријаву из дела IV Јавног огласа, а пре дана одређеног за отварање понуда из дела V Јавног огласа, надлежни орган јединице локалне самоуправе утврђује испуњеност услова за остваривање права закупа и коришћења свих подносилаца захтева на основу документације приложене у Апликацији.

На дан отварања понуда, из дела V Јавног огласа, из Апликације се према висини понуде аутоматски формира ранг листа понуђача за које је утврђено да испуњавају услове за закуп и коришћење пољопривредног земљишта.

Ранг листа понуђача објављује се на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште и садржи списак лица који испуњавају услове за остваривање права закупа и коришћења пољопривредног земљишта ранжираних према висини понуде, време доставе захтева и списак лица који не испуњавају услове за остваривање права закупа пољопривредног земљишта.

VI

- Плаћање закупнине -

Закупнина ће бити прерачуната у евре по средњем курсу Народне банке Србије на дан отварања понуда.

Закупнина се плаћа унапред у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан уплате.

VII

- Уплата закупнине и средства обезбеђења плаћања -

Најповољнији понуђач је у обавези да у року од 8 дана од коначности одлуке о давању у закуп, односно одлуке о давању на коришћење уплати закупнину, односно накнаду за коришћење у износу утврђеном одлуком, умањеном за износ уплаћеног депозита, као и да у року од 3 дана од дана уплате, Министарству пољопривреде, шумарства и водопривреде преко Општинске/Градске управе општине ДОЉЕВАЦ, достави доказ о уплати.

Уколико је период закупа или коришћења дужи од једне године, закупнина или накнада за коришћење се плаћа најкасније до 30.септембра за сваку наредну годину закупа, а уз доказ о уплати за прву годину закупа или коришћења потребно је доставити и средство обезбеђења плаћања закупнине за наредне године закупа и то:

- гаранцију пословне банке у висини годишње закупнине пољопривредног земљишта или
- уговор о јемству између Министарства као повериоца и правног лица као јемца или
- доказ о уплати депозита у висини једне годишње закупнине, односно накнаде као средство обезбеђења плаћања закупнине, а који ће се у случају редовног плаћања рачунати као плаћена закупнина, односно накнада за последњу годину закупа.

Ову одлуку објавити на званичној интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште, у службеном гласилу јединице локалне самоуправе, на огласној табли и званичној интернет презентацији општине ДОЉЕВАЦ, с тим што ће се рок за подношење пријаве рачунати од дана објављивања на интернет презентацији Управе за пољопривредно земљиште. Ова одлука се може објавити и у другим средствима јавног информисања, што не утиче на поступак јавног надметања.

РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОПШТИНА ДОЉЕВАЦ
Председник општине

Број: 326-1314
Дана: 27.07.2026. године

Председник општине

Председник општине-Горан Љубић,с.р.

С А Д Р Ж А Ј:**Град Ниш
Градско веће**

1. Решење о давању сагласности на Пројекат ЈП „Градска стамбена агенција“ Ниш „Изградња стамбено-пословног објекта 1(Л1 и Л2)..... 1
2. Решење о приступању реализацији и суфинансирању Пројекта Формирање кошаркашког терена у ОШ „Мирослав Антић“ у Нишу..... 2

**Општина Дољевац
Председник општине**

3. Одлука о расписивању Огласа за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Дољевац и Оглас за давање у закуп и на коришћење пољопривредног земљишта у својини Републике Србије у општини Дољевац..... 4

Израда: Град Ниш – Градска управа за органе Града, грађанска стања и људске ресурсе,
Улица Николе Пашића 24
Одговорни уредник Соња Марковић, телефон 504-594 (Редакција и Служба претплате)
E-mail sluzbenilist@gu.ni.rs
Уплатни рачун **840-742341843-24** позив на број **97 87-521**

Штампа: Градска управа за заједничке послове и информационе комуникационе технологије,
Николе Пашића 24 Ниш , телефон 504-611